

Anlage I
Seite 2**Gewinn- und Verlustrechnung für den Zeitraum 01.01. bis 31.12.2019**
Bernburger Wohnstättengesellschaft mbH, Bernburg

	€	Geschäftsjahr €	Vorjahr €
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung	15.235.627,73		15.198.532,28
b) aus Verkauf von Grundstücken	744.940,00		468.501,12
c) aus Betreuungstätigkeit	90.362,30		118.101,59
d) aus anderen Lieferungen und Leistungen	5.316,50	16.076.246,53	11.406,01
2. Verminderung des Bestandes an zum Verkauf bestimmten Grundstücken mit fertigen oder unfertigen Bauten sowie unfertigen Leistungen		-269.275,05	-150.618,84
3. Sonstige betriebliche Erträge		795.090,32	750.084,12
4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung davon Grundsteuer: € 288.629,36 (Vorjahr € 287.937,96)	-9.175.656,80		-7.880.719,93
b) Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke	-114.289,74		-352.562,75
c) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	-4.167,22	-9.294.113,76	0,00
ROHERTRAG		7.307.948,04	8.162.723,60
5. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	-1.582.193,18		-1.588.448,74
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung davon für Altersvorsorge: € 53.555,66 (Vorjahr € 63.386,74)	-360.083,87	-1.942.277,05	-367.513,28
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		-3.730.119,48	-4.228.343,08
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen		-622.484,51	-986.668,32
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		3.510,22	1.982,41
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen davon aus Aufzinsung: € 29.577,31 (Vorjahr € 33.498,23)		-463.086,15	-473.336,97
10. Ergebnis nach Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		553.491,07	520.395,62
11. Sonstige Steuern		-1.956,51	-1.225,53
12. Jahresüberschuss		551.534,56	519.170,09