

## **Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Ortschaftsrates Peißen vom 02.11.2017**

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 02.11.2017  
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr  
Sitzungsort: Begegnungszentrum des Ortsteils Peißen, Peißener Hauptstraße 26,  
06406 Bernburg (Saale), OT Peißen

### Anwesend:

#### Mitglieder

Herr Karl-Heinz Groth  
Frau Petra Freist  
Herr Denny Gehre  
Herr Reinhard Hammermann  
Herr Frank Lingner  
Herr Karsten Noack

#### Protokollführer

Frau Luisa Windirsch

#### von der Verwaltung

Frau Ute Pietsch

### Nicht anwesend/ Entschuldigt:

#### Mitglieder

Herr Hans-Jürgen Berg  
Herr Maik Hammermann

## **Öffentlicher Teil**

### Zur Geschäftsordnung

*a) Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG LSA*

Die Einberufung des Ortschaftsrates Peißen gem. § 53. Abs. 4 KVG LSA bei allen anwesenden Mitgliedern ordnungsgemäß erfolgt. Der Ortschaftsrat ist zu Beginn seiner Sitzung mit 6 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

*b) Einwände gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 21.09.2017*

Es bestehen keine Einwände gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 21.09.2017. Die vorliegende Tagesordnung wurde einstimmig bestätigt.

*c) Feststellung der öffentlichen Tagesordnung gem. der Geschäftsordnung*

Die vorliegende Tagesordnung wird mit 6 Ja-Stimmen bestätigt.

Zur öffentlichen Tagesordnung

**1. Einwohnerfragestunde gem. § 28 Abs. 2 KVG LSA**

Die Einwohnerfragestunde entfällt, da keine Einwohner anwesend sind.

**2. 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Peißen mit dem Kennwort:  
"Plangebiet südlich des Grönaer Weges"  
Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Anregungen zum Vorentwurf  
Beschlussvorlage 679/17**

Es gab keine Wortmeldungen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Peißen empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, dass die in den Anlagen 1-4 beigefügten Abwägungsvorschläge vollinhaltlich bestätigt werden.

(Bei Bedarf sind die Abwägungsvorschläge einzeln zu behandeln.)

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, diejenigen, welche Anregungen vorgebracht haben, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Abstimmung:

*Mitglieder:* 8

*davon anwesend:* 6

**Ja-Stimmen** 6

**Nein-Stimmen** 0

**Enthaltungen** 0

**3. 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Peißen mit dem Kennwort:  
"Plangebiet südlich des Grönaer Weges"  
Billigung des Entwurfs  
Beschlussvorlage 680/17**

Es gab keine Wortmeldungen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Peißen empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

**Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt den Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der ehemaligen Gemeinde Peißen, Kennwort: „Plangebiet südlich des Grönaer Weges“ in der vorliegenden Fassung.**

Abstimmung:

<i>Mitglieder:</i>	8
<i>davon anwesend:</i>	6
<b><i>Ja-Stimmen</i></b>	<b>6</b>
<b><i>Nein-Stimmen</i></b>	<b>0</b>
<b><i>Enthaltungen</i></b>	<b>0</b>

**4. Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 2 Kennwort: "Am Grönaer Weg" in Peißen  
Aufstellungsbeschluss  
Beschlussvorlage 681/17**

Es gab keine Wortmeldungen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Peißen empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

**Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 2, Kennwort: „Am Grönaer Weg“ in Peißen gemäß Beschlussformulierung auf der folgenden Seite.**

Abstimmung:

<i>Mitglieder:</i>	8
<i>davon anwesend:</i>	6
<b><i>Ja-Stimmen</i></b>	<b>6</b>
<b><i>Nein-Stimmen</i></b>	<b>0</b>
<b><i>Enthaltungen</i></b>	<b>0</b>

**5. 1. Entwurf des Sitzungsplanes 2018  
Informationsvorlage IV 175/17**

Die Informationsvorlage wurde zur Kenntnis genommen.

**6. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen**

Es müsste am Schmiedeteich die Sicherheit gewährt werden, dass die Kinder nicht bis auf die Grundstücke kommen. Die Kinder betreten diese über den Schmiedeteich, der großen Freifläche gegenüber und über die alte Schule und verwüsten die anliegende Grundstücke.

Herr Groth hat zwischenzeitlich die 3. E-Mail bzgl. der Ersatzpflanzungen der Bäume vor dem ehem. Gemeindegebäude geschrieben und noch keine Antwort erhalten. Anfang des Jahres führte er mit Frau Hempel ein Gespräch, in dem sie kundgetan hat, darüber nachzudenken, welche Bäume so nah an der Straße gepflanzt werden können.

Herr R. Hammermann fragt, wer für die Bereinigung des Grabens zwischen Tankstelle und Feuerwehr zuständig ist. Weder der Abwasserzweckverband noch die Landesstraßenbaubehörde fühlen sich dafür verantwortlich, so Herr Groth.

Als dieses Thema vor einiger Zeit bereits angesprochen wurde, wurde festgestellt, dass es ein gegenläufiges Gefälle gibt und Erdarbeiten durchgeführt werden müssten.

Evtl. könnte das Tiefbauamt Auskunft geben, wie hier verfahren werden kann.

Karl-Heinz Groth  
Ortsbürgermeister

Luisa Windirsch  
Protokollführerin