

Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 29.04.2025

Sitzungsdatum: Dienstag, den 29.04.2025
Sitzungsanfang: 17:00 Uhr
Sitzungsort: Ratssaal des Rathauses I, Schlossgartenstraße 16, 06406 Bernburg
(Saale),

Anwesend:

Vorsitzende/r

Frau Andrea Heweker

Mitglieder

Frau Dr. Silvia Ristow

Herr Mirko Bader

Herr Gerald Bieling

Herr Uwe Cisewski

Frau Doreen Ernisch

Frau Vanessa Gruschka

Herr Börries Hochfeldt

Herr Dr. Hermann Klinsmann

ab Punkt d) der Geschäftsordnung anwesend

Herr Dr. Johannes Oidtman

Herr Heiner Rohr

Herr Stefan Ruland

Frau Karin Brandt

Herr Dirk Große

Herr Gerd Klinz

Herr Heiko Scharf

Herr Christopher Neumann

Herr Thomas Voigt

Frau Claudia Weiss

Frau Juliane Bäse

Herr Mike Franzelius

Frau Henriette Krebs

ab Punkt f) der Geschäftsordnung anwesend

Frau Claudia Beyer

ab TOP 7 anwesend

Herr Friedel Meinecke

Herr Dr. Wolfgang Pilz

Herr Ringo Ulrich

Herr Torsten John

Herr Kai Mehliß

Nicht anwesend/ Entschuldigt:

Mitglieder

Herr Dr. Jens Kramersmeyer
Herr Frank Wyszowski
Herr Marcus Hillegeist
Herr Karsten Noack
Frau Christine Pfeiffer
Frau Jacqueline Krätschmann

Öffentlicher Teil

Geburtstagswünsche

Frau Heweker gratulierte im Namen des gesamten Stadtrates allen Mitgliedern, die zwischen der letzten Sitzung und der heutigen Sitzung Geburtstag hatten.

Zur öffentlichen Geschäftsordnung:

a) *Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG LSA:*

Die Einberufung des Stadtrates der Stadt Bernburg (Saale) erfolgte gem. § 53 Abs. 4 KVG LSA ordnungsgemäß. Der Stadtrat war zu Beginn der Sitzung gem. § 55 Abs. 1 KVG LSA mit 25 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

b) *Abstimmung über die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.02.2025:*

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates vom 25.02.2025 wurde mit 25 Ja-Stimmen bestätigt.

c) *Bekanntgabe über die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 25.02.2025 gefassten Beschlüsse:*

Herr Hohl gab die Beschlüsse wie folgt bekannt:

- **Kulturangelegenheit - Vergabe des Kunst- und Kulturpreises der Stadt Bernburg (Saale)**
Beschlussvorlage 0130/25

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt auf Empfehlung des Kuratoriums, Herrn Thomas Leinweber mit dem Kunst- und Kulturpreis der Stadt Bernburg (Saale) zu ehren.

Abstimmung:

Mitglieder: 34
davon anwesend: 26
26 Ja-Stimmen

- **Vorzeitige Verlängerung des Mietvertrages mit der DFMG-Deutsche Funkturm GmbH zum Standort Wasserturm**
Beschlussvorlage 0124/25

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) stimmt dem 2. Nachtrag zum Mietvertrag mit der DFMG zum Mobilfunkstandort Wasserturm vom 12.12.2003/ 07.01.2004 i.V.m. dem 1. Nachtrag vom 21.02/ 26.02.2013 gemäß Anlage 1 zu dieser BV zu.

Abstimmung:

Mitglieder: 34

davon anwesend: 26

26 Ja-Stimmen

- **Instandsetzung Stadtstraßen Bernburg (Saale) und Ortsteile 2025/ländliche Wege; hier: Vergabe ÖV-00425-T – TISCHVORLAGE**
Beschlussvorlage 0125/25

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) erteilt einer Firma als wirtschaftlichstem Bieter, den Zuschlag zur Ausführung der Baumaßnahme: A) Instandsetzung Fahrbahnen, Gehwege, ländliche Wege & Kleinreparaturen überwiegend in Asphaltbauweise sowie Reparaturen an Straßeneinläufen für das Los 1.

Abstimmung:

Mitglieder: 34

davon anwesend: 26

26 Ja-Stimmen

- **Vergabeangelegenheit - Vergabe OV-00425-H Bühnentechnik - Bühnenmaschinerie für Bauvorhaben Umbau, Sanierung und Erweiterung Kurhaus, Solbadstraße 2, 06406 Bernburg (Saale) - TISCHVORLAGE**
Beschlussvorlage 0135/25

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt nach rechnerischer, fachtechnischer und wirtschaftlicher Prüfung durch das Hochbauamt der Stadt Bernburg (Saale), die Vergabe OV-00425-H Bühnentechnik - Bühnenmaschinerie für Bauvorhaben „Umbau, Sanierung und Erweiterung Kurhaus“, Solbadstraße 2, 06406 Bernburg (Saale), an eine Firma mit einer geprüften Angebotssumme als wirtschaftlichstes Angebot.

Der Wartungsvertrag wird nach Beendigung der Baumaßnahme für das komplette Bauvorhaben für 5 Jahre zum angebotenen Preis für die Wartung des Bieters, welcher den Zuschlag erhalten soll, gesondert geschlossen.

Abstimmung:

Mitglieder: 34

davon anwesend: 26

26 Ja-Stimmen

- **Personalangelegenheit - Ausschreibung Leitung des Dezernates III**
Beschlussvorlage vertraulich PV 0007/25

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, das Stellenbesetzungsverfahren für die Stelle „Dezernatsleitung für den Bereich Ordnung, Schule, Kultur und Sport, Soziales und Kinder- und Jugendförderung“ vom 15.01.2025 abubrechen. Den Bewerberinnen sind die in der Begründung aufgeführten Gründe sowie etwaige in der Sitzung des Stadtrates beschlossene Gründe für den Abbruch mitzuteilen.

Abstimmung:

Mitglieder: 34

davon anwesend: 26

26 Ja-Stimmen

d) Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen gefassten Beschlüsse:

Herr Hohl gab folgende abschließende Beschlüsse des Hauptausschusses vom 05.03.2025 bekannt:

- **Überplanmäßige Ausgabe für den Bereich Hochwasserschutz**
Beschlussvorlage 0144/25

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die überplanmäßige Ausgabe im Haushalt 2025 in Höhe von 415.500,00 € brutto für die Maßnahme Hochwasserschutz Talstadt, 1. BA, Bereich Solbadstraße bis Gartenstraße und Lückenschluss Breite Straße, 06406 Bernburg (Saale). Die Deckung der Mehrausgaben erfolgt durch den Landesbetrieb für Hochwasserschutz und Wasserwirtschaft.

Abstimmung:

Mitglieder des Hauptausschusses: 9

davon anwesend: 7 stimmberechtigte Mitglieder

7 Ja-Stimmen

- **Personalangelegenheit - Einstellung Fachberatung Kindertageseinrichtungen**
Beschlussvorlage vertraulich PV 0004/25

Antrag zur Beschlussvorlage:

Nach der Sitzungsunterbrechung brachten die Stadtratsfraktionen der CDU, der FDP und der BBB/WsGS einen Änderungsantrag ein. Darin schlugen die antragstellenden Fraktionen vor, die folgenden Beschlüsse zu fassen:

1. Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, das Ausschreibungsverfahren „Fachberatung in der Kindertagesstätte Benjamin Blümchen“ abubrechen. Den Bewerbern sind die durch den Hauptausschuss genannten Gründe mitzuteilen.
2. Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, vorbehaltlich der Zustimmung durch den Personalrat, Herrn Josten Altenstein die Leitung der Kindertagesstätte Benjamin Blümchen in der Entgeltgruppe S 15 nach dem Ausscheiden der Kita-Leiterin zu übertragen.

Frau Dr. Ristow wies zum Punkt 2 des Antrages darauf hin, dass sie diesem, sollt er angenommen werden, widersprechen müsse, da dieser nicht Art. 33 des Grundgesetzes – Zugang zu einem öffentlichen Amt – entspräche.

Antrag zum Abstimmungsverfahren:

Herr Ulrich stellte den Antrag, über die beiden Punkte des Antrages der Stadtratsfraktion der CDU, der FDP und der BBB/WsGS getrennt abzustimmen.

Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

Abstimmung über Punkt 1 des Antrages:

1. Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, das Ausschreibungsverfahren „Fachberatung in der Kindertagesstätte Benjamin Blümchen“ abzubrechen. Den Bewerbern sind die durch den Hauptausschuss genannten Gründe mitzuteilen.

Mitglieder des Hauptausschusses: 9

davon anwesend: 7 stimmberechtigte Mitglieder

6 Ja-Stimmen

1 Nein-Stimme

Abstimmung über Punkt 2 des Antrages:

2. Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, vorbehaltlich der Zustimmung durch den Personalrat, Herrn Josten Altenstein die Leitung der Kindertagesstätte Benjamin Blümchen in der Entgeltgruppe S 15 nach dem Ausscheiden der Kita-Leiterin zu übertragen.

Mitglieder des Hauptausschusses: 9

davon anwesend: 7 stimmberechtigte Mitglieder

5 Ja-Stimmen

1 Nein-Stimme

1 Enthaltung

Weiterhin gab Herr Hohl die abschließenden Beschlüsse der Sitzung des Hauptausschusses vom 29.04.2025 wie folgt bekannt:

- **Erschließung der Wohnbaufläche "Wohngebiet südlich Siedlung der Freundschaft" in Bernburg (Saale)**
Hier: Technisches Ausbauprogramm
Beschlussvorlage 0136/25

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt das technische Ausbauprogramm zur Erschließung „Wohngebiet südlich Siedlung der Freundschaft“ in Stadt Bernburg (Saale). gemäß der Begründung und den Anlagen 1 bis 4, für die Verkehrsanlagen einschließlich Sticleitungen und der Straßenbeleuchtung dem Grunde nach vorbehaltlich Abschluss des Erschließungsvertrages. Die nachrichtlichen Angaben zu den Maßnahmen der beabsichtigten Ver- und Entsorgung in der Rechtsträgerschaft der Stadtwerke Bernburg GmbH und des Wasserzweckverbandes „Saale-Fuhne-Ziethen“ sind nicht Gegenstand dieser Beschlussvorlage. Die Entscheidung über die Befestigungsart (Asphalt oder Pflaster) überträgt der Hauptausschuss an die Verwaltung. Sollten sich wesentliche Änderungen im Zuge der weiteren Planung ergeben, ist eine erneute Beschlussfassung erforderlich.

Abstimmung:

Mitglieder des Hauptausschusses: 9

davon anwesend: 6 stimmberechtigte Mitglieder

6 Ja-Stimmen

- **Annahme von Spenden für die Freiwillige Feuerwehr Bernburg**
Beschlussvorlage 0148/25

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, die Spende der Salzlandsparkasse, Lehrter Straße 15, 39418 Staßfurt in Höhe von insgesamt 1.700,00 € für die 170-Jahr-Feier der Freiwilligen Feuerwehr Bernburg, das 30. Jubiläum der Jugendfeuerwehr Bernburg und das 15. Jubiläum der Kinderfeuerwehr Bernburg anzunehmen.

Abstimmung:

Mitglieder des Hauptausschusses: 9
davon anwesend: 6 stimmberechtigte Mitglieder

6 Ja-Stimmen

- **Spende Informationstafel Leau - Außenlager KZ Buchenwald**
Beschlussvorlage 0149/25

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, die Spende der Salzlandsparkasse, Lehrter Straße 15, 39418 Staßfurt in Höhe von insgesamt 2.000,00 € für die Informationstafel in Leau – Außenlager KZ Buchenwald anzunehmen.

Abstimmung:

Mitglieder des Hauptausschusses: 9
davon anwesend: 6 stimmberechtigte Mitglieder

6 Ja-Stimmen

- **Spende Informationstafel Leau - Außenlager KZ Buchenwald**
Beschlussvorlage 0159/25

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, die Spende der ortsansässigen Firma, die nicht genannt werden möchte, in Höhe von insgesamt 3.000,00 € für die Informationstafel in Leau – Außenlager KZ Buchenwald anzunehmen.

Abstimmung:

Mitglieder des Hauptausschusses: 9
davon anwesend: 6 stimmberechtigte Mitglieder

6 Ja-Stimmen

- **Zuschuss an freie Träger der Jugendarbeit für den OT-Bereich 2025**
Beschlussvorlage 0134/25

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss beschließt vorbehaltlich der Genehmigung der Haushaltssatzung die Bezuschussung der oben genannten Angebote bzw. Träger laut Abschnitt IV. Punkt 7. der Richtlinie zur Förderung freier, gemeinnütziger Träger der Jugendarbeit in der Stadt Bernburg (Saale) nach Variante A.

Abstimmung:

Mitglieder des Hauptausschusses: 9
davon anwesend: 6 stimmberechtigte Mitglieder

6 Ja-Stimmen

- **Fördermittelantrag der Stiftung Evangelische Jugendhilfe "St. Johannis" für die "Kinderstadt Bärenhausen 2025"**
Beschlussvorlage 0131/25

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss beschließt, der Stiftung Evangelische Jugendhilfe St. Johannis Bernburg für das Projekt „Kinderstadt Bärenhausen 2025“ einen Zuschuss in Höhe von 5.000,00 € zu gewähren.

Abstimmung:

Mitglieder des Hauptausschusses: 9
davon anwesend: 7 stimmberechtigte Mitglieder
7 Ja-Stimmen

- **Förderung der Arbeit von Selbsthilfegruppen, gemeinnützigen Vereinen, Verbänden und Gesellschaften im sozialen Bereich für das Jahr 2025**
Beschlussvorlage 0155/25

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die nach den gültigen Richtlinien mögliche Höchstförderung zu gewähren. Somit erhalten die Selbsthilfegruppen gemäß der Anlage I Zuwendungen i. H. v. **8.516,90 €** und die gemeinnützigen Vereine, Verbände und Gesellschaften gemäß der Anlage II Zuwendungen i. H. v. **11.545,32 €**.

Abstimmung:

Mitglieder des Hauptausschusses: 9
davon anwesend: 7 stimmberechtigte Mitglieder
7 Ja-Stimmen

- **Vergabe von Kulturfördermitteln 2025**
Beschlussvorlage 0133/25

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Förderung der kulturellen Projekte Maßnahmen entsprechend Spalte 8 der beigefügten Tabelle in Gesamthöhe von 14.506,00 EUR.

Abstimmung:

Mitglieder des Hauptausschusses: 9
davon anwesend: 7 stimmberechtigte Mitglieder
7 Ja-Stimmen

**• Vergabe von Sportfördermitteln an die Bernburger Sportvereine für Einzelmaßnahmen
Beschlussvorlage 0141/25**

Frau Dr. Ristow nahm gem. § 33 KVG LSA weder an der Beratung noch an der Beschlussfassung der Vorlage teil. Die Leitung der Sitzung übernahm Herr Klinz.

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Förderung der Bernburger Sportvereine für Einzelmaßnahmen, entsprechend der Anlage 1, Spalte 9 in Höhe von 36.914,54 EUR.

Abstimmung:

Mitglieder des Hauptausschusses: 9

davon anwesend: 6 stimmberechtigte Mitglieder

6 Ja-Stimmen

1 Befangenheit

**• Vergabe von Sportfördermitteln für die Kinder- und Jugendarbeit in Bernburger Sportvereinen
Beschlussvorlage 0142/25**

Frau Dr. Ristow nahm gem. § 33 KVG LSA weder an der Beratung noch an der Beschlussfassung der Vorlage teil. Die Leitung der Sitzung übernahm Herr Klinz.

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Förderung der Bernburger Sportvereine für die Kinder- und Jugendarbeit entsprechend der Anlage 1 in Höhe von 15.775,00 EUR.

Abstimmung:

Mitglieder des Hauptausschusses: 9

davon anwesend: 6 stimmberechtigte Mitglieder

6 Ja-Stimmen

1 Befangenheit

**• Verkauf einer unvermessenen Teilfläche, Gemarkung Wohlsdorf, Flur 1, Flurstück 1002
Beschlussvorlage 0115/24**

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadt Bernburg (Saale) verkauft eine noch unvermessene Teilfläche von ca. 304 m² des Grundstücks in der Gemarkung Wohlsdorf, Flur 1, Flurstück 1002. Die Erwerber tragen die vollständigen Vermessungs-, Notar- und Kaufnebenkosten. Etwaige Mehr- oder Minderflächen nach Vermessung werden zum Quadratmeterpreis ausgeglichen.
2. Die Stadt Bernburg (Saale) erwirbt eine noch unvermessene Teilfläche von ca. 21 m² des Grundstücks in der Gemarkung Wohlsdorf, Flur 1, Flurstück 2. Mehr- oder Minderflächen werden entsprechend zum Quadratmeterpreis ausgeglichen. Die Notar- und Kaufnebenkosten werden von der Stadt getragen.

Abstimmung:

Mitglieder des Hauptausschusses: 9

davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder

8 Ja-Stimmen

• **Verkauf einer Teilfläche (B) des Grundstücks in der Gemarkung Bernburg, Flur 86, Flst. 1162**
Beschlussvorlage 0152/25

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Bernburg (Saale) verkauft eine noch zu vermessene Teilfläche des Flurstücks 1162 (Gemarkung Bernburg, Flur 86) von ca. 380 m² unter Sicherstellung der o.g. zu erfüllenden Rahmenbedingungen. Mehr- oder Minderflächen nach Vermessung werden zum ermittelten Quadratmeterpreis ausgeglichen. Die Erwerber haben alle Kosten zu tragen, die zur Erfüllung der o.g. Rahmenbedingungen führen. Darüber hinaus sind die Vermessungs-, Notar- sowie sämtliche Kaufnebenkosten von den Erwerbern zu übernehmen.

Grundschuldbestellung bei Fremdfinanzierung in Höhe des Kaufpreises und der Investition.

Die Beschlussvorlage 0818/24 wird mit dieser Beschlussfassung aufgehoben.

Abstimmung:

Mitglieder des Hauptausschusses: 9

davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder

8 Ja-Stimmen

• **Verkauf einer Teilfläche A des Grundstücks in der Gemarkung Bernburg, Flur 86, Flst. 1162**
Beschlussvorlage 0153/25

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Bernburg (Saale) verkauft eine noch zu vermessene Teilfläche des Flurstücks 1162 (Gemarkung Bernburg, Flur 86) von ca. 29 m². Die Erwerberin hat anteilig Vermessungskosten sowie Notar- und Kaufnebenkosten zu übernehmen.

Abstimmung:

Mitglieder des Hauptausschusses: 9

davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder

8 Ja-Stimmen

*e) Bericht der Verwaltung über die Umsetzung der Beschlüsse des Stadtrates der Stadt
Bernburg (Saale):*

Herr Dittrich, Herr Koller und Frau Dr. Ristow berichteten über die Umsetzung der Beschlüsse des Stadtrates.

f) Feststellung der öffentlichen Tagesordnung gem. der Geschäftsordnung:

Die öffentliche Tagesordnung wurde festgestellt.

Zur öffentlichen Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde gem. § 28 Abs. 2 KVG LSA

Es gab keine Anfragen anlässlich der Einwohnerfragestunde.

**2. Abberufung eines sachkundigen Einwohners des Jugend- und Sozialausschusses
und gleichzeitige Neuberufung
Informationsvorlage IV 0049/25**

Die Informationsvorlage wurde zur Kenntnis genommen.

**3. Berufung einer sachkundigen Einwohnerin in den Haushalts- und Finanzausschuss
der Stadt Bernburg (Saale)
Informationsvorlage IV 0050/25**

Die Informationsvorlage wurde zur Kenntnis genommen.

**4. Änderung der Besetzung des Jugendbeirates der Stadt Bernburg (Saale)
Beschlussvorlage 0154/25**

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beruft als neue Mitglieder im Jugendbeirat der Stadt Bernburg (Saale) folgende Jugendliche:

- Greta Saak,
- Daniel Danilin.

Abstimmung:

Mitglieder: 34

davon anwesend: 27

27 Ja-Stimmen

Frau Dr. Ristow und Heweker überreichten die Berufungsurkunden und gratulierten mit einem Blumenstrauß.

**5. 2. Fortschreibung des Standortkonzeptes zur Förderung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen für die Stadt Bernburg (Saale), Abwägung der Stellungnahmen zum Entwurf
Beschlussvorlage 0137/25**

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, dass die in den Anlagen 1-18 beigelegten Abwägungsvorschläge vollinhaltlich bestätigt werden.

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, diejenigen, welche Anregungen vorgebracht haben, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Abstimmung:

Mitglieder: 34

davon anwesend: 27

27 Ja-Stimmen

**6. 2. Fortschreibung des Standortkonzeptes zur Förderung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen für die Stadt Bernburg (Saale), Billigung des 2. Entwurfs
Beschlussvorlage 0138/25**

Es wird auf das Beiblatt verwiesen.

**6.1. 2. Fortschreibung des Standortkonzeptes zur Förderung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen für die Stadt Bernburg (Saale), Billigung des 2. Entwurfs
Beiblatt 0138/25/1**

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) akzeptiert die Beschlussempfehlung des Ortschaftsrats Preußlitz vom 24.03.2025 (und lehnt die Fläche S ab).
2. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) akzeptiert die Beschlussempfehlung des Ortschaftsrats Wohlsdorf vom 18.03.2025 (und lehnt die Fläche T ab).
3. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) akzeptiert die Beschlussempfehlung des Ortschaftsrats Peißen vom 20.03.2025 (und lehnt die Flächen O und P ab).
4. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) akzeptiert die Beschlussempfehlung des Ortschaftsrats Gröna vom 20.03.2025 (und lehnt die Flächen L, M und N ab).
5. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) akzeptiert die Beschlussempfehlung des Ortschaftsrats Poley vom 27.03.2025 (und lehnt die Flächen Q und R ab).
6. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt den 2. Entwurf der 2. Fortschreibung des

Standortkonzepts zur Förderung von Photovoltaikanlagen (mit den zuvor beschlossenen Änderungen) und mit dem Grundsatz, dass Freiflächen-Photovoltaikanlagen nur auf Böden mit einer Bodenwertzahl bis 50 errichtet werden dürfen. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) bestimmt ihn zur öffentlichen Auslegung sowie zur Behördenbeteiligung.

Abstimmung:

Mitglieder: 34

davon anwesend: 27

27 Ja-Stimmen

- 7. 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg
"Sonderbaufläche Photovoltaik an der Grönaer Landstraße",
Billigung des Vorentwurfs
Beschlussvorlage 0139/25**

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt den Vorentwurf der 9. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna in der vorliegenden Fassung.

Abstimmung:

Mitglieder: 34

davon anwesend: 28

28 Ja-Stimmen

- 8. Bebauungsplan Nr. 99 "Sondergebiet für Photovoltaikanlagen, Alte Ziegelei an der Grönaer Landstraße",
Billigung des Vorentwurfs
Beschlussvorlage 0140/25**

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 99 „Sondergebiet für Photovoltaikanlagen, Alte Ziegelei an der Grönaer Landstraße“ in der vorliegenden Fassung.

Abstimmung:

Mitglieder: 34

davon anwesend: 28

28 Ja-Stimmen

9. **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 94 "Einzelhandelsstandort „Holzhof“ an der Gröbziger Straße",
Aufstellungsbeschluss
Beschlussvorlage 0143/25**

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 94 „Einzelhandelsstandort „Holzhof“ an der Gröbziger Straße“. Das Plangebiet befindet sich an der Gröbziger Straße und ist auf dem Übersichtsplan dargestellt.
2. Planungsziel ist die planungsrechtliche Zulässigkeit von Großhandelsbetrieben und sonstigen Gewerbebetrieben, die das Wohnen nicht wesentlich stören, im Sondergebiet mit der Zweckbestimmung großflächiger Einzelhandel.
3. Der Beschluss ist nach § 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmung:

Mitglieder: 34

davon anwesend: 28

28 Ja-Stimmen

10. **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 94 "Einzelhandelsstandort „Holzhof“ an der Gröbziger Straße",
Billigung des Entwurfs
Beschlussvorlage 0146/25**

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 94 „Einzelhandelsstandort „Holzhof“ an der Gröbziger Straße“ und bestimmt ihn zur Öffentlichkeits- und zur Behördenbeteiligung.

Abstimmung:

Mitglieder: 34

davon anwesend: 28

28 Ja-Stimmen

- 11. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3/95 "Quartier zwischen Auguststraße, Franzstraße, Liebknechtstraße und Friedensallee",
Billigung des Entwurfs
Beschlussvorlage 0147/25**

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3/95 „Quartier zwischen Auguststraße, Franzstraße, Liebknechtstraße und Friedensallee“ mit seiner Begründung und bestimmt ihn zur Öffentlichkeits- und zur Behördenbeteiligung.

Abstimmung:

Mitglieder: 34

davon anwesend: 28

28 Ja-Stimmen

- 12. 2. Änderung der Prioritätenliste zur Förderung privater Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen 2023- 2026
Beschlussvorlage 0161/25**

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) stimmt der 2. Änderung der Prioritätenliste 2023-2026 zur Förderung privater Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen im Gebiet der Erhaltungssatzung der Stadt Bernburg (Saale) gemäß Anlage 1 zu.

Abstimmung:

Mitglieder: 34

davon anwesend: 28

28 Ja-Stimmen

- 13. Bericht zum Haushaltsvollzug der Stadt Bernburg (Saale) - Stichtag: 31.12.2024
Informationsvorlage IV 0047/25**

Die Informationsvorlage wurde zur Kenntnis genommen.

14. Installation einer Informationstafel in Leau - Außenlager KZ Buchenwald Informationsvorlage IV 0048/25

Die Informationsvorlage wurde zur Kenntnis genommen.

15. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen

Flutbrücke

Frau Gruschka berichtete, dass an der Mauer der Flutbrücke in der Breiten Straße historische Wappensteine eingelassen seien. Seit den Bauarbeiten zum Hochwasserschutz fehlen die Schutzscheiben für diese in die Mauer der Flutbrücke eingefassten Wappensteine. Frau Gruschka fragte nach, ob die Scheiben zum Schutz der Wappen zeitnah wieder eingebaut werden.

Jahresabschluss

Frau Dr. Ristow gab bekannt, dass der Bericht zum Jahresabschluss in der Verwaltung erstellt worden sei. Dieser werde am 30.04.2025 dem Rechnungsprüfungsamt übergeben. Der Jahresabschluss, so Frau Dr. Ristow, habe einen Überschuss vom ca. 750 T€. Die Abweichungen werden im Bericht erläutert.

Wertschätzung für Herrn Gruschka

Herr Klinz teilte mit, dass er in dieser öffentlichen Stadtratssitzung gern seine Wertschätzung gegenüber dem Geschäftsführer der Bernburger Freizeit GmbH zum Ausdruck bringen möchte, da Herr Gruschka in seiner Freizeit am Wochenende im Paradies mitarbeitet und dafür sorgt, dass die Ausflugsgaststätte weiter betrieben werden könne.

Hundewiese

Frau Krebs fragte nach, ob es in Bernburg (Saale) eine eingezäunte Hundewiese gebe oder ob man eine eingezäunte Hundewiese auf einem Grundstück der Stadt einrichten könne.

Frau Dr. Ristow antwortete, dass es bezüglich einer eingezäunten Hundewiese noch Klärungsbedarf bestehe. Es gebe diesbezüglich – auch von Hundebesitzern – viele unterschiedliche Meinungen zum Für und Wider einer eingezäunten Hundewiese.

Andrea Heweker
Vorsitzende des Stadtrates

Dr. Silvia Ristow
Oberbürgermeisterin

Für das Protokoll

Yvonne Krebs
Stadtratsbüro