

# Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Ortschaftsrates Aderstedt vom 28.05.2026

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 28.05.2026  
Sitzungsanfang: 18:00 Uhr  
Sitzungsort: Klubraum Aderstedt, Hauptstraße 8, 06406 Bernburg (Saale), OT  
Aderstedt

## Anwesend:

### Mitglieder

Herr Mike Franzelius  
Herr Steffen Duff  
Herr Torsten Muhs  
Frau Christin Duff  
Herr Dirk Große

### Verwaltung:

Frau Schimm, Planungsamt  
Frau Krebs, Stadtratsbüro

## Nicht anwesend/ Entschuldigt:

### Mitglieder

Frau Jana Scholz

## **Öffentlicher Teil**

### Zur öffentlichen Geschäftsordnung:

a) *Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG  
LSA:*

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß (per E-Mail und per Post am 19.05.2026). Der Ortschaftsrat Aderstedt war zu Beginn der Sitzung mit 4 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

*b) Abstimmung über die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 22.01.2026:*

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 22.01.2026 wurde einstimmig bestätigt.

*c) Feststellung der öffentlichen Tagesordnung gem. der Geschäftsordnung:*

Die öffentliche Tagesordnung wurde festgestellt.

Zur öffentlichen Tagesordnung:

**1. Einwohnerfragestunde gem. § 28 Abs. 2 KVG LSA**

Es gab keine Anfragen anlässlich der Einwohnerfragestunde.

**2. A) Instandsetzg. Stadtstr. Bbg (Saale) und OT 207/ ländl. Wege/ öGW02 B) Weitere Instands. v. Gehwegen und Fahrbahn i.d. östl. Stadterw. öGW03 und S06 C) Weitere Instands. v. Gehwegen und Fahrbahn i.d. südl. Stadterw. sGW04 und S07  
Beschlussvorlage 0305/26**

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Aderstedt empfiehlt dem Hauptausschuss, folgende Beschlüsse zu fassen:

1. Der Hauptausschuss beschließt die Instandsetzungsmaßnahmen A) losweise öffentlich auszuschreiben.
2. Der Hauptausschuss beschließt die baulichen Maßnahmen B) und C) vorbehaltlich der gesicherten Finanzierung öffentlich auszuschreiben.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Ortschaftsrates:	6
davon anwesend:	5 ( <i>Herr Große ab TOP 2 anwesend</i> )
<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>5</b>
<b>Nein-Stimmen:</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen:</b>	<b>0</b>

**3. 9. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplanes, Wiederholte Abwägung der Stellungnahme zum Vorentwurf und Wiederholung der Billigung des Entwurfes  
Beschlussvorlage 0308/26**

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Aderstedt empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, dass die beigefügten Abwägungsvorschläge vollinhaltlich bestätigt werden. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, denjenigen, der Anregungen vorgebracht hat, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
2. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt den Entwurf der 9. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna mit dem Kennwort: „Sonderbaufläche Photovoltaik an der Grönaer Landstraße“ (Stand: 25.07.2025) in der unveränderten Fassung erneut.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Ortschaftsrates:	6
davon anwesend:	5
<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>3</b>
<b>Nein-Stimmen:</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen:</b>	<b>2</b>

**4. 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg, Abwägung zum Entwurf  
Beschlussvorlage 0309/26**

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Aderstedt empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, dass die in der Anlage beigefügten Abwägungsvorschläge vollinhaltlich bestätigt werden.

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, diejenigen, welche Anregungen vorgebracht haben, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Ortschaftsrates:	6
davon anwesend:	5
<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>0</b>
<b>Nein-Stimmen:</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen:</b>	<b>5</b>

**5. 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg, Feststellungsbeschluss  
Beschlussvorlage 0310/26**

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Aderstedt empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die 10. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna, Kennwort: „Sonderbaufläche Erneuerbare Energien westlich von Aderstedt“ in der vorliegenden Fassung.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Ortschaftsrates:	6
davon anwesend:	5
<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>0</b>
<b>Nein-Stimmen:</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen:</b>	<b>5</b>

**6. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen**

Osmarslebener Weg

Frau Duft teilte mit, dass die LKW's am Osmarslebener Weg (am Friedhof bis zur Mühlbreite) alles kaputtfahren. Frau Duft bat die Verwaltung zu prüfen, ob eine Begrenzung für LKW's auf 12 Tonnen für den Osmarslebener Weg festgelegt werden könne.

Angler

Herr Muhs berichtete, dass ausländische Mitbürger im OT Aderstedt angeln und hierbei nicht beachten, dass in Sachsen-Anhalt Angler nur mit zwei Ruten mit Ringe und Rolle sowie einer Kopfrute ohne Rolle gleichzeitig fischen dürfen, da sie mit gleichzeitig 4 Angeln gefischt haben. Weiterhin verlassen sie den Angelplatz sehr vermüllt.

### Dorfstraße

Herr Duff bat die Verwaltung zu veranlassen, dass der Split auf der Dorfstraße entfernt werde.

### Finanzplanung für HH-Jahr 2027

Der Ortschaftsrat Aderstedt brachte für die Finanzplanung für das Haushaltsjahr 2027 folgende Vorschläge ein:

- Verbesserung der Akustik in der Scheune z. B. durch Akustikpaneele oder Akustikvorhänge
- Komplettreinigung der Villa (Grundreinigung mit Fußböden und auch Fenster)

Mike Franzelius  
Ortsbürgermeister

Yvonne Krebs  
Stadtratsbüro