

STADT BERNBURG (SAALE)

Bernburg (Saale), 04.02.2019

Der Oberbürgermeister

Amt: Amt für Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung

AZ: II/80-Hart.-PJ 2011 Rückbau

Beschlusskontrolle: 27.12.2019

Beschlussvorlage- Nr. 950/19 öffentlich**Betreff:** Aufhebung des Fördergebietes "Schulze-Boysen-Siedlung" im Rahmen des Förderprogramms "Stadtumbau-Ost" Programmbereich Rückbau

		Abstimmungsergebnis:			Änderung des
		Ja	Nein	Enth.	Beschlussvorschlages
Vorberatung	20.02.2019	☐	☐	☐	☐
Bau- und Sanierungsausschuss					
Entscheidung	28.02.2019	☐	☐	☐	☐
Stadtrat					

Finanzielle Auswirkungen Die im Betreff genannte Maßnahme hat keine finanziellen Auswirkungen.☐ Ja in Höhe von _____EUR stehen im☐ im Produkt ... auf dem Konto ... zur Verfügung
☐ Nein ☐ nicht zur Verfügung**Auszüge vorbehaltlich der Genehmigung sind zuzuleiten:****Amt: 80**☐ (ansonsten Protokolle im Intranet)**Aufgestellt: Fr. Hartkopf** **Amt: 80****mitgezeichnet:** Fr. Krause, AL
Hr. Dittrich, DL

- Oberbürgermeister -**Kurze Inhaltsangabe** (bitte für Bürger/Gäste Inhalt kurz zusammenfassen):

Um den voranschreitenden demographischen Wandel und dem einhergehenden Leerstand in den Wohnsiedlungen der Randbaugebiete entgegen zu wirken, wurden vom Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) seit 2002 nach und nach Fördergebiete für den Abriss von Wohneinheiten der Wohnungsunternehmen beschlossen, u.a. das Rückbaugelände „Schulze-Boysen-Siedlung“ im Westen von Bernburg (Saale). Da nun alle geplanten Gebäude abgerissen sind, soll der Stadtrat die Aufhebung des Rückbaugeländes beschließen.

Begründung:

Um den voranschreitenden demographischen Wandel und dem einhergehenden Leerstand in den Wohnsiedlungen der Randbaugebiete entgegen zu wirken, wurden vom Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) seit 2002 nach und nach Fördergebiete für den Abriss von Wohneinheiten der Wohnungsunternehmen beschlossen, u.a. das Rückbaugebiet „Schulze-Boysen-Siedlung“ im Westen von Bernburg (Saale).

Mit Stadtratsbeschluss vom 17.12.2009 wurde die förmliche Festlegung des Stadtteils Schulze-Boysen-Siedlung als Stadtumbaugebiet nach § 171 b Absatz 1 Baugesetzbuch beschlossen (Beschlussvorlage Nr. 84/09 vom 12.11.2009).

In den Programmjahren 2011 und 2013 wurden per Bewilligungsbescheid vom Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt dem Abriss von insgesamt 258 Wohneinheiten mit 10.628 m² zugestimmt. In Gänze wurden 633.900,00 EUR Fördermittel bewilligt und ausgezahlt.

Mit dem Rückbau folgender Gebäude:

- Bunsenstraße 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19
- Nernststraße 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13
- Kopernikusstraße 1, 3, 5, 7, 8-18, 20, 22, 24
- Galileistraße 4, 6, 8, 10, 12, 14

ist die Maßnahme abgeschlossen und das Rückbaugebiet ist aufzuheben.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Sanierungsausschuss der Stadt Bernburg (Saale) empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, das Fördergebiet „Schulze-Boysen-Siedlung“ im Förderprogramm „Stadtumbau-Ost“, Programmbereich „Rückbau“ aufzuheben. Die Verwaltung wird beauftragt, die Schlussabrechnung des Fördergebietes gegenüber dem Fördermittelgeber (Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt) zu erstellen und einzureichen.

Anlagen:

Übersichtsplan Fördergebiet „Schulze-Boysen-Siedlung“ mit Kennzeichnung abgerissener Gebäude und Bestand