

Beantwortung der Anfrage im Haushalts- und Finanzausschuss am 29. Mai 2018

TOP 1

„Eilentscheidung zur Bereitstellung überplanmäßiger Ausgabemittel für unerledigte Restleistungen aus der Beauftragung "Instandsetzung Stadtstraßen in Bernburg (Saale) und Ortsteile 2017" (ÖV-00417-T), die im Jahr 2018 noch zu erbringen sind

Vorlage: IV 212/18

1. Bauzeitverzögerung infolge Baumaßnahmen der Stadtwerke Bernburg:

- Die Baumaßnahme „Instandsetzung Stadtstraßen Bernburg 2017“ beinhaltete auch Leistungen der Stadtwerke Bernburg GmbH (SWB). Hierbei wurden Koordinierungsabsichten der SWB in der Ilberstedter Straße (Gas), Krankenhaus-Siedlung (Strom) und Kustrener Straße (Fernwärme, Strom, Straßenbeleuchtung) angemeldet. Die Leistungen der Stadt betreffen nur die Instandsetzung der Gehwegoberflächen (Pflaster), die erst nach Fertigstellung der Tiefbauarbeiten im Auftrag der Stadtwerke erfolgen können.
- Infolge der Erhöhung des Leistungsaufwandes durch die SWB und teilweiser Liefer-schwierigkeiten sowie witterungsbedingten Behinderungen kam es in der Kustrener Straße zu einer Bauzeitverlängerung um 5 Wochen (geplante Bauzeit: 09.10.2017 – 17.11.2017; Fertigstellung am 22.12.2017).
- In der Krankenhaus-Siedlung wurden infolge der Kabelgrabenherstellung i. A. der SWB und der sehr geringen Gehwegbreite, die Kellerlichtschächte der Häuser freigelegt. Dabei stellte sich heraus, dass diese in einem maroden Zustand waren. Diesbezüglich mussten nunmehr mit den Hauseigentümern Abstimmungen getroffen werden, zur weiteren Vorgehensweise. Diese Abstimmungen dauerten eine Woche. In dieser Zeit war Baustopp. Somit kam es auch hier zu einer Bauzeitverlängerung bis zum 22.12.2017 (geplante Bauzeit: 25.10.2017 – 30.11.2017). Ein weiterer Faktor waren ebenfalls zeitweilige witterungsbedingte Behinderungen.
- In der Ilberstedter Straße kam es nach einem Starkregenereignis und dem Einsturz der Grabenwände für die Gasleitung zeitweise zum Baustillstand. Jedoch konnte der Bauverzug durch Einsatz einer zweiten Kolonne minimiert werden.

Abschließend noch folgender Hinweis: Die ausgeschriebenen Baumaßnahmen für die Instandsetzung von Fahrbahnen und Gehwegen wurden komplett in 2017 erledigt. Durch die o. g. Verzögerungen kam es lediglich zur Verschiebung von Kleinaufträgen, wie Pflaster- und Straßeneinlaufreparaturen, Rissesanierungen etc. in das Jahr 2018. Auch musste die Reparatur des ländlichen Weges LW 006_059 verschoben werden.

2. Bedenkenanmeldungen der Anwohner

Als Anlage beigefügt ist die Stellungnahme bezüglich der Bedenkenanmeldungen der Anwohner der Otto-Siegel-Straße

TOP: 1

Eilentscheidung zur Bereitstellung überplanmäßiger Ausgabemittel für unerledigte Restleistungen aus der Beauftragung "Instandsetzung Stadtstraßen in Bernburg (Saale) und Ortsteile 2017" Informationsvorlage IV 212/18

Hier: Erläuterungen zu 1.) verschobenen Baubeginn und 2.) Bedenkenanmeldungen der Anwohner

zu 1.) verschobener Baubeginn:

Der Baubeginn war gemäß Bauzeitenplan in der 26. Kalenderwoche, ab dem 26.06.2017, vorgesehen. Die Bauarbeiten der Fa. Kuhlmann im Auftrag des WVS wurden am 07.07.2017 beendet. Die Firma HASTRA konnte somit erst am 10.07.2017 mit den Bauarbeiten beginnen.

zu 2.) Bedenkenanmeldungen der Anwohner:

Folgende Bedenkenanmeldungen und Schadensanzeigen wurden während des Bauvorhabens gestellt:

| | |
|------------|--|
| 24.07.2017 | Bedenkenanmeldung Firma HASTRA gegenüber vorgesehene Art der Ausführung hinsichtlich der Verdichtung |
| 31.07.2017 | Schadensanzeige Herr Johannes Krebsz, Otto-Siegel-Straße 11 Senkung Torpfeiler, Entstehung Risse im Haus |
| 04.09.2017 | Schadensanzeige Herr Johannes Krebsz, Otto- Siegel- Straße 11 Höhenunterschied Kellerfensterkante zum Gehweg seiner Meinung nach zu gering Austausch defekter Klinker |
| 12.09.2017 | telefonische Mängelanzeige Frau Worbs, Otto-Siegel-Straße 2a Anpassung Pflaster Übergang Gehweg/Auffahrt zur Doppelgarage Anpassung Höhenlage Gehweg zur Treppenanlage Eingang |
| 24.10.2017 | Schadensanzeige Herr Johannes Krebsz, Otto-Siegel-Straße 11 Spalt im Zwischenraum Gehweg und Torwegung |
| 19.10.2017 | Frau Worbs, Otto-Siegel-Straße 2a Begehung bezüglich Klärung Sachlage |
| 10.11.2017 | Herr Krebsz, Otto-Siegel-Straße 11 Abstimmungstermin bezgl. Mängelanzeige vom 24.10.2017 |

Die Klärung der Bedenkenanmeldungen und Schadensanzeigen verursachten Bauverzögerungen, so dass die Bauabnahme erst am **23.11.2017** erfolgen konnte.