

Annenstraße 23



Das Wohnhaus wurde im Stil des Historismus mit klassizistischen Stilelementen im Jahr 1892 erbaut.

Nach langem Leerstand befand sich das Haus zum Zeitpunkt des Erwerbs durch den heutigen Bauherrn im Jahr 2016 in einem stark sanierungsbedürftigen Zustand. Auf Antrag des Eigentümers erhielt das Gebäude den Status eines Baudenkmals.

Dach, Fassade, Fenster und Türen wurden im Jahr 2017 aufwendig nach historischem Vorbild denkmalgerecht saniert.

Die Modernisierung und Instandsetzung der Wohnungen wird im nächsten Jahr abgeschlossen. Auch hier wurde Wert auf den Erhalt historischer Details gelegt. So wurden beispielsweise die alten Stuckdecken restauriert und Holztüren aufwendig aufgearbeitet.