Der Oberbürgermeister

Amt: Amt für Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung

AZ: II/80-Ed

Beschlussvorlage- Nr. 381/16 öffentlich

Betreff: Neubau einer Toilettenanlage auf dem Karlsplatz

		Abstimmungsergebnis:			Änderung des Beschlussvorschlages
		Ja	Nein	Enth.	
Vorberatung Bau- und Sanierungsausschuss	13.04.2016	☐	☐	☐	☐
Vorberatung Hauptausschuss	13.04.2016	☐	☐	☐	☐
Entscheidung Stadtrat	23.06.2016	☐	☐	☐	☐

Finanzielle Auswirkungen

Die für die im Betreff genannte Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel

 Ja in Höhe von 240.000,00 EUR stehen in den Haushaltsjahren 2016 und 2017 im Produkt 511200 auf dem Konto 09610000.51120113 zur Verfügung Nein nicht zur Verfügung**Auszüge vorbehaltlich der Genehmigung sind zuzuleiten:**

Amt: 80, 65

 (ansonsten Protokolle im Intranet)

Aufgestellt: Edner

Amt: 80

mitgezeichnet: Reinisch / Dittrich

- Oberbürgermeister -**Beschlusskontrolle**

Die Umsetzung des Beschlusses ist an das Stadtratsbüro zu melden bis: sofort nach Umsetzung

Kurze Inhaltsangabe (bitte für Bürger/Gäste Inhalt kurz zusammenfassen):

Die Stadt Bernburg (Saale) beabsichtigt, die öffentliche Toilettenanlage auf dem Karlsplatz durch eine neue Toilettenanlage zu ersetzen. Mit dieser Beschlussvorlage soll festgelegt werden, welche Variante zur Ausführung kommen soll.

Begründung:

Die Stadt Bernburg (Saale) beabsichtigt die öffentliche Toilettenanlage auf dem Karlsplatz durch eine neue Toilettenanlage zu ersetzen.

Diese neue Bedürfnisanstalt soll in Anlehnung an das historische Vorbild, welche zu Beginn des 20. Jahrhunderts an gleicher Stelle errichtet wurde, neu entstehen.

Im Rahmen einer Voruntersuchung wurden hierzu mehrere Varianten entwickelt.

Ausgehend von der Größe der jetzigen Toilettenanlage fanden im Vorfeld Gespräche mit dem derzeitigen Betreiber, der Lebenshilfe Bernburg GmbH, statt.

Im Ergebnis dessen wurde die Variante 1 entwickelt. Hier werden im Damenbereich 6 Toiletten, im Herrenbereich 3 Toiletten und 4 Urinale vorgesehen, weiterhin ein Behinderten-WC, ein Wickelraum und ein Technikraum. Diese Räumlichkeiten sind über einen zentralen Zugang erreichbar.

Parallel hierzu wurde als Variante 2 ein der Variante 1 ähnlicher, aber von der Kubatur kleinerer Baukörper, entwickelt. Hier werden auf einer kleineren Grundfläche im Damenbereich 4 Toiletten, im Herrenbereich 2 Toiletten und 3 Urinale und analog der Variante 1 ein Behinderten-WC, ein Wickelraum und ein Technikraum vorgesehen. Auch hier erfolgt die Zugänglichkeit über einen zentralen Zugang.

Mit gleicher kleinerer Kubatur und Ausstattung, aber mit unterschiedlichem äußeren Erscheinungsbild, entstanden hieraus die Varianten 2a und 2b.

Variante 2 a nimmt, wie Variante 1, historische Formen der Variante 2a auf und ergänzt diese durch historische Schmuckelemente im Dachbereich, wie Dachspitzen, Dachlaterne und ein vorgesetztes Holzfachwerk im Gesimsbereich.

Mit dieser Beschlussvorlage soll festgelegt werden, welche Variante zur Ausführung kommen soll. Die Verwaltung favorisiert die Variante 2b.

Die Finanzierung erfolgt mit den bewilligten Fördermitteln des Förderprogrammes „Soziale Stadt“ für das Programmjahr 2015.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Sanierungsausschuss / der Hauptausschuss empfehlen dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, dass die Variante 2b für den Toilettenneubau auf dem Karlsplatz zur Ausführung kommen soll.

Anlagen:

Variante 1, 2a und 2b