

Der Oberbürgermeister

Amt: Planungsamt

AZ: II/612201/Pie

## Beschlussvorlage- Nr. 348/16 öffentlich

Betreff: 2. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplans der (ehemaligen) Gemeinde Peißen,  
Kennwort: „Gewerbliche Bauflächen im Plangebiet Flanschenwerk zwischen Bebitz und Leau an der Landesstraße L 149“  
Feststellungsbeschluss

		Abstimmungsergebnis:			Änderung des Beschlussvorschlages
		Ja	Nein	Enth.	
<b>Vorberatung Ortschaftsrat Peißen</b>	<b>18.02.2016</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Vorberatung Planungs- und Umweltausschuss</b>	<b>23.02.2016</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Entscheidung Stadtrat</b>	<b>17.03.2016</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Finanzielle Auswirkungen

Die für die im Betreff

genannte Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel

Ja in Höhe von 2.688,92 EUR stehen im Haushaltsplan 2016

im Produkt 511100 auf dem Konto 54310000 zur

Verfügung

Nein  nicht zur Verfügung

**Auszüge vorbehaltlich der Genehmigung sind zuzuleiten:**

**Amt:** 61

(ansonsten Protokolle im Intranet)

**Aufgestellt:** Pietsch

**Amt:** 61

**mitgezeichnet:** Herr Dittrich

\_\_\_\_\_  
- Oberbürgermeister -

### Beschlusskontrolle

Die Umsetzung des Beschlusses ist an das Stadtratsbüro zu melden bis: sofort nach  
Umsetzung

**Kurze Inhaltsangabe** (bitte für Bürger/Gäste Inhalt kurz zusammenfassen):

Nach Einarbeitung der Abwägungsvorschläge soll die nun vorliegende 2. Änderung des Flächennutzungsplans der ehemaligen Gemeinde Peißen festgestellt und dessen Begründung zugestimmt werden.

**Bisherige Beschlusslage:**

	OR	PUA	SR
Flächennutzungsplan der Gemeinde Peißen	wirksam seit 08.06.01		
1. Änderung des Flächennutzungsplans Peißen	wirksam seit 20.12.07		
Aufstellungsbeschluss der 2. Änderung, BV Nr. 112/14	06.11.14	02.12.14	18.12.14
Billigung des Vorentwurfs der 2. Änderung BV Nr. 190/15	19.03.15	14.04.15	30.04.15
Abwägung zum Vorentwurf der 2. Änderung BV Nr. 270/15	10.09.15	13.10.15	29.10.15
Billigung des Entwurfs der 2. Änderung BV Nr. 271/15	10.09.15	13.10.15	29.10.15
Abwägung zum Entwurf der 2. Änderung BV Nr. 347/16 (vorbehaltlich)	11.02.16	23.02.16	17.03.16

**Begründung:**

Inhalt der 2. Änderung des Flächennutzungsplans der ehemaligen Gemeinde Peißen ist die Darstellung Gewerblicher Bauflächen für den Standort des Flanschenwerkes zwischen Bebitz und Leau an der Landesstraße L 149, anstelle bisher dargestellter landwirtschaftlicher Flächen.

Nach erfolgter Beschlussfassung sind die Planunterlagen beim Salzlandkreis zur Genehmigung einzureichen und anschließend bekannt zu machen.

Die Planunterlagen können jederzeit im Planungsamt der Stadtverwaltung, Rathaus II, im Zimmer 127 während der üblichen Sprechzeiten eingesehen werden. Darüber hinaus erhalten die Fraktionen des Stadtrates und fraktionslosen Stadträte Exemplare der 2. Änderung entsprechend dem nachfolgend aufgeführten Verteiler.

Anlage: 2. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Peißen und dessen Begründung: jeweils 1x an die Fraktionen der CDU, SPD, Die Linke, FDP, Bündnis 90/Grüne, BBG, 1x an H. Köppe sowie den Ortsbürgermeister

**Beschlussvorschlag:**

Der ..... (beratendes Gremium) empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) folgenden Beschluss zu fassen:

**Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die 2. Änderung des Flächennutzungsplans der ehemaligen Gemeinde Peißen, Kennwort: „Gewerbliche Bauflächen im Plangebiet Flanschenwerk zwischen Bebitz und Leau an der Landesstraße L 149“ in der vorliegenden Fassung.**