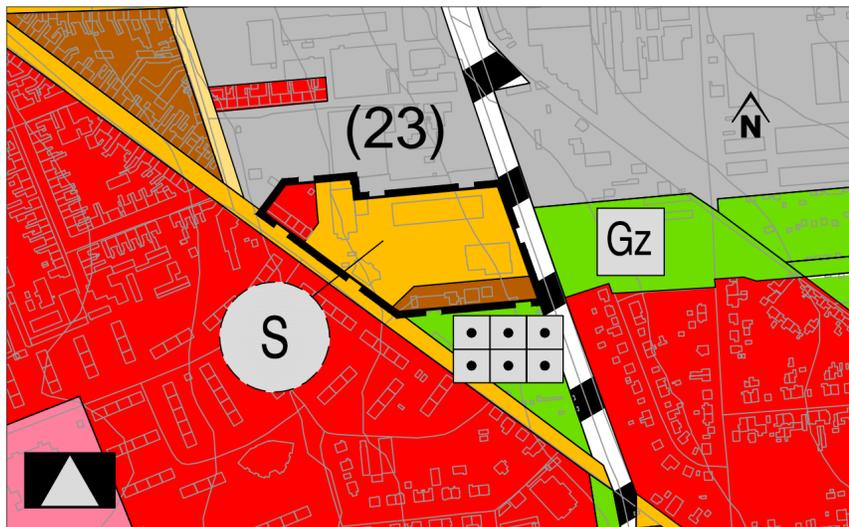


Ausschnitt aus dem wirksamen FNP

Darstellung auf der Grundlage von Geobasisinformationen der VuKV Sachsen-Anhalt. Mit Erlaubnis des Landesamtes für Landesvermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt vom 06.03.2003 Erlaubnis-Nr.: LVermG/A/108/2003



7. Änderung des FNP

Darstellung auf der Grundlage von Geobasisinformationen der VuKV Sachsen-Anhalt. Mit Erlaubnis des Landesamtes für Landesvermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt vom 06.03.2003 Erlaubnis-Nr.: LVermG/A/108/2003

Zeichenerklärung für den Änderungsbereich

wirksamer FNP	7. Änderung	
		Wohnbaufläche
		Gemischte Bauflächen
		Gewerbliche Bauflächen
		Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung: nach § 11 Abs. 3 BauNVO
		Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes

Verfahrensvermerke

Aufgrund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), hat der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes und seine Begründung beschlossen.

- Bernburg (Saale),
Oberbürgermeister
- Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses vom 21.06.2018. Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist im Amtsblatt der Stadt Bernburg (Saale) am 05.07.2018 erfolgt.
Bernburg (Saale),
Oberbürgermeister
 - Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB ist mit öffentlicher Auslegung vom 16.07.2018 bis zum 17.08.2018 durchgeführt worden.
Bernburg (Saale),
Oberbürgermeister
 - Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.
Bernburg (Saale),
Oberbürgermeister
 - Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) hat am den Entwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes mit seiner Begründung gebilligt und zur öffentlichen Auslegung bestimmt.
Bernburg (Saale),
Oberbürgermeister
 - Der Entwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes mit seiner Begründung hat in der Zeit vom bis einschließlich zum während folgender Zeiten

Montag bis Freitag	8.00 bis 12.00 Uhr
Dienstag	14.00 bis 18.00 Uhr
Donnerstag	14.00 bis 16.00 Uhr

 nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden können und dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes unberücksichtigt bleiben können, im Amtsblatt der Stadt Bernburg (Saale) am bekannt gemacht worden.
Bernburg (Saale),
Oberbürgermeister
 - Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) hat die abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange am geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.
Bernburg (Saale),
Oberbürgermeister
 - Die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am vom Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschlossen (Wirksamkeitsbeschluss). Die Begründung zur 7. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde mit Beschluss des Stadtrates der Stadt Bernburg (Saale) vom gebilligt.
Bernburg (Saale),
Oberbürgermeister
 - Die Genehmigung der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus Lageplan und Begründung, wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom Az. erteilt.
Bernburg (Saale),
Salzlandkreis

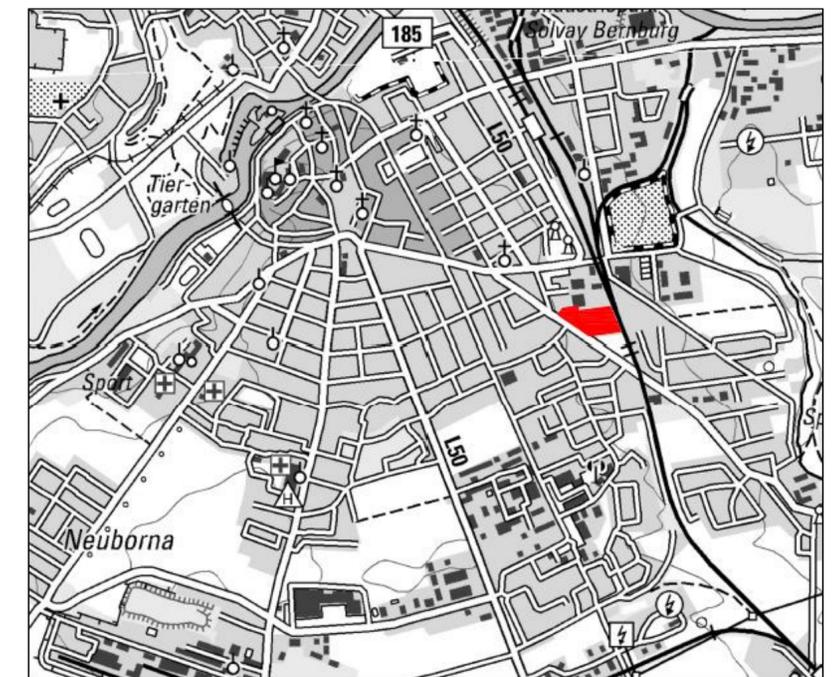
- Die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit ausgefertigt.
Bernburg (Saale),
Oberbürgermeister
- Die Erteilung der Genehmigung der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Stelle, bei der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, ist im Amtsblatt der Stadt Bernburg (Saale) am bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen worden.
Mit dieser Bekanntmachung wird die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes am wirksam.
Bernburg (Saale),
Oberbürgermeister

Stadt Bernburg (Saale)



7. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna
Kennwort: „Sonderbaufläche Einzelhandel an der Gröbziger Straße“

Verfahrensstand: Entwurf
 Maßstab: 1: 5.000 Datum: 19.10.2018



Kartengrundlage: Geobasisdaten/Juli 2016
 © GeoBasis-DE/LVermGeo LSA, 2016, A18-224-2009-7

PLANVERFASSER:
STADT BERNBURG (SAALE)
 Planungsamt
 Schlossgartenstraße 16
 06406 Bernburg (Saale)
 E-Mail: frank.wiemann.stadt@bernburg.de
 Tel.: 03471 659-626
 Fax: 03471 659-300

