

STADT BERNBURG (SAALE)

Bernburg (Saale), 23.07.2020

Der Oberbürgermeister

Amt: Amt für Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung

AZ:

Beschlusskontrolle: 30.09.2020

Beschlussvorlage- Nr. 0223/20 öffentlich

Betreff: Flurbereinigungsverfahren Ortsumgehung Bernburg B 6n
Zustimmung zur Abfindung in Geld nach § 52 Abs. 1 Flurbereinigungsgesetz

		Abstimmungsergebnis:			Änderung des
		Ja	Nein	Enth.	Beschlussvorschläges
Vorberatung	11.08.2020	☐	☐	☐	☐
Planungs- und Umweltausschuss					
Entscheidung	27.08.2020	☐	☐	☐	☐
Stadtrat					

Finanzielle Auswirkungen	Die im Betreff genannte Maßnahme ist mit Einnahmen		
☒ Ja	in Höhe von 32.987,50 EUR stehen im Haushaltsplan 2020		
	☒	unter 11171099/111710/0291003/ I-111710A1 verbunden.	
☐ Nein	☐	nicht zur Verfügung	

Auszüge vorbehaltlich der Genehmigung sind zuzuleiten:**Amt: 80**☐ (ansonsten Protokolle im Intranet)**Aufgestellt: Krause****Amt: 80****mitgezeichnet: Holger Dittrich Dez. II**

- Oberbürgermeister -

Kurze Inhaltsangabe (bitte für Bürger/Gäste Inhalt kurz zusammenfassen):

Mit dem nachfolgenden Beschluss entscheidet der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) über die Abfindung in Geld für städtische Grundstücke, die im Rahmen des Flurbereinigungsverfahrens Ortsumgehung Bernburg B 6n für den Straßenbau in Anspruch genommen wurden.

Begründung:

Das Flurbereinigungsverfahren Ortsumgehung Bernburg B 6n wurde mit Beschluss der Flurbereinigungsbehörde, dem Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Anhalt in Dessau mit Beschluss 29.09.2006 angeordnet. Als Grundstückseigentümer ist die Stadt Bernburg (Saale) Verfahrensbeteiligte und Mitglied der Teilnehmergeinschaft. Gegenwärtig befindet sich das Verfahren im Stadium der Genehmigung des Flurbereinigungsplanes.

In diesem Zusammenhang ist für nachfolgende Grundstücke der Stadt, die für den Straßenbau in Anspruch genommen wurden, in Abfindung in Geld vorgesehen.

Gemeinde	Gemarkung	GB-Blatt	Flur	Flurstück	Größe (ha)
Bernburg	Bernburg	5497	54	14/7 tlw.	0,0366
Bernburg	Bernburg	5497	54	14/9	0,0055
Bernburg	Bernburg	4580	54	16/1 tlw.	0,0320
Bernburg	Bernburg	4580	54	16/3	0,0070
Bernburg	Bernburg	8023	54	1/2	0,0343
Bernburg	Bernburg	8023	54	10/1	0,0055
Bernburg	Bernburg	8023	54	11/1	0,0251
Bernburg	Bernburg	8023	54	12/1	0,0865
Bernburg	Bernburg	8023	54	13/1 tlw.	0,0400
Bernburg	Bernburg	8023	54	13/3	0,0043
Bernburg	Bernburg	8023	54	14/4	0,0387
Bernburg	Bernburg	8023	54	14/6	0,0046
Bernburg	Bernburg	8023	54	19/1 tlw.	0,0172
Bernburg	Bernburg	9983	54	17/1 tlw.	0,0235
Bernburg	Bernburg	9983	54	18/1 tlw.	0,0162
				Gesamt	0,3770

Die Geldabfindung beträgt 32.987,50 €. Dies entspricht 8,75 €/ m².

Grundlage für die Höhe der Geldabfindung bildet das Gutachten für nichtlandwirtschaftliche Flächen Nordspange.

Beschlussvorschlag:

Der Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) stimmt im Rahmen des Flurbereinigungsverfahrens Ortsumgehung Bernburg B 6n der Abfindung in Geld für die in der Begründung genannten Grundstücke in Höhe von 32.987,50 € zu.

Anlagen: Lageplan

