

Der Oberbürgermeister

Amt: Sozialamt

AZ: 50 00 03 kre

**Informationsvorlage- Nr. IV 0040/20** öffentlich

Betreff: Übergangswohnungen Krumbholzstraße 14

Kenntnisnahme	18.03.2020	Abstimmungsergebnis:			Änderung des Beschlussvorschlages
		Ja	Nein	Enth.	
<b>Jugend- und Sozialausschuss</b>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**Finanzielle Auswirkungen**

Die für die im Betreff

genannte Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel

Ja in Höhe von \_\_\_\_\_ EUR stehen im Haushaltsplan 2020

im Produkt ... auf dem Konto ... zur Verfügung

Nein  nicht zur Verfügung

**Auszüge vorbehaltlich der Genehmigung sind zuzuleiten:**

Amt: 50

(ansonsten Protokolle im Intranet)

Aufgestellt: Frau Krebsz Amt: 50

mitgezeichnet: Frau Hajek-Hoffmann  
Herr Koller, Dezernent III

\_\_\_\_\_  
- Oberbürgermeister -

### **Kurze Inhaltsangabe:**

In der Krumbholzstraße 14 in Bernburg (Saale) wurden durch die Stadt Bernburg (Saale) drei Wohnungen als Übergangwohnraum für obdachlose Frauen und Männer angemietet.

### **Sachverhalt:**

Das Grundstück Krumbholzstraße 14 in Bernburg (Saale) wurde von der Bernburger Wohnstättengesellschaft mbH saniert und im Dezember 2019 fertiggestellt. Auf drei Etagen entstanden insgesamt 3 Wohnungen mit einer Wohnfläche von 25,2 m<sup>2</sup>, 35,3 m<sup>2</sup> und 35,5 m<sup>2</sup>. Diese Wohnungen wurden durch die Stadt Bernburg (Saale) ab 1. Januar 2020 angemietet und werden als Übergangwohnraum für obdachlose Frauen und Männer genutzt. Die ersten Bewohner zogen am 07.01.2020 ein.

Im Gegenzug wurde der Mietvertrag für das Grundstück Leauer Straße 14, in Bernburg (Saale) aufgehoben. Zuletzt waren noch 4 von 6 Wohnungen belegt. 2 Bewohner zogen in die Krumbholzstraße 14 und 2 Bewohner in eigenen Wohnraum.

Das Gebäude Krumbholzstraße 14 befindet sich unmittelbar neben dem Nachbarschafts - zentrum in der Krumbholzstraße 13 mit seinem Beratungs- und Begegnungszentrum, sowie den 5 Übergangswohnungen für obdachlose Frauen und Familien.

Bei den Umbaumaßnahmen des Gebäudes Krumbholzstraße 13 im Jahr 2012, erfolgte bereits die Hofgestaltung der Krumbholzstraße 14 im Hinblick auf eine gemeinsame soziale Nutzung.

Die neu entstandenen Wohnungen wird die Stadt als Übergang u. a. an ältere Frauen und Männer vermieten, die aufgrund eines fehlenden Pflegegrades nicht in entsprechende Einrichtungen vermittelt werden können und ansonsten obdachlos wären.

Es ist vorgesehen, das die neuen Bewohner die Angebote im Begegnungs- und Beratungszentrum nutzen, Kontakte zu anderen Senioren knüpfen und bei Bedarf Unterstützung durch die Mitarbeiter des Nachbarschaftszentrums erhalten.

### **Anlagenverzeichnis:**

- Fotos Krumbholzstraße 14 mit Grundriss Wohnung 2. OG