

Ermittlung des Flächenbeitrages unter Berücksichtigung der Verwaltungskosten für 2023

Tabelle 1	Verband				
	Westliche Fuhne/Ziethe	Wipper Weida	Untere Bode	Taube Landgraben	
Flächenbeitrag Verband 2023 lt. Bescheid	in €/ha	10,50	10,62	14,09	13,10

Tabelle 2	Verband				gesamt	
	Westliche Fuhne/Ziethe	Wipper Weida	Untere Bode	Taube Landgraben		
umlagepflichtige Fläche (Flächenbeitrag Verband) 2023 lt. Bescheid	in ha	7.808,26	602,88	1.097,17	488,21	9.996,52

Tabelle 3	
Verwaltungskosten für 2023	
a) Mitarbeiterkosten	40.337,19 €
Umweltamt	1.171,59 €
Bauverwaltungsamt	39.165,60 €
b) Gemeinkosten (20 % von AK)	8.067,44 €
c) Sachkosten	7.905,50 €
insgesamt	56.310,13 €

Tabelle 4	
Verwaltungskosten bezogen auf umlagepflichtige Fläche 2023	
[Verwaltungskosten aus Tabelle 3/ umlagepflichtige Gesamtfläche (Flächenbeitrag Verband) lt. Bescheid aus Tabelle 2]	5,63 €/ha

Tabelle 5	Verband				
	Westliche Fuhne/Ziethe	Wipper Weida	Untere Bode	Taube Landgraben	
Flächenbeitrag unter Berücksichtigung Verwaltungskosten 2023					
(Flächenbeitrag Verband lt. Bescheid aus Tabelle 1 + Verwaltungskosten bezogen auf umlagepflichtige Fläche aus Tabelle 4)	in €/ha	16,13	16,25	19,72	18,73

Ermittlung des Erschwernisbeitrages der Verbände bezogen auf die Fläche der Grundstücke, die nicht der Grundsteuer A unterliegen für 2023

Tabelle 1		Verband			
		Westliche Fuhne/Ziethen	Wipper Weida	Untere Bode	Taube Landgraben
Erschwernisbeitrag personenbezogen 2023 lt. Bescheid	in €	32.924,67	79,79	1.427,57	59,76

Tabelle 2		Verband			
		Westliche Fuhne/Ziethen	Wipper Weida	Untere Bode	Taube Landgraben
ermittelte Grundstücksfläche (nicht Grundsteuer A) 2023	in ha	1.484,88	78,61	274,33	19,87

Tabelle 3		Verband			
		Westliche Fuhne/Ziethen	Wipper Weida	Untere Bode	Taube Landgraben
Erschwernisbeitrag bezogen auf ermittelte Grundstücksfläche (nicht Grundsteuer A) 2023		22,17	1,02	5,20	3,01
[Erschwernisbeitrag personenbezogen lt. Bescheid aus Tabelle 1/ ermittelte Grundstücksfläche (nicht Grundsteuer A) aus Tabelle 2]	in €/ha				