

## **Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Ortschaftsrates Peißen vom 15.11.2018**

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 15.11.2018  
Sitzungsanfang: 19:00 Uhr  
Sitzungsort: Begegnungszentrum des Ortsteils Peißen, Peißener Hauptstraße 26,  
06406 Bernburg (Saale), OT Peißen

### Anwesend:

#### Mitglieder

Herr Karl-Heinz Groth  
Frau Petra Freist  
Herr Denny Gehre  
Herr Reinhard Hammermann  
Herr Karsten Noack

#### Protokollführer

Frau Sandra Sass

#### von der Verwaltung

Frau Dr. Silvia Ristow  
Herr Frank Wiemann

### Nicht anwesend/ Entschuldigt:

#### Mitglieder

Herr Hans-Jürgen Berg  
Herr Maik Hammermann  
Herr Frank Lingner

## ***Öffentlicher Teil***

### *Zur Geschäftsordnung*

Die Sitzung wird um 19:00 Uhr von Herrn Groth eröffnet. Er begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder, Frau Dr. Ristow und Herrn Wiemann von der Stadtverwaltung sowie Frau Hoffmann, welche ab 01.12.2018 die örtliche Bücherei übernimmt und außerdem die Peißener Orts-Chronik fortführen wird.

*a) Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG LSA*

Die Einladung erfolgte gem. §§ 53 und 55 KVG LSA ordnungsgemäß. Der Ortschaftsrat Peißen ist mit 5 anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern beschlussfähig.

*b) Abstimmung über die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 13.09.2018*

Das Protokoll des öffentlichen Teils der Sitzung vom 13.09.2018 wird mit 5 Ja-Stimmen bestätigt.

Herr Groth gibt jedoch folgende Korrektur zum TOP 10 des Protokolls bekannt:

Das benannte Jahr einer möglichen Schließung des Friedhofes in Unter-Peißen ist nicht 2029, sondern 2039.

Weiterhin informiert Herr Groth darüber, dass für die kommende Ortschaftsratsitzung von der Stadtverwaltung eine Beschlussvorlage gefertigt wird, welche über alle Fragen zum Thema "Schließung des Friedhofes in Unter-Peißen" Aufklärung geben soll.

*c) Feststellung der öffentlichen Tagesordnung gem. der Geschäftsordnung*

Die Tagesordnung wird unverändert mit 5 Ja-Stimmen bestätigt.

*Zur öffentlichen Tagesordnung*

## **1. Einwohnerfragestunde gem. § 28 Abs. 2 KVG LSA**

Herr Groth übergibt das Wort an Frau Hoffmann, welche ab Dezember 2018 die Bücherei übernimmt und außerdem die Peißener Chronik weiterführen wird. Er bittet sie, kurz ein paar Worte über ihre Vorstellungen von ihren neuen Aufgaben zu sagen.

Sie sagt, sie habe sich bei ihren bisherigen Bibliotheksbesuchen auch immer für die Peißener Chronik interessiert und dabei leider feststellen müssen, dass der letzte Eintrag aus dem Jahre 2006 stammt. Eine Aufarbeitung wäre dringend nötig, meint Frau Hoffmann. Sie fragt, ob die Peißener Vereine ihre eigenen Chroniken führen und regt in diesem Zusammenhang die Zusammenarbeit zwischen ihr und den Vereinen an, damit alle wichtigen Dinge, die in eine Orts-Chronik hineingehören auch aufgenommen werden können. Die Bildung eines Teams aus ihr und Vertretern der Vereine wäre wünschenswert, sagt Frau Hoffmann. Herr Groth stimmt dieser Idee zu und bietet an, als Vermittler aufzutreten. Er werde diesbezüglich ganz kurzfristig Kontakt zu den Vereinen aufnehmen, sagt er.

Weiterhin findet Frau Hoffmann die derzeitigen Öffnungszeiten der Bücherei nicht vorteilhaft, da es Berufstätigen schwer möglich ist, die Bibliothek in der Zeit von 15 bis 16 Uhr aufzusuchen. Sie hat vor, die Öffnungszeit auf zwei Stunden zu verlängern und eventuell sogar auf später am Nachmittag zu verschieben, damit die Leute auch nach ihrem Feierabend vorbei kommen können.

Da keine weiteren Einwohner anwesend sind und es auch keine Wortmeldungen mehr zu diesem Punkt gibt, beschließt Herr Groth die Einwohnerfragestunde um 19:10 Uhr.

## **2. Haushaltssatzung 2019 der Stadt Bernburg (Saale) / Haushaltsmittel der Ortschaft Peißen Informationsvorlage IV 243/18**

Frau Dr. Ristow von der Stadtverwaltung erläutert kurz das vorliegende Zahlenmaterial und klärt auf, warum die Turnhalle Peißen, welche verkauft ist, in dieser Vorlage noch für 2019 und Folgejahre zu sehen ist. Im Zuge der Eröffnungsbilanz-Erstellung musste die gesamte, Anlagen-Buchhaltung bis auf das Jahr 2013 zurückgesetzt werden, sagt sie. Zum Zeitpunkt der Ermittlung der dafür benötigten aktuellen Zahlenwerte war die Turnhalle Peißen noch im Besitz der Ortschaft Peißen. Der zwischenzeitliche Verkauf der Turnhalle bedeutet natürlich, dass diese Position im Haushaltsansatz 2019-2022 komplett entfällt und keine Belastung für die Ortschaft Peißen darstellt, fügt Frau Dr. Ristow noch hinzu.

Die Ortschaftsräte haben keine Fragen zur Informationsvorlage IV/243/18, sie nehmen diese zur Kenntnis.

**3. Bebauungsplans Nr. 87 mit dem Kennwort: „Wohngebiet Am Mühlberg in Peißen“, der Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplans 1/92 mit dem Kennwort: „Peißen Am Mühlberg“ sowie dessen 1. Änderung Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Anregungen zum Vorentwurf  
Beschlussvorlage 878/18**

Herr Wiemann vom Planungsamt der Stadt Bernburg (Saale) informiert zu TOP 3 und zu TOP 4. Zuerst erläutert er den Werdegang vom Vorentwurf eines Bebauungsplanes, über den Entwurf, bis hin zum entgeltigen Bebauungsplan, mit dem jeweils geforderten Beteiligungsverfahren der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange, um deren Anregungen aufnehmen zu können.

Im Zusammenhang mit diesem Bebauungsplan greift Herr Groth nochmals eine Anfrage aus der letzten Sitzung bezüglich des schlechten Zustandes der Gartenstraße auf. Er gibt bekannt, dass die Gartenstraße als Teil des B-Planes dann mit instandgesetzt wird, was auch von Herrn Wiemann bestätigt wird. Es sei angedacht, dass die Fa. Unimo der Stadt Bernburg (Saale) einen Geldbetrag, der zweckgebunden ist für die Instandsetzung der Gartenstraße, zukommen läßt, sagt Herr Wiemann. Danach wird die Gartenstraße vom Tiefbauamt mit in das Programm “Instandsetzung Stadtstraßen” aufgenommen und dann sei es die Aufgabe der Stadt Bernburg (Saale), das Geld an dieser Stelle auch zeitnah einzusetzen.

Dieses kann jedoch frühestens im Jahr 2020 geschehen, wirft Frau Dr. Ristow dazu ein.

Es gibt keine Einwände gegen die Beschlussvorlage 878/18, sie wird einstimmig und unverändert empfohlen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Peißen empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

**Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, dass die in den Anlagen 1-8 beige-fügten Abwägungsvorschläge vollinhaltlich bestätigt werden.**

**(Bei Bedarf sind die Abwägungsvorschläge einzeln zu behandeln.)**

**Die Stadtverwaltung wird beauftragt, diejenigen, welche Anregungen vorgebracht haben, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.**

Abstimmung:

<i>Mitglieder:</i>	8
<i>davon anwesend:</i>	5
<b>Ja-Stimmen</b>	<b>5</b>
<b>Nein-Stimmen</b>	<b>0</b>
<b>Enthaltungen</b>	<b>0</b>

4. **Bebauungsplan Nr. 87, Kennwort: „Wohngebiet Am Mühlberg in Peißen,, und dessen Begründung einschließlich der Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1/92 mit dem Kennwort: „Peißen Am Mühlberg“ sowie dessen 1. Änderung in der vorliegenden Fassung  
Billigung des Entwurfes  
Beschlussvorlage 879/18**

Es gibt keine Einwände gegen die Beschlussvorlage 879/2018, sie wird einstimmig und unverändert empfohlen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Peißen empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

**Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 87, Kennwort: „Wohngebiet Am Mühlberg in Peißen“ und der Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1/92, Kennwort: „Peißen Am Mühlberg“ und dessen 1. Änderung in der vorliegenden Fassung.**

Abstimmung:

<i>Mitglieder:</i>	8
<i>davon anwesend:</i>	5
<b><i>Ja-Stimmen</i></b>	<b>5</b>
<b><i>Nein-Stimmen</i></b>	<b>0</b>
<b><i>Enthaltungen</i></b>	<b>0</b>

5. **Bestellung der Kinderfeuerwehrwartin für die Ortsfeuerwehr Peißen  
Beschlussvorlage 891/18**

Das Ratsmitglied Herr Gehre muss sich dieser Abstimmung aus Gründen der Befangenheit enthalten.

Einwände gegen die Beschlussvorlage 891/18 gibt es nicht, sie wird unverändert mit 4 Ja-Stimmen empfohlen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Peißen empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

**Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) bestellt mit Wirkung vom 18.12.2018 Frau Julia Gehre in das Amt der Kinderfeuerwehrwartin für die Ortsfeuerwehr Peißen für die Dauer von 4 Jahren.**

Abstimmung:

<i>Mitglieder:</i>	8
--------------------	---

<i>davon anwesend:</i>	<i>5</i>
<b><i>Ja-Stimmen</i></b>	<b><i>4</i></b>
<b><i>Nein-Stimmen</i></b>	<b><i>0</i></b>
<b><i>Enthaltungen</i></b>	<b><i>1</i></b>

## **6. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen**

Da es zu diesem Punkt keine Wortmeldungen gibt, schließt Herr Groth um 19:40 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Karl-Heinz Groth  
Ortsbürgermeister

Sandra Sass  
Protokollführer