

# Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 22.10.2024

Sitzungsdatum: Dienstag, den 22.10.2024  
Sitzungsanfang: 17:00 Uhr  
Sitzungsort: Ratssaal des Rathauses I, Schlossgartenstraße 16, 06406 Bernburg  
(Saale),

## Anwesend:

### Mitglieder

Frau Dr. Silvia Ristow  
Herr Mirko Bader  
Herr Gerald Bieling  
Herr Uwe Cisewski  
Frau Doreen Ermisch  
Frau Vanessa Gruschka  
Herr Börries Hochfeldt  
Herr Dr. Hermann Klinsmann  
Herr Dr. Jens Kramersmeyer  
Herr Dr. Johannes Oidtmann  
Herr Heiner Rohr  
Herr Stefan Ruland  
Herr Frank Wyszowski  
Frau Karin Brandt  
Herr Dirk Große  
Herr Gerd Klinz  
Herr Christopher Neumann  
Herr Thomas Voigt  
Frau Claudia Weiss  
Frau Maria Weiss  
Frau Juliane Bäse  
Herr Mike Franzelius  
Frau Henriette Krebs  
Herr Karsten Noack  
Frau Claudia Beyer  
Herr Friedel Meinecke  
Herr Dr. Wolfgang Pilz  
Herr Ringo Ulrich  
Herr Torsten John  
Herr Kai Mehliß  
Frau Jacqueline Krätschmann

Nicht anwesend/ Entschuldigt:

Vorsitzende/r

Frau Andrea Heweker

Mitglieder

Herr Marcus Hillegeist

Herr Heiko Scharf

Frau Christine Pfeiffer

## **Öffentlicher Teil**

Geburtstagswünsche

Herr Wyzkowski gratulierte im Namen des gesamten Stadtrates allen Mitgliedern, die zwischen der letzten Sitzung und der heutigen Sitzung Geburtstag hatten.

Zur öffentlichen Geschäftsordnung:

a) *Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG LSA:*

Die Einberufung des Stadtrates der Stadt Bernburg (Saale) erfolgte gem. § 53 Abs. 4 KVG LSA ordnungsgemäß. Der Stadtrat war zu Beginn der Sitzung gem. § 55 Abs. 1 KVG LSA mit 31 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

b) *Abstimmung über die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 03.09.2024:*

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates vom 03.09.2024 wurde mit 31 Ja-Stimmen bestätigt.

c) *Bekanntgabe über die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 03.09.2024 gefassten Beschlüsse:*

Herr Hohl gab die nichtöffentlichen Beschlüsse wie folgt bekannt:

- **Vertrag zur finanziellen Beteiligung an Freiflächenanlagen**  
Beschlussvorlage 0056/24

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) erteilt seine Zustimmung zum Abschluss eines Vertrages zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Freiflächenanlagen gemäß § 6 Abs. 1 Nr. 2 EEG (Bestandsanlagen).

Abstimmung:

Mitglieder: 34

davon anwesend: 31

**31 Ja-Stimmen**

- **Vertrag zur finanziellen Beteiligung an Windenergieanlagen  
Beschlussvorlage 0057/24**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) erteilt seine Zustimmung zum Abschluss eines Vertrages zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Windenergieanlagen gemäß § 6 Abs. 1 Nr. 1 EEG (Bestandsanlagen).

Abstimmung:

*Mitglieder: 34*

*davon anwesend: 31*

**30 Ja-Stimmen**

**1 Nein-Stimme**

- **Grundstücksangelegenheit in Bernburg (Saale), Claude-Breda-Straße  
Beschlussvorlage 0063/24**

**Beschlussvorschlag:**

Der Beschluss 0336/21 des Stadtrates der Stadt Bernburg (Saale) vom 22.04.2021 wird aufgehoben.

Die Stadt Bernburg (Saale) verkauft die folgenden Grundstücke in der Gemarkung Bernburg (Saale)

Flur 73, Flurstück 1058, 17.658 m<sup>2</sup>,

Flur 73, Flurstück 1061, 1.520 m<sup>2</sup>,

Flur 72, Flurstück 1126, 3.639 m<sup>2</sup>, insgesamt somit 22.817 m<sup>2</sup>.

Sämtliche im Zusammenhang mit dem Verkauf entstehenden Kosten, wie z. B. Notarkosten, Steuern, übernimmt der Erwerber. Grundschuldbestellung bei Fremdfinanzierung in Höhe des Kaufpreises und der Investition.

Abstimmung:

*Mitglieder: 34*

*davon anwesend: 31*

**31 Ja-Stimmen**

- **Auftragsvergabe Abbrucharb. u. Hangsicherung Wohn- u. Geschäftshaus Wilhelmstr. 1b in Bernburg (Saale),  
ÖA-01424-H  
Beschlussvorlage 0040/24**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, vorbehaltlich des Beschlusses der BVL-Nr.: 0062/24, die Vergabe ÖA-01424-H, Abbrucharbeiten u. Hangsicherung Wohn- und Geschäftshaus Wilhelmstr. 1b in Bernburg (Saale) an eine Firma in geprüfter Höhe.

Abstimmung:

*Mitglieder: 34*

*davon anwesend: 31*

**31 Ja-Stimmen**

*d) Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen gefassten Beschlüsse:*

Herr Hohl gab die Beschlüsse wie folgt bekannt:

- **Erneuerung bzw. Erweiterung einer Straßenbeleuchtung im Zuge der Baumaßnahme "Östliche Stadterweiterung in Bernburg (Saale) - Teil 1" - Teilbereich Auguststraße zwischen Lindenstraße und Karlstraße**  
**Hier: Technisches Ausbauprogramm**  
**Beschlussvorlage 0081/24**

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt das technische Ausbauprogramm zur Erneuerung bzw. Erweiterung der Straßenbeleuchtung „Teilbereich Auguststraße zwischen Linden- und Karlstraße“ gemäß dem Grundsatzbeschluss vom 30.04.2015 durch den Stadtrat. Sollten sich wesentliche Änderungen im Zuge der weiteren Planung ergeben, ist eine erneute Beschlussfassung erforderlich.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechende Vereinbarung mit der SWB GmbH abzuschließen.
3. Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beauftragt die Verwaltung, das Bauvorhaben zur Baureife zu führen und zu realisieren.

**Abstimmung:**

*Mitglieder des Hauptausschusses: 9*

*davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder*

**8 Ja-Stimmen**

- **Grundhafter Ausbau der Friedensallee, Abschnitt D 2 und D 3, hier: Eckdaten als Grundlage für das technische Ausbauprogramm**  
**Beschlussvorlage 0092/24**

*Es wird auf das Beiblatt zur Beschlussvorlage verwiesen.*

- **Grundhafter Ausbau der Friedensallee, Abschnitt D 2 und D 3, hier: Eckdaten als Grundlage für das technische Ausbauprogramm - BEIBLATT**  
**Beiblatt 0092/24/1**

**Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss beschließt die aufgeführten Eckdaten für das technische Ausbauprogramm des grundhaften Ausbaus der Friedensallee, Abschnitte D2 und D3 mit der empfohlenen Änderung in Punkt 1, Anstrich 3 gemäß Anlage 1 neu (Stand 16.10.2024).

**Abstimmung:**

*Mitglieder des Hauptausschusses: 9*

*davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder*

**8 Ja-Stimmen**

- **Überplanmäßige Mittelbereitstellung zur Sicherung der Auftragserteilung für die Erstellung der kommunalen Wärmeplanung 2024**  
**Beschlussvorlage 0067/24**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) stimmt der Umsetzung der Maßnahme „Kommunale Wärmeplanung“ trotz der erst späteren Fördermittelzuweisung in 2024 zu. Zur Absicherung der Finanzierung werden 64.800 € bei der Maßnahme „Räumliche Planung“, Kostenstelle 51110099, Kostenträger 511100, Sachkonto 54310001 gesperrt.

**Abstimmung:**

*Mitglieder des Hauptausschusses: 9*

*davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder*

**8 Ja-Stimmen**

- **Annahme einer Zuwendung für die Ortsfeuerwehren Bernburg und Aderstedt  
Beschlussvorlage 0087/24**

**Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, die Sachspende der Fa. AVNET - vier Tablets für die Ortsfeuerwehren Aderstedt und Bernburg - anzunehmen.

Abstimmung:

*Mitglieder des Hauptausschusses: 9*

*davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder*

**8 Ja-Stimmen**

- **Annahme einer Zuwendung - Restaurierung eines Schöpfbrunnens auf dem Friedhof II  
Beschlussvorlage 0088/24**

**Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, die Zuwendung des Steinmetzbetriebes Steinbach – Restaurierung eines Schöpfbrunnens auf dem Friedhof II in Bernburg (Saale) - anzunehmen.

Abstimmung:

*Mitglieder des Hauptausschusses: 9*

*davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder*

**8 Ja-Stimmen**

- **Annahme einer Zuwendung der Salzlandsparkasse für die städtische Kinder- und Jugendarbeit - Smoothiebikes  
Beschlussvorlage 0089/24**

**Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, die Zuwendung der Salzlandsparkasse aus dem PS-Zweckertrag – Förderung eines Smoothie-Bikes - in Höhe von 3.813,95 € anzunehmen.

Abstimmung:

*Mitglieder des Hauptausschusses: 9*

*davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder*

**8 Ja-Stimmen**

- **Förderung der Arbeit der Selbsthilfegruppen, der Verbände der freien Wohlfahrtspflege, der gemeinnützigen Vereine und Gesellschaften im sozialen Bereich für das Jahr 2024, gemäß Richtlinie Pkt. V, Nr. 2 (Antrag für kurzfristige Maßnahme)  
Beschlussvorlage 0074/24**

Die Beschlussvorlage wurde auf Antrag der CDU-Fraktion mit 6 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen **zurückgestellt**.

- **Vergabe von Sportfördermitteln für ehrenamtlich tätige lizenzierte Übungsleiter in Bernburger Sportvereinen**  
**Beschlussvorlage 0075/24**

*Frau Dr. Ristow nahm gem. § 34 KVG LSA weder an der Beratung noch an der Beschlussfassung der Vorlage teil. Da der stellv. Vorsitzende des Hauptausschusses, der stellv. Oberbürgermeister Herr Koller, nicht anwesend war, wurde Herr Bieling aus der Mitte des Hauptausschusses zum Sitzungsleiter für diesen Tagesordnungspunkt ernannt.*

**Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Förderung der lizenzierten ehrenamtlich tätigen Übungsleiter in Bernburger Sportvereinen entsprechend der Anlage zu dieser Beschlussvorlage.

**Abstimmung:**

*Mitglieder des Hauptausschusses: 9  
davon anwesend: 7 stimmberechtigte Mitglieder*  
**7 Ja-Stimmen**  
*1 Befangenheit*

- **Verkauf des Grundstücks in der Gemarkung Gröna, Flur 2, Flurst. 10/22**  
**Beschlussvorlage 0041/24**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadt Bernburg (Saale) veräußert das unbebaute Grundstück in der Gemarkung Gröna Flur 2, Flurstück 10/22 mit einer Fläche von 220 m<sup>2</sup> zum Preis von insgesamt 5.000,00 EUR zzgl. Notar- und Kaufnebenkosten an Herrn Ingo Jansen, wohnhaft in 06406 Bernburg (Saale), Steinstraße 3f.

**Abstimmung:**

*Mitglieder des Hauptausschusses: 9  
davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder*  
**8 Ja-Stimmen**

- **Erwerb des Gartengrundstücks Gemarkung Bernburg, Flur 57, Flurstück 11**  
**Beschlussvorlage 0073/24**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadt Bernburg (Saale) erwirbt das Gartengrundstück Gemarkung Bernburg, Flur 57, Flurst. 11, Größe: 1.842 m<sup>2</sup> mit den vorhandenen Baulichkeiten im beräumten Zustand zum Preis von 6.000,00 €. Alle mit dem Grundstückskaufvertrag verbundenen Kosten übernimmt die Stadt Bernburg (Saale).

**Abstimmung:**

*Mitglieder des Hauptausschusses: 9  
davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder*  
**8 Ja-Stimmen**

*e) Bericht der Verwaltung über die Umsetzung der Beschlüsse des Stadtrates der Stadt Bernburg (Saale):*

Herr Dittrich berichtete über die Umsetzung der Beschlüsse des Stadtrates.

*f) Feststellung der öffentlichen Tagesordnung gem. der Geschäftsordnung:*

Die öffentliche Tagesordnung wurde festgestellt. Es gab keine Änderungs- oder Ergänzungsanträge.

Zur öffentlichen Tagesordnung:

**Ehrung der ehemaligen Ortsbürgermeister**

Frau Dr. Ristow und Herr Wyszkowski bedankten sich im Namen des Stadtrates der Stadt Bernburg (Saale) bei Frau Hannelore Hausmann, ehemalige Ortsbürgermeisterin der Ortschaft Wohlsdorf, bei Herrn Manfred Bartel, ehemaliger Ortsbürgermeister der Ortschaft Gröna, bei Herrn Karl-Heinz Groth, ehemaliger Ortsbürgermeister der Ortschaft Peißen und bei Herrn Gerd Kammholz für Ihre ehrenamtliche Tätigkeit und Ihren jahrelangen persönlichen Einsatz als ehemaliger Ortsbürgermeister der genannten Ortschaften.

**1. Einwohnerfragestunde gem. § 28 Abs. 2 KVG LSA**

Die anwesenden Einwohner hatten keine Anfragen an die Mitglieder des Stadtrates.

**2. Vertretung des Stadtrates in einer Kommunalverfassungsverstreitigkeit  
Beschlussvorlage 0091/24**

*Frau Krätschmann nahm gem. § 33 KVG LSA weder an der Beratung noch an der Abstimmung über die Vorlage teil.*

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beauftragt und bevollmächtigt die Stadtratsvorsitzende auch rückwirkend zum Beginn des Verfahrens, die Vertretung des Stadtrates in der Rechtsstreitigkeit vor dem Verwaltungsgericht Magdeburg, Az. 9 A 273/24 MD zu übernehmen und den Stadtrat gegen die Klage zu verteidigen.
2. Der Stadtrat genehmigt der Stadtratsvorsitzenden, für das genannte Verfahren eine Rechtsanwaltskanzlei als Prozessbevollmächtigten des Stadtrates zu bestellen, die nach RVG (Gebührenordnung) abrechnet.
3. Der Stadtrat ist über den Fortgang des Verfahrens zu unterrichten.

**Abstimmung:**

*Mitglieder: 34*

*davon anwesend: 30*

**30 Ja-Stimmen**

*1 Befangenheit*

### **3. Satzung der Stadt Bernburg (Saale) über die Entschädigung ehrenamtlich tätiger Bürger Beschlussvorlage 0066/24**

Hierzu lag ein Antrag der CDU-Fraktion vor.

#### Antrag der CDU-Fraktion:

Die CDU-Fraktion beantragt folgende Änderung in der Entschädigungssatzung der Stadt Bernburg (Saale), um die Regelungen der übergeordneten Verordnung anzupassen und auch ehrenamtliche Mitglieder der Wasserwehr angemessen zu entschädigen:

- Die Aufwandsentschädigung für den Wasserwehrleiter wird von derzeit 100,00 € auf 160,00 € erhöht.
- Für den stellvertretenden Wasserwehrleiter wird die Entschädigung von 50,00 € auf 120,00 € erhöht.
- Die Einsatzpauschale für Mitglieder der Wasserwehr soll von 10,00 € auf 15,00 € angepasst werden.

#### Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Satzung der Stadt Bernburg (Saale) über die Entschädigung ehrenamtlich tätiger Bürger in der beigefügten Fassung mit den Änderungen in § 7 gemäß Antrag der CDU-Fraktion.

#### Abstimmung:

*Mitglieder: 34*

*davon anwesend: 31*

**31 Ja-Stimmen**

### **4. 7. Satzung zur Änderung der Gewässerunterhaltungsumlagesatzung Beschlussvorlage 0064/24**

#### Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die 7. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Bernburg (Saale) zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände „Taube-Landgraben“, „Untere Bode“, „Westliche Fuhne/Ziethe“ und „Wipper Weida“ gemäß Anlage 4.

#### Abstimmung:

*Mitglieder: 34*

*davon anwesend: 30*

**29 Ja-Stimmen**

**1 Enthaltung**

**5. Entsendung eines neuen Vertreters in den Aufsichtsrat der SWB  
Beschlussvorlage 0080/24**

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beruft Herrn Denny Gerstenberger als Aufsichtsratsmitglied der Stadtwerke Bernburg GmbH ab.
2. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) entsendet Martin Bolduan in den Aufsichtsrat der Stadtwerke Bernburg GmbH.

Abstimmung:

*Mitglieder: 34*

*davon anwesend: 30*

**30 Ja-Stimmen**

**6. Information über die Abberufung eines sachkundigen Einwohners des Bau- und Sanierungsausschusses und gleichzeitige Neuberufung  
Informationsvorlage IV 0026/24**

Die Informationsvorlage wurde zur Kenntnis genommen. Es gab keine Anfragen oder Anregungen.

**7. Netzwerkstelle Engagement - DRK-Landesverband Sachsen-Anhalt e. V.  
Beschlussvorlage 0069/24**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) stimmt der Interessenbekundung der Stadt Bernburg (Saale) in Form eines „letter of intent“ zur Gründung eines Engagementzentrums durch das DRK zu.

Abstimmung:

*Mitglieder: 34*

*davon anwesend: 30*

**30 Ja-Stimmen**

**8. Antrag für das Bundesprogramm "EhAP Plus - Eingliederung hilft gegen Ausgrenzung der am stärksten benachteiligten Personen" (01.12.2024 - 31.12.2028)  
Beschlussvorlage 0065/24**

Herr Klinz gab hierzu den Einwand, dass durch die großartige Arbeit des Sozialamtes der Stadt Bernburg (Saale), des Obdachlosenheimes, des Sozialzentrums und auch des Amtes für Kinder- und Jugendförderung ein großflächiges soziales Netzwerk geschaffen worden sei, so dass diese Stellenplanerweiterung - wenngleich durch Fördermittel finanziert - nicht nötig sei. Er stelle sich dann auch die Frage, was dann die Mitarbeiter nach Einrichtung der neuen Fachstelle machen, welche bisher für die Arbeit zur Vermeidung von Wohnungs- und Obdachlosigkeit zuständig seien. Sollte doch diese Fachstelle eingerichtet werden, so Herr Klinz, dürfe diese aber nur befristet vorgenommen und auch so schriftlich fixiert werden. Man müsse ebenso bedenken, dass Fördermittel auch Steuergelder seien.

Herr Ruland gab den Einwand, dass bei dieser Beschlussvorlage, wie auch bei dem vorherigen Tagesordnungspunkt zum Netzwerkstellenengagement des DRK bereits im Vorfeld Vereinbarungen, wie z. B. der Letter of Intent DRK, getroffen worden seien. Diese Vereinbarungen oder Kooperationsverträge werden zwar vorbehaltlich des Beschlusses des Stadtrates geschlossen, jedoch werde mit derartigen Mitteln der Stadtrat auch ein Stück weit unter Druck gesetzt. Diese Vereinbarungen konnten alle im Vorfeld durch die Verwaltung erarbeitet und auf den Weg gebracht werden. Die Verwaltung habe es aber nicht geschafft, diese befristeten Stellen im Stellenplan aufzunehmen, auch vorbehaltlich der Zustimmung des Stadtrates als Randvermerk.

Frau Dr. Ristow teilte mit, dass die Stellen im Stellenplan, welche aus Fördermitteln finanziert werden, auch so im Stellenplan gekennzeichnet seien, ebenso bei Befristungen. Für den Haushaltsplanentwurf 2025 halte es die Verwaltung für den besseren Weg, hierzu eine Änderung nach der heutigen Beschlussfassung durch den Stadtrat einzubringen. Zu den Einwänden von Herrn Klinz betonte Frau Dr. Ristow, dass das Sozialamt der Stadt sehr gut aufgestellt sei und eine sehr gute Arbeit leiste. Jedoch gebe es im Bezug der Vermeidung von Obdachlosigkeit auch Grenzen, wo die bisherigen Netzwerke noch nicht so gut ausgeprägt seien. Dies werde insbesondere im Bereich Schlichtwohnraum sichtbar, da es sehr schwer sei, Menschen, welche vielleicht aus dem Obdachlosenheim zwar in den Schlichtwohnraum gekommen seien, aber nicht alleine in der Lage seien, sich in den normalen Wohnungsmarkt zu integrieren. Diese Menschen benötigen eine sehr intensive Begleitung und Betreuung und die Verwaltung hoffe, dass dies durch die neue Stelle erreicht werde.

Antrag der CDU-Fraktion:

Die CDU-Fraktion stellt den Antrag, den Beschlussvorschlag wie folgt zu präzisieren:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) stimmt der Einrichtung einer Fachstelle zur Vermeidung von Wohnungs- und Obdachlosigkeit zu. Voraussetzung für die Projektumsetzung ist die Bewilligung des Antrages für das ESF Plus Programm „EhAP Plus“ vom Bundesministerium für Arbeit und Soziales. Die zusätzliche Stelle: Sozialarbeiter (S11b) - Beratungspersonal (39 Wochenstunden) wird zeitlich befristet entsprechend dem Fördermittelpogramm bis zum 31.12.2028. Die entsprechenden Vermerke sind in den Stellenplan des Haushaltsplanentwurfes 2025 einzuarbeiten.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) stimmt der Einrichtung einer Fachstelle zur Vermeidung von Wohnungs- und Obdachlosigkeit zu. Voraussetzung für die Projektumsetzung ist die Bewilligung des Antrages für das ESF Plus Programm „EhAP Plus“ vom Bundesministerium für Arbeit und Soziales. Die zusätzliche Stelle: Sozialarbeiter (S11b) - Beratungspersonal (39 Wochenstunden) wird zeitlich befristet entsprechend dem Fördermittelpogramm bis zum 31.12.2028. Die entsprechenden Vermerke sind in den Stellenplan des Haushaltsplanentwurfes 2025 einzuarbeiten.

#### Abstimmung:

*Mitglieder: 34*

*davon anwesend: 31*

**30 Ja-Stimmen**

**1 Enthaltung**

### **9. Bebauungsplan Nr. 103 "Wohngebiet südlich Siedlung der Freundschaft" - Satzungsbeschluss Beschlussvorlage 0070/24**

### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Satzung über den Bebauungsplan Nr. 103 mit dem Kennwort: „Wohngebiet südlich Siedlung der Freundschaft“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), den textlichen Festsetzungen (Teil B) und örtlichen Bauvorschriften mit Stand 14.08.2024.
2. Der Beschluss ist nach § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekanntzumachen. Dabei ist auch anzugeben, wo der Bebauungsplan mit Begründung während der blichen Sprechzeiten eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

#### Abstimmung:

*Mitglieder: 34*

*davon anwesend: 31*

**30 Ja-Stimmen**

**1 Enthaltung**

**10. 4. Änderung B-Plan Nr. 57 "Gewerbe- und Industriegebiet Bernburg-West an der A 14" Abwägung zum Entwurf  
Beschlussvorlage 0076/24**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, dass die in der Anlage beigefügten Abwägungsvorschläge vollinhaltlich bestätigt werden.

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, diejenigen, welche Anregungen vorgebracht haben, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Abstimmung:

*Mitglieder: 34*

*davon anwesend: 31*

**31 Ja-Stimmen**

**11. 4. Änderung B-Plan Nr. 57 „Gewerbe- und Industriegebiet Bernburg-West“, Satzungsbeschluss  
Beschlussvorlage 0077/24**

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 57 „Gewerbe- und Industriegebiet Bernburg-West an der A 14, Baufeld I“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B), mit Stand 05.09.2024 als Satzung.

2. Die Begründung mit Stand 05.09.2024 wird gebilligt.

Abstimmung:

*Mitglieder: 34*

*davon anwesend: 31*

**31 Ja-Stimmen**

**12. 2. Änderung B-Plan Nr. 59 „Stadtteilzentrum Südost“ - Abwägung zum Entwurf  
Beschlussvorlage 0078/24**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, dass die in der Anlage beigefügten Abwägungsvorschläge vollinhaltlich bestätigt werden.

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, diejenigen, welche Anregungen vorgebracht haben, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Abstimmung:  
*Mitglieder: 34*  
*davon anwesend: 31*  
**31 Ja-Stimmen**

**13. 2. Änderung B-Plan Nr. 59 „Stadtteilzentrum Südost“ - Satzungsbeschluss  
Beschlussvorlage 0079/24**

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 59 mit dem Kennwort „Stadtteilzentrum Südost“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B), mit Stand 08.08.2024 als Satzung.
2. Die Begründung mit Stand 08.08.2024 wird gebilligt.

Abstimmung:  
*Mitglieder: 34*  
*davon anwesend: 31*  
**31 Ja-Stimmen**

**14. 1. Ergänzung zur Prioritätenliste zur Förderung privater Modernisierungs- und  
Instandsetzungsmaßnahmen 2023- 2026  
Beschlussvorlage 0084/24**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) stimmt der 1. Änderung der Prioritätenliste 2023-2026 zur Förderung privater Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen im Gebiet der Erhaltungssatzung der Stadt Bernburg (Saale) gemäß Anlage 2 zu.

Abstimmung:  
*Mitglieder: 34*  
*davon anwesend: 31*  
**31 Ja-Stimmen**

## **15. Jahresabschluss 2023 der BFG-Bernburger Freizeit GmbH Beschlussvorlage 0072/24**

*Es wird auf das Beiblatt verwiesen.*

### **Jahresabschluss 2023 der BFG-Bernburger Freizeit GmbH 15.1 Beiblatt 0072/24/1**

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) ermächtigt die Oberbürgermeisterin, bzw. zu Punkt 3 ihren Stellvertreter, in der Gesellschafterversammlung der BFG Folgendes zu beschließen:

1. Der Jahresabschluss 2023 der BFG-Bernburger Freizeit GmbH wird festgestellt.
2. Der Jahresfehlbetrag 2023 in Höhe von 4.080.974,46 € wird durch Entnahme aus der Kapitalrücklage ausgeglichen.
3. Die im Geschäftsjahr 2023 amtierenden Mitglieder des Aufsichtsrats werden für diesen Zeitraum entlastet.
4. Die im Geschäftsjahr 2023 amtierenden Geschäftsführer werden für diesen Zeitraum entlastet.
5. Der Konzernabschluss 2023 wird mit einem Konzernverlust in Höhe von 5.121.291,53 € gebilligt.
6. Zur Prüfung des Jahresabschlusses 2024 der BFG-Bernburger Freizeit GmbH wird die PricewaterhouseCoopers GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft (PwC) in Leipzig bestellt. Ein Prüfungsleiterwechsel ist alle 3 Jahre zu berücksichtigen und zu dokumentieren. Bei der Erteilung des Prüfungsauftrages zur Prüfung des Jahresabschlusses 2024 der BFG hat die BFG die erstellte Trennungsrechnung nach § 5 Abs. 5.3 Betrauungsakt durch die PwC prüfen zu lassen. Das Ergebnis der Prüfung ist der Stadt mit der Übersendung des geprüften Jahresabschlusses 2024 vorzulegen.

#### **Abstimmung:**

*Mitglieder: 34*

*davon anwesend: 31*

**30 Ja-Stimmen**

**1 Enthaltung**

## **16. Jahresabschluss 2023 der Stadtwerke Bernburg GmbH Informationsvorlage IV 0011/24**

Ab dem 1. Januar 2025 wird die Geschäftsführung der Stadtwerke Bernburg GmbH sowohl aus einer kaufmännischen als auch einer technischen Geschäftsführung bestehen, erläuterte Frau Dr. Ristow.

Breits zum 1. Oktober sei Herr Wolf-Dietrich Hanzlik zum kaufmännischen Geschäftsführer bestellt worden und werde für die kommenden zwei Jahre als Interims-Geschäftsführer agieren. Ab dem 1. Januar 2025 werde Herr Denny Gerstenberger die technische Geschäftsführung übernehmen, so Frau Dr. Ristow.

Frau Dr. Ristow begrüßte den neuen kaufmännischen Geschäftsführer der Stadtwerke Bernburg GmbH, Herrn Wolf-Dietrich Hanzlik, zur Sitzung des Stadtrates.

Herr Hanzlik bedankte sich bei Frau Dr. Ristow und stellte sich und seinen beruflichen Werdegang dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) vor. Er hoffe auf eine gute Zusammenarbeit mit dem Stadtrat, dem Aufsichtsrat und der Stadtverwaltung Bernburg (Saale).

## **17. Entwicklung der Schülerzahlen in den Grundschulen in Trägerschaft der Stadt Bernburg (Saale) für die Schuljahre 2024/2025 bis 2030/2031 Informationsvorlage IV 0005/24**

Hierzu gab es keine Anfragen oder Anregungen. Die Informationsvorlage wurde zur Kenntnis genommen.

## **18. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen**

### *Personalangelegenheiten Kindertagesstätten*

Herr Klinz berichtete, dass man der Presse entnehmen konnte, dass in einer anderen Stadt bzw. bei einem anderen Träger 3 Erzieher entlassen werden mussten, da sich der Betreuungsschlüssel auch auf Grund der Geburtenrückgänge geändert habe. Herr Klinz fragte nach, ob derartige Probleme auch bei der Stadt existieren oder auf die Stadt Bernburg (Saale) zukommen könnten.

Frau Dr. Ristow antwortete, dass aus den Haushaltsplänen ersichtlich sei, dass im Bereich der Kindertagesstätten in den einzelnen Haushaltsplänen vermerkt sei, dass die Berechnung des Personalschlüssels nach der Anzahl der angemeldeten Kinder, nach der Betreuungsform und nach dem Betreuungsumfang berechnet werde. Dann habe ja der Stadtrat einen Beschluss bezüglich der Personalbesetzung über dem Mindestpersonalschlüssel hinaus gefasst. All das werde in den Haushaltsplänen abgebildet. Dem Stellenplan zum Haushaltsplanentwurf 2025 sei zu entnehmen, dass im Bereich Erzieher ein Abbau von 16 Stellen erfolgt sei, da die Stadt auf die aktuellen Entwicklungen im Bereich Kindertageseinrichtungen reagieren müsse. Frau Dr. Ristow wies darauf hin, dass sie inständig hoffe, dass die Stadt nie wieder Entlassungen bei den Kindertageseinrichtungen auf Grund des Personalschlüssels aussprechen müsse.

## **18.1 Mitteilung der Verwaltung: Übergabe Haushaltsplanentwurf 2025**

Frau Dr. Ristow übergab dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) den Haushaltsplanentwurf für das Jahr 2025. Frau Dr. Ristow wies darauf hin, dass – wenn gewünscht - die Kämmerei gern an den Haushaltsberatungen der einzelnen Fraktionen teilnehmen werde.

### **Haushaltsschulung**

Frau Dr. Ristow gab bekannt, dass zu jeder neuen Wahlperiode eine Haushaltsschulung für die Mitglieder des Stadtrates der Stadt Bernburg (Saale) stattfindet.

Für die Wahlperiode 2024 bis 2029 lud Frau Dr. Ristow zur Haushaltsschulung, am Dienstag, 05.11.2024, um 17:00 Uhr, in den Sitzungssaal des Rathauses I, Schlossgartenstraße 16, 06406 Bernburg (Saale), ein.

Frank Wyszowski  
Stellv. Vorsitzender des Stadtrates

Dr. Silvia Ristow  
Oberbürgermeisterin

*Für das Protokoll*

Yvonne Krebs  
Stadtratsbüro