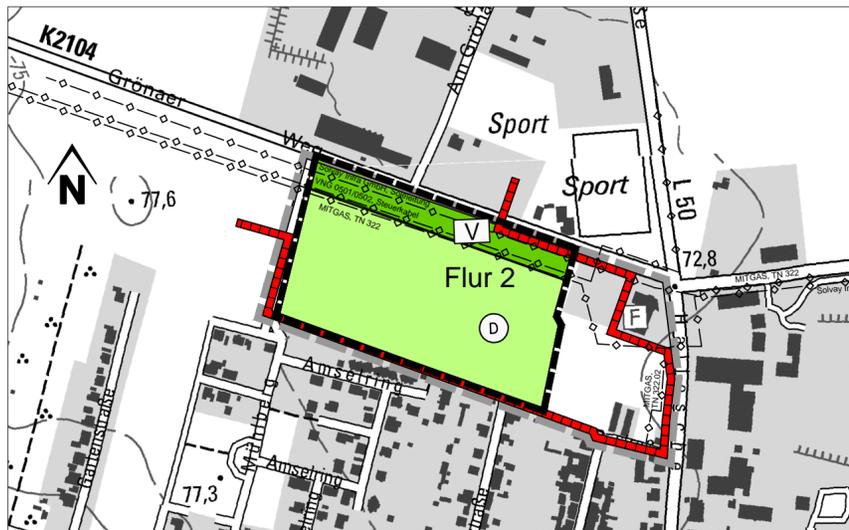


Ausschnitt aus dem wirksamen FNP

Kartengrundlage: Geobasisdaten (DTK 10)/Juli 2016  
© GeoBasis-DE/LVermGeo LSA, 2016, A18-224-2009-7



4. Änderung des FNP

Kartengrundlage: Geobasisdaten (DTK 10)/Juli 2016  
© GeoBasis-DE/LVermGeo LSA, 2016, A18-224-2009-7

Zeichenerklärung für den Änderungsbereich

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Hauptversorgungsleitungen, unterirdisch
- Grünflächen mit der Zweckbestimmung: Verkehrsgrün
- Flächen für die Landwirtschaft
- Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes

# Verfahrensvermerke

Aufgrund des § 1 Abs. 3 sowie des § 10 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722), hat der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) die 4. Änderung des Flächennutzungsplans und die Begründung beschlossen.

- Bernburg (Saale), .....  
Oberbürgermeister
1. Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses vom ..... Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist im Amtsblatt der Stadt Bernburg (Saale) am ..... erfolgt.  
  
Bernburg (Saale), .....  
Oberbürgermeister
  2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB ist mit öffentlicher Auslegung vom ..... bis zum ..... durchgeführt worden.  
  
Bernburg (Saale), .....  
Oberbürgermeister
  3. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.  
  
Bernburg (Saale), .....  
Oberbürgermeister
  4. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) hat am ..... den Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung beschlossen und zur Auslegung bestimmt.  
  
Bernburg (Saale), .....  
Oberbürgermeister
  5. Der Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplans und die Begründung, haben in der Zeit vom ..... bis einschließlich zum ..... während folgender Zeiten
 

Montag bis Freitag	8.00 bis 12.00 Uhr
Dienstag	14.00 bis 18.00 Uhr
Donnerstag	14.00 bis 16.00 Uhr

 nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden können und dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die 4. Änderung des Flächennutzungsplans unberücksichtigt bleiben können, im Amtsblatt der Stadt Bernburg (Saale) am ..... bekannt gemacht worden.  
  
Bernburg (Saale), .....  
Oberbürgermeister
  6. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) hat die abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange am ..... geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.  
  
Bernburg (Saale), .....  
Oberbürgermeister
  7. Die 4. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am ..... vom Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschlossen (Wirksamkeitsbeschluss). Die Begründung zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans wurde mit Beschluss des Stadtrats der Stadt Bernburg (Saale) vom ..... gebilligt.  
  
Bernburg (Saale), .....  
Oberbürgermeister
  8. Die Genehmigung der 4. Änderung des Flächennutzungsplans, bestehend aus Lageplan und Begründung, wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom ..... Az. .... erteilt.  
  
Bernburg (Saale), .....  
Salzlandkreis

9. Die 4. Änderung des Flächennutzungsplans wird hiermit ausgefertigt.  
  
Bernburg (Saale), .....  
Oberbürgermeister
10. Die Erteilung der Genehmigung der 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie die Stelle, bei der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, ist im Amtsblatt der Stadt Bernburg (Saale) am ..... bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen worden. Die 4. Änderung des Flächennutzungsplans ist am ..... in Kraft getreten.  
  
Bernburg (Saale), .....  
Oberbürgermeister

## Stadt Bernburg (Saale)



**4. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplans der (ehemaligen) Gemeinde Peissen**  
**Kennwort: „Plangebiet südlich des Grönaer Weges“**

Verfahrenstand: Vorentwurf  
Maßstab: 1 : 5.000

Datum: 20.01.2017



Kartengrundlage: Geobasisdaten/Juli 2016  
© GeoBasis-DE/LVermGeo LSA, 2016, A18-224-2009-7

**PLANVERFASSER:**  
**STADT BERNBURG (SAALE)**  
Planungsamt  
Schlossgartenstraße 16  
06406 Bernburg (Saale)  
E-Mail: frank.wiemann.stadt@bernburg.de  
Tel.: 03471 659-626  
Fax: 03471 659-300

