

Der Oberbürgermeister

Amt: Planungsamt

AZ:

## Beschlussvorlage- Nr. 691/17 öffentlich

**Betreff:** 5. Änderung des wirksamen Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der (ehemaligen) Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna, Kennwort: „Sonderbaufläche Hochschule,,  
Feststellungsbeschluss

|                                                          |                   | Abstimmungsergebnis:     |                          |                          | Änderung des<br>Beschlussvorschlages |
|----------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
|                                                          |                   | Ja                       | Nein                     | Enth.                    |                                      |
| <b>Vorberatung<br/>Ortschaftsrat Aderstedt</b>           | <b>16.11.2017</b> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>             |
| <b>Vorberatung<br/>Planungs- und<br/>Umweltausschuss</b> | <b>28.11.2017</b> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>             |
| <b>Vorberatung<br/>Ortschaftsrat Gröna</b>               | <b>05.12.2017</b> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>             |
| <b>Entscheidung<br/>Stadtrat</b>                         | <b>14.12.2017</b> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>             |

### Finanzielle Auswirkungen

Ja

Nein

Die für die im Betreff genannte Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel

in Höhe von \_\_\_EUR stehen im Haushaltsplan 2017

im Produkt ... auf dem Konto ... zur Verfügung

nicht zur Verfügung

### Auszüge vorbehaltlich der Genehmigung sind zuzuleiten:

Amt: 61

(ansonsten Protokolle im Intranet)

Aufgestellt: Pietsch

Amt: 61

mitgezeichnet: Wiemann, Dittrich

\_\_\_\_\_  
- Oberbürgermeister -

### Beschlusskontrolle

Die Umsetzung des Beschlusses ist an das Stadtratsbüro zu melden bis: sofort nach Umsetzung

**Kurze Inhaltsangabe** (bitte für Bürger/Gäste Inhalt kurz zusammenfassen):

Nach Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Erarbeitung der Beschlussfassung kann nun die vorliegende 5. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der ehemaligen Verwaltungsgemeinschaft Bernburg und dessen Begründung beschlossen werden.

**Bisherige Beschlusslage:**

|                                                                      | OR<br>Aderstedt | OR<br>Gröna           | PUA      | SR       |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|----------|----------|
| Gemeinsamer Flächennutzungsplan der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg |                 | wirksam seit 06.09.07 |          |          |
| Aufstellungsbeschluss 5. Änderung, BV Nr. 535/17                     |                 |                       | 21.02.17 | 09.03.17 |
| Billigung Entwurf 5. Änderung, BV Nr. 565/17                         | 16.03.17        | 16.03.17              | 18.04.17 | 04.05.17 |
| Abwägung Entwurf 5. Änderung, BV Nr. 690/17 (vorbehaltlich)          | 02.11.17        | 02.11.17              | 28.11.17 | 14.12.17 |

**Begründung:**

Inhalt der 5. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna (GFNP) ist die Darstellung einer „Sonderbaufläche Hochschule“ auf dem Gelände des ehemaligen Weinbergs, anstelle bisher dargestellter gewerblicher Bauflächen.

Nach erfolgter Beschlussfassung sind die Planunterlagen beim Salzlandkreis zur Genehmigung einzureichen und anschließend bekannt zu machen.

Die Planunterlagen können jederzeit im Planungsamt der Stadtverwaltung, Rathaus II, im Zimmer 127 während der üblichen Sprechzeiten eingesehen werden. Darüber hinaus erhalten die Fraktionen des Stadtrates und fraktionslosen Stadträte Exemplare der 5. Änderung des GFNPs entsprechend dem nachfolgend aufgeführten Verteiler. Zusätzlich finden Sie alle Beschlussvorlagen auf der Internetseite der Stadt Bernburg (Saale) im Rats- oder Bürgerinformationssystem.

Anlage: 5. Änderung des GFNPs und dessen Begründung: jeweils 1x an die Fraktionen der CDU, SPD, Die Linke, FDP, Bündnis 90/Grüne, BBG sowie 1x an Hr. Köppe sowie die Ortsbürgermeister

**Beschlussvorschlag:**

Der .....(politisches Gremium) empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt die 5. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna, Kennwort: „Sonderbaufläche Hochschule“ in der vorliegenden Fassung.

