

## **Öffentliches Protokoll über die Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses vom 07.06.2016**

Sitzungsdatum: Dienstag, den 07.06.2016  
Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr  
Sitzungsort: Sitzungsraum des Rathauses II, Schlossstraße 11, 06406 Bernburg (Saale),  
Zimmer 103/104

### Anwesend:

#### Vorsitzender

Herr Klaus-Gunther Seyffert

#### Mitglieder

Herr Manfred Bartel

Herr Udo Riedel

Herr Hagen Neugebauer

Herr Jürgen Badzinski

Herr Prof. Erich Buhmann

Herr Detlef Mannich

Herr Hartmut Zellmer

#### sachkundige Einwohner

Herr Karl-Heinz Groth

Herr Börries Hochfeldt

Frau Doreen Weber

Herr Tobias Mechler

Frau Michaela Dittrich

#### Protokollführer

Frau Gabriela Peter

### Nicht anwesend:

#### Mitglieder

Herr Mirko Bader

Herr Uwe Cisewski

Herr Dr. Jens Kramersmeyer

#### sachkundige Einwohner

Frau Elke Rehmann

Herr Dario Wolf

Frau Angelika Böhlk

## ***Öffentlicher Teil***

### *Zur Geschäftsordnung*

- a) Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG LSA*
- b) Protokollgenehmigung der öffentlichen Sitzung vom 23.02.2016*
- c) Feststellung der öffentlichen Tagesordnung gem. der Geschäftsordnung*

**1. "Information des Grünflächenamtes zum ausgeführten Verjüngungsschnitt der Strauchbepflanzung auf dem Unteren Karlsplatz"**

Frau Hempel vom Grünflächenamt der Stadt Bernburg (Saale) erläuterte zuerst die Grundsätze von Schnittmaßnahmen.

Danach stellte sie anhand einer Präsentation Schnittmaßnahmen im Stadtgebiet von Bernburg vor. Im Anschluss daran fand eine rege Diskussion statt.

**2. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 63; Kennwort: "Wohngebiet Süd-West"  
Billigung des Entwurfs  
Beschlussvorlage 391/16**

**Beschlussvorschlag:**

Der Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 63, Kennwort: „Wohngebiet Süd-West“, und bestimmt ihn zur Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung.

<i>Sachkundige Einwohner:</i>	5-Ja-Stimmen	0-Nein-Stimmen	0-Stimmenthaltungen
<i>Ausschussmitglieder:</i>	7-Ja-Stimmen	0-Nein-Stimmen	0-Stimmenthaltungen
	1-Befangenheit		

**3. Bebauungsplan Nr. 65, Kennwort: "Holzhof an der Gröbziger Straße" - Einstellung des Planverfahrens  
Beschlussvorlage 392/16**

**Beschlussvorschlag:**

Der Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Einstellung des Planverfahrens zum Bebauungsplan Nr. 65 mit dem Kennwort „Holzhof an der Gröbziger Straße“.

<i>Sachkundige Einwohner:</i>	5-Ja-Stimmen	0-NeinStimmen	0-Stimmenthaltungen
<i>Ausschussmitglieder:</i>	8-Ja-Stimmen	0-Nein-Stimmen	0-Stimmenthaltungen

**4. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55, Kennwort "Südlich Martinsplatz" - Einstellung des Planverfahrens  
Beschlussvorlage 393/16**

**Beschlussvorschlag:**

Der Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Einstellung des Planverfahrens zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 mit dem Kennwort „Südlich Martinsplatz“.

<i>Sachkundige Einwohner:</i>	5-Ja-Stimmen	0-Nein-Stimmen	0-Stimmenthaltungen
<i>Ausschussmitglieder:</i>	8-Ja-Stimmen	0-Nein-Stimmen	0-Stimmenthaltungen

**5. Erteilung von Straßennamen für das neue Wohngebiet Süd-West  
Beschlussvorlage 395/16**

**Beschlussvorschlag:**

Der Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Erteilung folgender Straßennamen für die im B-Plan 63 bezeichneten Planstraßen A, D, E, F und H:

Planstraße A:	Dürerring
Planstraße D:	Eberhard-Frey-Straße
Planstraße E:	Max-Liebermann-Straße
Planstraße F und H:	Frida-Kahlo-Straße

<i>Sachkundige Einwohner:</i>	5-Ja-Stimmen	0-Nein-Stimmen	0-Stimmenthaltungen
<i>Ausschussmitglieder:</i>	8-Ja-Stimmen	0-Nein-Stimmen	0-Stimmenthaltungen

**6. Umsetzung des Parkraumkonzeptes - Maßnahmenkatalog  
Informationsvorlage IV 094/16**

Hierzu gab Herr Dittrich Informationen.

**7. Entwicklung des Standortes des Tagesanlagen der ehemaligen Ziegelei Wienerberger auf den Gemarkungen Bernburg, Poley und Baalberge  
hier: weiterer Werdegang  
Beschlussvorlage 396/16**

**Beschlussvorschlag:**

Der Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) unterstützt die gewerbliche Nachnutzung am Standort der ehemaligen Ziegelei Baalberge und beauftragt die Verwaltung, die entsprechenden Verhandlungen zu führen und die erforderlichen Aufstellungsverfahren zur Baurechtschaffung einzuleiten.

<i>Sachkundige Einwohner:</i>	5-Ja-Stimmen	0-Nein-Stimmen	0-Stimmenthaltungen
<i>Ausschussmitglieder:</i>	8-Ja-Stimmen	0-Nein-Stimmen	0-Stimmenthaltungen

**8. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen**

Herr Dittrich ließ die IV-Nr.: 131/2011 Machbarkeitsstudie Landesgartenschau verteilen.

Er gab bekannt, dass die Verwaltung zu der Überzeugung gekommen ist, dass die Nachteile, die es bereits 2011 gab, heute immer noch aktuell sind, so z. B. die finanziellen Unsicherheiten. Das bedeutet, dass die Stadt Bernburg (Saale) sich für die nächste Bewerbungsrunde für den Standort der Landesgartenschau nicht bewerben wird.

Klaus-Gunther Seyffert  
Vorsitzender Planungs- und  
Umweltausschuss

Gabriela Peter  
Protokollführer