

# Kurzbeschreibung

*City- Parkhaus Bernburg  
(Entwurf)*



## 1. Kurzbeschreibung

### 1.1. Technische Daten

Parkhaus	
Stellplatzgröße	2,50 m x 5,00 m
(Alternativ:	2,70 m x 5,00 m)
Fahrgassenbreite	6,00 m
lichte Geschosshöhe	mind. 2,10 m
Geschosshöhe	2,75 m
Deckenneigung	1 Prozent
Stellplätze gesamt	254 Stk.
Maximale Gebäudehöhe (OK Attika Gründach)	ca. + 10,33 m
Anzahl Halbebenen	6 Stück

### 1.2. GOLDBECK- Parkhaus

Der Entwurf des **City- Parkhauses Bernburg** im **GOLDBECK-Parkhausssystem GOBACAR®** beinhaltet zunächst:

- Tragwerk aus Systembauteilen im Modulsystem 2,50m x 16m, verzinkte Stahlkonstruktion
- oberflächenfertige GOLDBECK-Betonplatten für Decken und Rampen aus Hochleistungsbeton mit hohem Forst- und Tausalzwidestand; keine Flächenbeschichtung erforderlich:  
Das System GOBACAR benötigt nur an den Plattenstößen eine Beschichtung. Das sind weniger als 5 % der Gesamt- Deckenfläche. Das bedeutet für den Investor/Betreiber, ca. 95 % der GOBACAR- Deckenfläche ist **nahezu wartungsfrei**.
- Komplette Überdachung, extensiv begrünt
- barrierefrei, mit Aufzug im Haupttreppenhaus
- transparente Treppenhaus- Fassaden aus geschuppt angeordnetem Bauglas
- Parkhausfassade aus Aluminiumlamellen (Für die Parkhaus- Fassade steht eine Vielzahl von Ausführungsmöglichkeiten entsprechend GOLDBECK- Fassadenkatalog, einschließlich Fassadenbegrünung, zur Verfügung.)
- GOLDBECK-Beschilderkonzept
- LED-Beleuchtung
- E- Mobil- Ladestationen
- Parkraumbewirtschaftungstechnik (Ein- und Ausfahrtterminals mit Schranken, Kassenautomaten, Datenzentrale, Videotechnik)
- Parkleittechnik (Ebenenanzählung, Restplatzanzeige, Einzelplatzfassung)

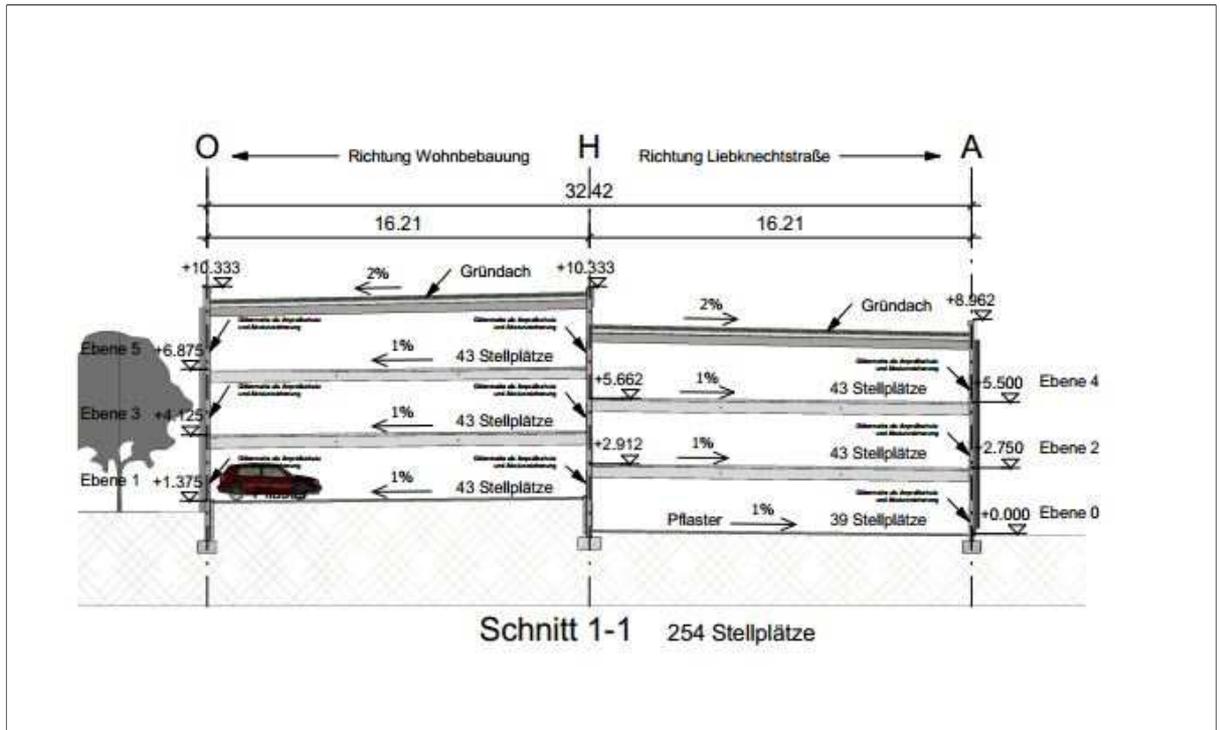
Westlich des Parkhauses kann die vorhandene Flächenversiegelung durch eine Grünanlage ersetzt werden.



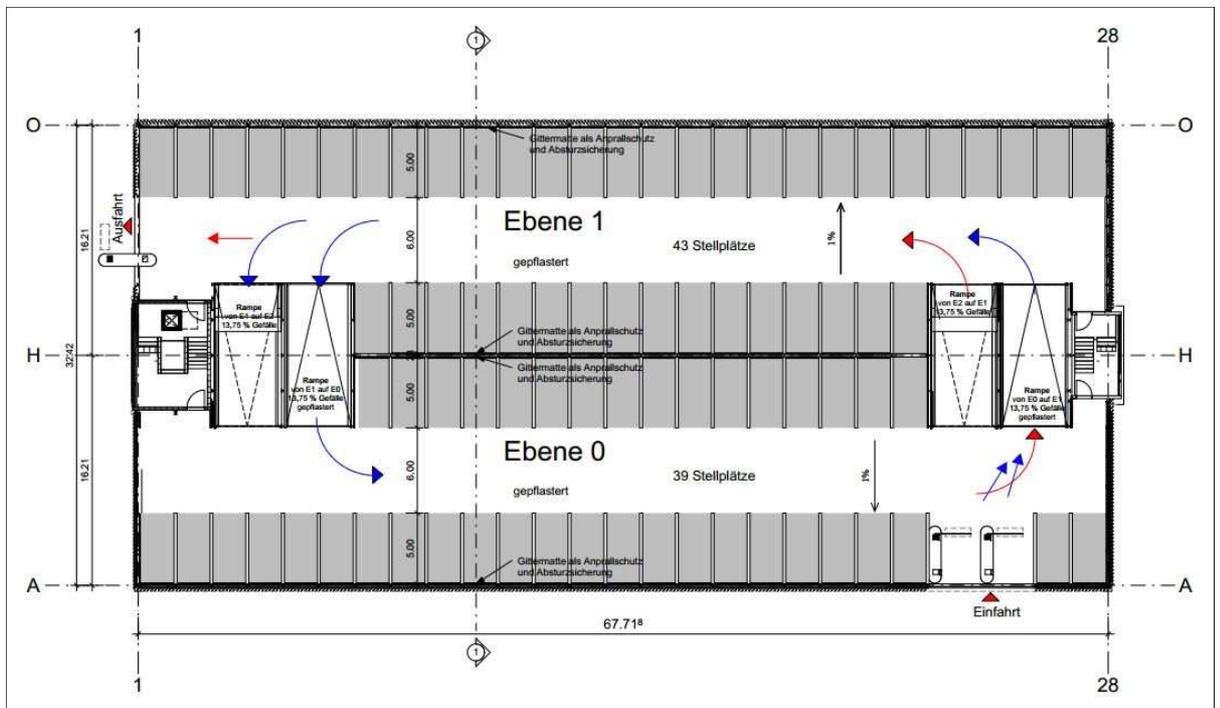
Lageplan



Visualisierung (Süden)



**Schnitt 1 - 1**



**Grundriss Ebenen 0 und 1**

Bei Fragen stehen wir gern zu Ihrer Verfügung !

i.A. Jürgen Heyer (Dipl.-Ing.FH)

Verkauf Parkhäuser

GOLDBECK Niederlassung Magdeburg

An der Autobahn 3

39171 Sülzetal – Osterweddingen

Tel. 039205 641 46

Mobil 01520 1886412

Mail [juergen.heyer@goldbeck.de](mailto:juergen.heyer@goldbeck.de)