

Der Oberbürgermeister

Amt: Tiefbauamt

AZ: II/66/Mie/We

**Beschlussvorlage- Nr. 379/16** öffentlich

Betreff: Errichtung einer Straßenbeleuchtungsanlage am "Kirschberg" (nördlicher Gehweg) durch die Stadtwerke Bernburg GmbH  
Hier: Technisches Ausbauprogramm - Tischvorlage

		Abstimmungsergebnis:			Änderung des Beschlussvorschlages
		Ja	Nein	Enth.	
<b>Vorberatung</b> <b>Bau- und</b> <b>Sanierungsausschuss</b>	<b>13.04.2016</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Entscheidung</b> <b>Hauptausschuss</b>	<b>13.04.2016</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**Finanzielle Auswirkungen** Die für die im Betreff genannte Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von **14.641,43 EUR** werden 2017 im Zuge der Erstellung des Haushaltsplanes 2017 eingestellt

Ja  im Produkt ... auf dem Konto ... zur Verfügung  
 Nein  nicht zur Verfügung

**Auszüge vorbehaltlich der Genehmigung sind zuzuleiten:**

**Amt:** 66, 20, 60

(ansonsten Protokolle im Intranet)

**Aufgestellt:** Mierswa

**Amt:** 66

**mitgezeichnet:** Schmidt-Richter / Dittrich

\_\_\_\_\_  
- Oberbürgermeister -

**Beschlusskontrolle**

Die Umsetzung des Beschlusses ist an das Stadtratsbüro zu melden bis: sofort nach Umsetzung

Kurze Inhaltsangabe (bitte für Bürger/Gäste Inhalt kurz zusammenfassen):

Neubau einer Straßenbeleuchtungsanlage am "Kirschberg" (nördlicher Gehweg) durch die Stadtwerke Bernburg GmbH, nach Abschluss der Baumaßnahme „Instandsetzung Stadtstraßen Bernburg (Saale) und OT 2016“.

Das Technische Ausbauprogramm und die Handlungsvollmachten für die Verwaltung sollen beschlossen werden.

### Begründung:

Anlässlich der im Jahr 2016 geplanten Instandsetzung des Gehweges auf der südlichen Seite (siehe auch BV-Nr. 375/16 – G 01) erhielt die Stadt Bernburg (Saale) ein **Kostenangebot durch die Stadtwerke Bernburg GmbH (SWB) vom 16.03.2016** zum Neubau einer Straßenbeleuchtungsanlage in der Straße am "Kirschberg".

Darin teilen die SWB mit, dass eine neue Straßenbeleuchtung auf der nördlichen Gehwegseite errichtet werden soll, weil hier bereits ein Straßenbeleuchtungskabel vorhanden ist.

Da die Straße am „Kirschberg“ eine Erschließungsstraße ist, die eine direkte Zuwegung zum Naherholungsgebiet darstellt, ist eine entsprechende Ausleuchtung sinnvoll.

Demzufolge befürwortet die Stadtverwaltung die Errichtung dieser Straßenbeleuchtung, in Anlehnung an den Grundsatzbeschluss durch den Stadtrat in seiner Sitzung am 30.04.2015 (BV-Nr. 211/15).

Da die Herstellung der Beleuchtungsanlage nicht im Zusammenhang mit der Instandhaltung des Gehweges der gegenüberliegenden Seite steht, ist eine Ausführung in 2016 nicht zwingend notwendig.

Die Realisierung in 2017 wäre erstrebenswert, vorbehaltlich einer gesicherten Finanzierung.

Hiermit wird das technische Ausbauprogramm der Maßnahme „Neubau einer Straßenbeleuchtungsanlage Kirschberg (nördlicher Gehweg)“ vorgestellt.

Gemäß dem o. g. Angebot belaufen sich hierfür die insgesamt ermittelten **Herstellungskosten** auf 12.303,72 € Netto (= **14.641,43 EUR Brutto**).

In den genannten Gesamtkosten sind die Kosten für die Projektierung, die lichttechnische Berechnung und die Bauüberwachung mit enthalten.

Durch die Wahl der niedrigsten zulässigen Beleuchtungsstufen des Regelwerkes kann eine DIN-gerechte Ausleuchtung in LED-Technik mit 4 Leuchten und einem Lichtpunktstand von ca. 37,5 m realisiert werden.

Als Typ wird die **Technische Leuchte Philips Koffer<sup>2</sup> 100 LED** („oder gleichwertig“) seitens der SWB vorgeschlagen (LED-Systemleistung von 49 W; Lichtpunkthöhe 7 m).

Der Leuchtentyp ist Bestandteil des aktuellen Leuchtenkataloges (s. Stadtratsbeschluss vom 26.02.2015 – s. Anlagen 2/1 und 2/2).

**Folgekosten** in Höhe von **603,20 € Brutto** setzen sich wie folgt zusammen:

Die Gesamtleistung der 4 neuen Mastleuchten entspricht 196 Watt.

Daraus resultiert bei einer angenommenen Brenndauer von 3950 Stunden aller 4 Leuchten ein **jährlicher Stromverbrauch von ca. 774,20 kWh.**

- jährlicher Stromverbrauch:

$$4 \text{ Leuchten} \times 49 \text{ W}_{\text{LED System}} \times 3950 \text{ h/a} = 774,20 \text{ kWh/a}$$

- jährliche Stromkosten:

$$4 \text{ Leuchten} \times 49 \text{ W}_{\text{LED System}} \times 3950 \text{ h/a} \times 23,08 \text{ cent/kWh}_{2016 \text{ ohne MwSt.}} \approx 178,69 \text{ € Netto}$$

**ca. 212,64 € Brutto**

- **jährliche Instandhaltungskosten** lt. Punkt 3.1.1 und 3.1.2 SBL-Vertrag

$$4 \text{ Leuchten} \times 12 \text{ Monate} \times 6,23 \text{ €}_{\text{Mastaufsatzleuchte bis 9 m.}} \approx 299,04 \text{ €}$$

$$4 \text{ Leuchten} \times 12 \text{ Monate} \times (49 \text{ W}_{\text{LED System/LP}} / 25\text{W}) \times 0,31 \text{ €} \approx 29,16 \text{ €}$$

$$\text{Gesamtkosten:} \approx 328,20 \text{ € Netto}$$

**ca. 390,56 € Brutto**

**Jährliche Strom- und Instandhaltungskosten ca. 603,20 € Brutto**

Eine Leistungsreduzierung (Nachtschaltung) wird über eine Steuerphase realisiert.

Weiterer Verfahrensweg:

Für die Maßnahme ist aus bauordnungsrechtlicher Sicht keine Genehmigung notwendig, auch nach Erhaltungs- und Sanierungssatzung ist keine Genehmigung erforderlich, da sich diese ausserhalb des Gebietes befindet.

Somit muss auch nicht die Einbeziehung der Unteren Denkmalschutzbehörde des Salzlandkreises bezüglich der Genehmigung gemäß § 14 DenkmSchG LSA erfolgen.

Durch das Bauverwaltungsamt wurde die Beitragspflicht der Maßnahme vorab überprüft, mit der Feststellung, dass für die Maßnahme **Erschließungsbeiträge** gemäß BauGB in Höhe von 90 % zu erheben sind.

Die Verwaltung beabsichtigt in **2017 rechtzeitig eine Bürgerinformationsveranstaltung** durchzuführen, in welcher auch die zu erwartenden finanziellen Auswirkungen auf die Eigentümer der anliegenden Grundstücke an der Erschließungsanlage erläutert werden sollen.

Mit der Errichtung der Straßenbeleuchtung könnte dann einen Monat später begonnen werden.

Voraussetzung für die Realisierung der Maßnahme ist der vorherige **Abschluss einer Vereinbarung zwischen der Stadt Bernburg (Saale) und der SWB.**

Für weitere Fragen steht ein Vertreter der SWB in der Sitzung am 13.04.2016 zur Verfügung.

**Beschlussvorschlag:**

Der Bau- und Sanierungsausschuss der Stadt Bernburg (Saale) empfiehlt dem Hauptausschuss folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt das technische Ausbauprogramm Errichtung einer Straßenbeleuchtungsanlage am "Kirschberg" (nördlicher Gehweg) durch die Stadtwerke Bernburg GmbH, in Anlehnung an den Grundsatzbeschluss vom 30.04.2015 durch den Stadtrat.  
Sollten sich wesentliche Änderungen im Zuge der weiteren Planung ergeben, ist eine erneute Beschlussfassung erforderlich.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechende Vereinbarung mit der SWB GmbH abzuschließen.
3. Der Hauptausschuss beauftragt die Verwaltung das Bauvorhaben zur Baureife zu führen und zu realisieren.

**Anlagen:** 1 - Lageplanauszug von der Beleuchtungsanlage mit Eintrag der Lichtpunkte  
2 - Auszug aus Straßenbeleuchtungskatalog der Stadt Bernburg (Saale)