

Der Oberbürgermeister

Amt: Tiefbauamt

AZ: II/66/We/Mat

Beschlusskontrolle: 29.03.2019

Beschlussvorlage- Nr. 893/18 öffentlich

Betreff: Neubau einer Straßenbeleuchtung in der Stichstraße zwischen Johann-Rust-Straße und Ernst-Barlach-Straße (Johann-Rust-Straße 20 a/b und 22 a/b) im Zuge der Baumaßnahme "Instandsetzung Stadtstraßen Bernburg (Saale) und OT 2019 - teilweise Erneuerung im beitragsrechtlichen Sinne"
Hier: Technisches Ausbauprogramm

		Abstimmungsergebnis:			Änderung des Beschlussvorschlages
		Ja	Nein	Enth.	
Vorberatung Bau- und Sanierungsausschuss	28.11.2018	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Entscheidung Hauptausschuss	06.12.2018	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Finanzielle Auswirkungen	Die für die im Betreff genannte Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 23.013,92 € werden im Zuge des Haushaltsplanes 2019 eingestellt.
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Kostenstelle – Kostenträger – Konto – Investitionsnummer 54510099 545100 0141502 I-54510014
<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> nicht zur Verfügung

Auszüge vorbehaltlich der Genehmigung sind zuzuleiten:

Amt: 66, 20, 60

(ansonsten Protokolle im Intranet)

Aufgestellt: Weschke

Amt: Tiefbauamt

mitgezeichnet: Frau Otto (BVA)
Frau Judenhahn (TBA)
Herr Dittrich (Dezernent)

- Oberbürgermeister -

Kurze Inhaltsangabe (bitte für Bürger/Gäste Inhalt kurz zusammenfassen):

Im Rahmen der Baumaßnahme „Instandsetzung Stadtstraßen Bernburg (Saale) 2019“ ist die „Errichtung einer neuen Straßenbeleuchtung in der Johann-Rust-Straße 20 a/b und 22 a/b“ beabsichtigt. Das Technische Ausbauprogramm und die Handlungsvollmachten für die Verwaltung sollen beschlossen werden.

Begründung:

Im Rahmen der Baumaßnahme „Instandsetzung Stadtstraßen Bernburg (Saale) und Ortsteile 2019“ (s. a. BV-Nr. /18) ist die Errichtung einer neuen Straßenbeleuchtung in der Johann-Rust-Straße 20 a/b – 22 a/b beabsichtigt. Basis ist der Grundsatzbeschluss durch den Stadtrat in seiner Sitzung am 30.04.2015 zur Errichtung von Straßenbeleuchtungsanlagen im Stadtgebiet Bernburg (BV-Nr. 211/15).

Hiermit wird das Technische Ausbauprogramm der Maßnahme „Neubau einer Straßenbeleuchtung in der „Johann- Rust-Straße 20 a/b – 22a/b“ vorgestellt.

Für den Neubau der Straßenbeleuchtungsanlage erstellte die SWB an die Stadt ein Kostenangebot vom 27.09.2018.

Gemäß dem o. g. Angebot belaufen sich hierfür die insgesamt ermittelten Herstellungskosten auf 19.339,43 € Netto (= **23.013,92 EUR Brutto**). In den genannten Gesamtkosten sind die Kosten für die Projektierung, die lichttechnische Berechnung und die Bauüberwachung mit enthalten.

Durch die Wahl der niedrigsten zulässigen Beleuchtungsstufen des Regelwerkes kann eine DIN-gerechte Ausleuchtung in LED-Technik mit 5 Leuchten und einem Lichtpunktastand von ca. 25 m realisiert werden.

Als Typ wird die dekorative **Leuchte Trilux Bogenleuchte 9301** („oder gleichwertig“) seitens der SWB vorgeschlagen (LED-Systemleistung von 22 W; Lichtpunkthöhe 5 m). Der Leuchtentyp Bogenleuchte 9301 ist Bestandteil des aktuellen Leuchtenkataloges (s. Stadtratsbeschluss vom 26.02.2015).

Folgekosten in Höhe von **431,55 € Brutto** setzen sich wie folgt zusammen:

Die Gesamtleistung der 5 neuen Mastleuchten entspricht 110 Watt.

Daraus resultiert bei einer angenommenen Brenndauer von 3950 Stunden aller 5 Leuchten ein **jährlicher Stromverbrauch von ca. 434,50 kWh**.

- jährlicher Stromverbrauch:

$$5 \text{ Leuchten} \times 22 \text{ W}_{\text{LED System}} \times 3950 \text{ h/a} = 434,50 \text{ kWh/a}$$

- jährliche Stromkosten:

$$5 \text{ Leuchten} \times 22 \text{ W}_{\text{LED System}} \times 3950 \text{ h/a} \times 23,08 \text{ cent/kWh}_{2016 \text{ ohne MwSt.}} \approx 100,28 \text{ € Netto}$$

ca. 119,33 € Brutto

- jährliche Instandhaltungskosten lt. Punkt 3.1.1 und 3.1.2 SBL-Vertrag

5 Leuchten x 12 Monate x 4,10 € <small>Mastansatzleuchte bis 6m:</small>	≈	246,00 €
5 Leuchten x 12 Monate x (22 W <small>LED System/LP</small> / 25W) x 0,31 €	≈	16,37 €
Gesamtkosten:	≈	362,65 €/a Netto
		ca. 431,55 € Brutto

Jährliche Strom-und Instandhaltungskosten ca. 550,88 € Brutto

Eine Leistungsreduzierung (Nachtschaltung) wird über eine Steuerphase (Dimmtechnik) realisiert.

In den oben genannten Gesamtkosten sind die Kosten für die Projektierung, die lichttechnische Berechnung und die Bauüberwachung mit enthalten.

Weiterer Verfahrensweg:

Für die Maßnahme ist aus bauordnungsrechtlicher Sicht keine Genehmigung notwendig, auch nach Erhaltungs- und Sanierungssatzung ist keine Genehmigung erforderlich, da sich diese ausserhalb des Gebietes befindet.

Somit muss auch nicht die Einbeziehung der Unteren Denkmalschutzbehörde des Salzlandkreises bezüglich der Genehmigung gemäß § 14 DenkmSchG LSA erfolgen.

Durch das Bauverwaltungsamt wird die Beitragspflicht der Maßnahme vorab überprüft. Rechtsgrundlage sind hierfür § 6 Abs. 1 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KAG) und das Baugesetzbuch des Landes Sachsen-Anhalt. Sind die Voraussetzungen erfüllt, sind Beiträge zu erheben.

Ist die Beitragsfähigkeit gegeben, beabsichtigt die Verwaltung im Februar 2019 die Bürgerinformationsveranstaltung durchzuführen, in welcher auch die zu erwartenden finanziellen Auswirkungen auf die Eigentümer der anliegenden Grundstücke an der Erschließungsanlage seitens der Verwaltung erläutert werden sollen.

Mit der Errichtung der Straßenbeleuchtung könnte dann einen Monat später begonnen werden.

Voraussetzung für die Realisierung ist der Abschluss einer Vereinbarung zwischen der Stadt Bernburg (Saale) und der SWB voraussichtlich Ende März 2019.

Für weitere Fragen steht ein Vertreter der SWB in der Sitzung am 28.11.2018 zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Sanierungsausschuss der Stadt Bernburg (Saale) empfiehlt dem Hauptausschuss folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt das technische Ausbauprogramm zum „Neubau einer Straßenbeleuchtung in der Stichstraße zwischen Johann-Rust-Straße und Ernst-Barlach-Straße (Johann-Rust-Straße 20 a/b - 22 a/b)“ im Zuge der Baumaßnahme "Instandsetzung Stadtstraßen Bernburg (Saale) und Ortsteile 2019" gemäß dem Grundsatzbeschluss vom 30.04.2015 durch den Stadtrat.
Sollten sich wesentliche Änderungen im Zuge der weiteren Planung ergeben, ist eine erneute Beschlussfassung erforderlich.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechende Vereinbarung mit der SWB GmbH abzuschließen.
3. Der Hauptausschuss beauftragt die Verwaltung das Bauvorhaben zur Baureife zu führen und zu realisieren.

Anlagen:

1. Lageplanauszug von der Beleuchtungsanlage mit Eintrag der Lichtpunkte
2. Auszug aus dem Straßenbeleuchtungskatalog der Stadt Bernburg (Saale)