

## **Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Ortschaftsrates Poley vom 02.02.2017**

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 02.02.2017  
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr  
Sitzungsort: Kulturraum der Ortschaft Poley, Baalberger Straße 35, 06406 Bernburg  
(Saale), OT Poley

### Anwesend:

#### Mitglieder

Herr Heiner Rohr  
Frau Kerstin Filz  
Herr Gerd Haeniche  
Herr Reinhard Hedicke  
Herr Sven Schäfer  
Herr Heiko Strube  
Herr Alexander Weber  
Herr Hans-Joachim Zörner

#### Protokollführer

Frau Luisa Windirsch

#### von der Verwaltung

Herr Frank Wiemann

### Nicht anwesend/ Entschuldigt:

## ***Öffentlicher Teil***

### Zur Geschäftsordnung

#### *a) Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG LSA*

Die Einberufung des Ortschaftsrates Peißen ist gem. § 53 Abs. 4 KVG LSA bei allen anwesenden Mitgliedern ordnungsgemäß erfolgt. Der Ortschaftsrat ist zu Beginn seiner Sitzung mit 8 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

#### *b) Einwände gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 15.09.2016*

Es bestehen keine Einwände gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 15.09.2016. Die Niederschrift wurde einstimmig bestätigt.

#### *c) Feststellung der öffentlichen Tagesordnung gem. der Geschäftsordnung*

Die vorliegende Tagesordnung wurde einstimmig bestätigt.

## Zur öffentlichen Tagesordnung

### **1. Einwohnerfragestunde gem. § 28 Abs. 2 KVG LSA**

Es waren keine Einwohner anwesend.

### **2. Inkrafttreten der Benutzungsordnung für die Festwiesen und Bühnen der Ortsteile der Stadt Bernburg (Saale) Beschlussvorlage 520/16 und Beiblatt 520/16/2**

Die Beschlussvorlage wurde zur Kenntnis genommen, das Beiblatt hat Zustimmung gefunden.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Poley empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die "Benutzungsordnung für die Festwiesen und Bühnen der Ortsteile der Stadt Bernburg (Saale) mit Wirkung zum 01.04.2017 gemäß der Anlage und dem erbetenen Zusatz des Ortschaftsrates Gröna.

#### Abstimmung:

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| <i>Mitglieder:</i>         | <i>8</i>        |
| <i>davon anwesend:</i>     | <i>8</i>        |
| <b><i>Ja-Stimmen</i></b>   | <b><i>8</i></b> |
| <b><i>Nein-Stimmen</i></b> | <b><i>0</i></b> |
| <b><i>Enthaltungen</i></b> | <b><i>0</i></b> |

### **3. Haushaltssatzung 2017 - Information für die Ortschaft Poley Informationsvorlage IV 134/17**

Die Informationsvorlage wurde zur Kenntnis genommen.

### **4. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum 1. Entwurf des Regionalen Entwicklungsplans für die Planungsregion Magdeburg mit Umweltbericht Stellungnahme der Stadt zum 1. Entwurf Beschlussvorlage 514/16**

Herr Wiemann erklärt den Hintergrund dieser Beschlussvorlage und beantwortet Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Poley empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, die beigefügte Stellungnahme zum 1. Entwurf des Regionalen Entwicklungsplans für die Planungsregion Magdeburg zu befürworten.

**Abstimmung:**

*Mitglieder:* 8

*davon anwesend:* 8

***Ja-Stimmen*** 8

***Nein-Stimmen*** 0

***Enthaltungen*** 0

5. **2. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplans der ehemaligen Gemeinde Poley; "Tagesanlagen der ehemaligen Ziegelei Baalberge"**  
**Aufstellungsbeschluss**  
**Beschlussvorlage 516/16**

Herr Wiemann und Herr Fransen von der Sicora Logistic GmbH beantworten Fragen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Poley empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, die Aufstellung der 2. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplans der (ehemaligen) Gemeinde Poley gemäß der Beschlussformulierung auf Seite 3 durchzuführen.

**Abstimmung:**

*Mitglieder:* 8

*davon anwesend:* 8

***Ja-Stimmen*** 8

***Nein-Stimmen*** 0

***Enthaltungen*** 0

6. **2. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplans der ehemaligen Gemeinde Poley; "Tagesanlagen der ehemaligen Ziegelei Baalberge"**  
**Billigung Entwurf**  
**Beschlussvorlage 517/16**

Es gab keine weiteren Wortmeldungen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Poley empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt den Entwurf der 2. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplans der (ehemaligen) Gemeinde Poley, Kennwort: „Tagesanlagen der ehemaligen Ziegelei Wienerberger“ in der vorliegenden Fassung.

**Abstimmung:**

*Mitglieder:* 8

*davon anwesend:* 8

***Ja-Stimmen*** 8

***Nein-Stimmen*** 0

***Enthaltungen*** 0

**7. 1. Fortschreibung des Standortkonzepts zur Förderung von Photovoltaikanlagen für die Stadt Bernburg (Saale)**  
**Billigung des Entwurfs**  
**Beschlussvorlage 524/17**

Herr Wiemann erklärt die Beschlussvorlage den Ortschaftsratsmitgliedern, bevor es zur Abstimmung kommt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Poley empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt den Entwurf der 1. Fortschreibung des Standortkonzepts zur Förderung von Photovoltaikanlagen in der vorliegenden Fassung und bestimmt ihn zur öffentlichen Auslegung sowie zur Behördenbeteiligung.

**Abstimmung:**

*Mitglieder:* 8

*davon anwesend:* 8

***Ja-Stimmen*** 7

***Nein-Stimmen*** 0

***Enthaltungen*** 1

**8. Bebauungsplan Nr. 89, Kennwort: "Gewerbe- und Industriegebiet ehemalige Ziegelei Baalberge"**  
**Aufstellungsbeschluss**  
**Beschlussvorlage 525/17**

Es gab keine weiteren Wortmeldungen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Poley empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 89, Kennwort: „Gewerbe- und Industriegebiet ehemalige Ziegelei Baalberge“ gemäß folgender Beschlussformulierung durchzuführen.

**Abstimmung:**

*Mitglieder:* 8

*davon anwesend:* 8

***Ja-Stimmen*** 8

***Nein-Stimmen*** 0

***Enthaltungen*** 0

**9. Bebauungsplan Nr. 89, Kennwort: "Gewerbe- und Industriegebiet ehemalige Ziegelei Baalberge"**

**Billigung des Vorentwurfs**

**Beschlussvorlage 527/17**

Es gab keine weiteren Wortmeldungen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Poley empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt den Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 89, Kennwort: „Gewerbe- und Industriegebiet ehemalige Ziegelei Baalberge“ in der vorliegenden Fassung.

**Abstimmung:**

*Mitglieder:* 8

*davon anwesend:* 8

***Ja-Stimmen*** 8

***Nein-Stimmen*** 0

***Enthaltungen*** 0

**10. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen**

Bei dem Teich in Poley rutscht die Böschung (bei Amelang) ab. Das Umweltamt ist bereits informiert, der Teich sollte aber saniert werden. Auch die anderen beiden Teiche müssen in mittelfristiger Zukunft saniert werden (bitte in Planung mit aufnehmen).

Der Ortschaftsrat bittet, die Gullideckel der Baalberger Straße zu kontrollieren und ggf. auszubessern.

Der Ortschaftsrat bittet darum, den Eigentümer der Poleyer Gartenstr. 27 (Fam. Lehretz) anzuschreiben, die Hecke zu verschneiden (Bitte die Brutzeit der Singvögel abwarten, also erst ab Mai!).

Die Ecke an der Weddegaster Straße ist sehr dunkel und sollte heller gestaltet werden. Es gebe die Möglichkeit, die Lampe am Saal (Poleyer Hauptstraße) 5 Meter nach hinten zu versetzen, um auch die Ecke aufzuhellen.

Heiner Rohr  
Ortsbürgermeister

Luisa Windirsch  
Protokollführerin