

Der Oberbürgermeister

Amt: Tiefbauamt

AZ:

Beschlussvorlage- Nr. 356/16 öffentlich

Betreff: Erschließung des Wohngebietes "Süd-West - östlicher Teil"

Hier: Technisches Ausbauprogramm

		Abstimmungsergebnis:			Änderung des Beschlussvorschlages
		Ja	Nein	Enth.	
Vorberatung Bau- und Sanierungsausschuss	17.02.2016	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Entscheidung Hauptausschuss	25.02.2016	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Finanzielle Auswirkungen

Die für die im Betreff

genannte Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel

Ja in Höhe von _____ EUR stehen im Haushaltsplan 2015

Nein im Produkt ... auf dem Konto ... zur Verfügung
 nicht zur Verfügung

Auszüge vorbehaltlich der Genehmigung sind zuzuleiten: 66, 80, 61

Amt: Tiefbauamt

(ansonsten Protokolle im Intranet)

Aufgestellt:

Amt:

mitgezeichnet:

- Oberbürgermeister -

Beschlusskontrolle

Die Umsetzung des Beschlusses ist an das Stadtratsbüro zu melden bis: sofort nach
Umsetzung

Kurze Inhaltsangabe (bitte für Bürger/Gäste Inhalt kurz zusammenfassen):

Das Technische Ausbauprogramm zum Wohngebiet „Wohngebiet Süd-West - östliche Teil“ soll in dieser Beschlussvorlage beschlossen werden.

Begründung:

Sachstand

Der Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 63 „Wohngebiet Süd-West“ erfolgte mittels BV Nr. 443/11 im Stadtrat am 23.06.2011.

Darstellung der Maßnahme

Der Erschließungsträger (Bernburger Wohnstättengesellschaft mbH) beabsichtigt, den mittlerweile beräumten östlichen Teil des ehemaligen Wohngebietes „Süd-West“ zwischen der Semmelweisstraße und der Lucas-Cranach-Straße zu erschließen.

Art und Umfang der Baumaßnahme sind in den Anlagen 1 bis 7 dieser Beschlussvorlage beschrieben.

Auch ist beabsichtigt, im Stadtrat am 17.03.2016 die Beschlussfassung zum Städtebaulichen Vertrag über die Erschließungsmaßnahme zwischen der Bernburger Wohnstätten GmbH und der Stadt Bernburg (Saale) herbeizuführen.

Straßenbeleuchtung

Es ist geplant mit der Erschließung der o. g. Maßnahme eine Straßenbeleuchtung zu errichten.

Die Planung der Straßenbeleuchtung erfolgte seitens der Stadtwerke Bernburg GmbH. Die Standorte der Leuchten sind der Anlage 3 zu entnehmen.

Für die Lichtpunkte 1 bis 10 im Wohngebiet wird der Leuchtentyp „Bogenleuchte 931“ der Fa. TRILUX GmbH & Co. KG (s. Anlage 8) mit einer Lampenbestückung von je 1x LED 38 Watt, mit der Farbe "anthrazit“ vorgeschlagen.

Für die Lichtpunkte 11 bis 14 entlang der Semmelweißstraße wird der Leuchtentyp „Koffer“ der Fa. Philips GmbH (Anlage 9) mit einer Lampenbestückung von je 1x LED 49 Watt, feuerverzinkt, vorgeschlagen.

Entsprechend der Information der SWB GmbH werden die jährlichen Kosten für die v. g. Straßenbeleuchtungsanlage 1.610,00 €/netto betragen.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Hauptausschuss folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt das technische Ausbauprogramm zum Vorhaben " Wohngebiet Süd-West - östlicher Teil " gem. Anlagen 1 - 9, für den Straßenbau incl. der Straßeneinläufe mit Stichleitungen und der Straßenbeleuchtung dem Grunde nach.

Anlagen:

- 1 Erläuterungsbericht
- 2 Lageplan Straßenbau - Zwischenausbau, Plan Nr.: 1.0.1, Anlage 4 der Entwurfsplanung
- 3 Lageplan Straßenbau - Endausbau, Plan Nr.: 1.0.2, Anlage 4 der Entwurfsplanung
- 4 Regelprofil - Zwischenausbau, Erschließungsstraße C, Plan 2.0.1 Anlage 4 der Entwurfsplanung
- 5 Regelprofil - Zwischenausbau, Erschließungsstraßen A, D und E, Plan 2.0.3, Anlage 4 der Entwurfsplanung
- 6 Regelprofil - Endausbau, Erschließungsstraße C, Plan 2.0.3, Anlage 4 der Entwurfsplanung
- 7 Regelprofil - Endausbau, Erschließungsstraßen A, D, und E, Plan 2.0.4, Anlage 4 der Entwurfsplanung
- 8 Produktinformation Lampentyp „Bogenleuchte 931“ der Fa. Trilux GmbH & Co. KG (2 Seiten)
- 9 Produktinformation Lampentyp „Koffer“ der Fa. Philips GmbH (2 Seiten)