

Der Oberbürgermeister

Amt: Tiefbauamt

AZ: II/66/We/Mat

Beschlusskontrolle: 18.12.2020

Beschlussvorlage- Nr. 0260/20 öffentlich

Betreff: A) Instandsetzung Stadtstraßen 2021/ländliche Wege in Bernburg und Ortsteile, B) Weitere Instandsetzung von Gehwegen in der östlichen Stadterweiterung in Bernburg, C) Herstellung einseitiger Gehweg im OT Crüchern Nr. 42a bis gegenüber Nr. 41, Hier: Technisches Ausbauprogramm

		Abstimmungsergebnis:			Änderung des Beschlussvorschlages
		Ja	Nein	Enth.	
Vorberatung Ortschaftsrat Baalberge	12.10.2020	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorberatung Ortschaftsrat Wohlsdorf	13.10.2020	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorberatung Ortschaftsrat Peißen	15.10.2020	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorberatung Ortschaftsrat Poley	22.10.2020	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorberatung Bau- und Sanierungsausschuss	11.11.2020	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Entscheidung Hauptausschuss	12.11.2020	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Finanzielle Auswirkungen	Die für die im Betreff genannte Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 738.000,00 € (inkl. Honorar) werden im Haushaltsplanentwurf 2021
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	unter der Kostenstelle - Kostenträger - Konto - Investitions-Nr. 54110030 541108 5221001 55510099 555100 5221001 54110031 541108 5221001 54110099 541100 0962002 I-54110075 beantragt.
<input type="checkbox"/> Nein	nicht zur Verfügung

Auszüge vorbehaltlich der Genehmigung sind zuzuleiten:

Amt:

Aufgestellt: Weschke

Amt: Tiefbauamt

(ansonsten Protokolle im Intranet)
mitgezeichnet: Frau Schmidt-Richter
Herr Dittrich

- Oberbürgermeister -

Kurze Inhaltsangabe (bitte für Bürger/Gäste Inhalt kurz zusammenfassen):

Mit dieser Beschlussvorlage werden die geplanten Straßen und die vorgesehenen baulichen Maßnahmen (Technisches Ausbauprogramm) für die Instandsetzung im Jahr 2021 vorgestellt.

Begründung:

Das Tiefbauamt beabsichtigt auch im Jahr 2021 den Zustand, d.h. die Begeh- und Befahrbarkeit weiterer Straßenzüge zu verbessern.

Die Maßnahmen sollen aus wirtschaftlichen Gründen in 2 Losen gemeinsam ausgeschrieben werden. Es besteht die Möglichkeit, die beiden Lose getrennt an verschiedene Bieter zu vergeben.

Los 1 beinhaltet die Maßnahmen A) und C) und das Los 2 die Maßnahme B).

A) Für das Jahr 2021 wurden für die Unterhaltung von Gemeindestraßen, seitens des Tiefbauamtes für den Haushaltsplanentwurf 2021 insgesamt 538.000,00 Euro beantragt. In dieser Gesamtsumme sind auch Straßeneinlaufreparaturen und Instandsetzungen an ländlichen Wegen enthalten.

Im Vorfeld erfolgten laufend Abstimmungen mit den Ortsbürgermeistern bezüglich Reparaturen in den Ortsteilen. Am 15.07.2020 fand nochmals eine zentrale Abstimmung zur Herangehensweise bezüglich Instandsetzungen für 2021 und Folgejahre mit den Ortsbürgermeistern im Rathaus II statt. Aus diesem Gespräch wurden nachfolgende Maßnahmen für 2021 aufgenommen:

- OT Poley Weddegaster Straße (S 03)
- Crüchern Nr. 66-68 (G 03)
- OT Baalberge Umgehungsstraße 9 und 15a (K 01)
- OT Peißen Zimmerstraße (K 02)

Die Vorstellung der Maßnahmen erfolgt in den jeweiligen Ortschaftsratssitzungen.

Nachfolgend aufgeführte Straßen und Wege sind für die Instandsetzungsmaßnahmen vorgesehen:

Fahrbahnen

S 01	Bernburg	- Virchowstraße 38-46 (Asphaltdeckschicht 4 cm dick)
S 02	Bernburg	- Neue Straße zwischen Lindenstraße und Karlstraße -
S 03	OT Poley	- Weddegaster Straße, von Poleyer Hauptstraße bis Mollenweg (Asphaltdeckschicht 4 cm)
S 04	Bernburg	- Puschkinweg, zwischen Tolstoidallee und Gorkistraße – (Asphaltdeckschicht 4 cm)
S 05	Bernburg	- Virchowstraße, ab Gorkistraße bis Eichenweg – (Asphaltdeckschicht 4 cm)
S 06	Bernburg	- Köthensche Straße, zwischen L 50 und BÜ DB über LSBB (Asphaltdeckschicht 4 cm)

Bei den Fahrbahnen S 01 bis S 06 handelt es sich ausschließlich um eine notwendige Instandsetzung der Fahrbahndeckschichten, die infolge von Ausmagerungen und Splittverlusten, Rissen und Ausbrüchen sowie alten Aufgrabungen schadhaft geworden sind.

Die zunehmende hohe Verkehrsbelastung sorgt auch dafür, dass z. B. an Straßeneinläufen oder Schächten starke Setzungen bzw. Versackungen festzustellen sind.

Die S 06 Köthensche Straße soll im Zuge des Kreuzungsausbaus Annenkreuzung durch die LSBB mit realisiert werden und anschließend durch die Stadt refinanziert.

Gehwege – Teilbereiche (TB)

G 01	Bernburg	- Mauerstraße, östliche Seite (LIDL) – Betonpflaster + Borde
G 02	Bernburg	- Eugen-Richter-Straße, nördliche Seite – Betonpflaster + Borde
G 03	OT Crüchern	- Haus Nr. 66-68 – Betonpflaster + Borde
G 04	Bernburg	- Thomas-Mann-Straße 1-9 und 2-8 – Betonpflaster + Borde

Ländlicher Wegebau - Teilbereiche

LW 01	Baalberge	- Ländlicher Weg 024_006 zwischen Baalberge und K 2103 (Bankette)
-------	-----------	---

Kleinreparaturen

K 01	OT Baalberge	- Umgehungsstraße 9 + 15a – Betonpflaster + Borde
K 02	OT Peißen	- Zimmerstraße, partielle Fahrbahnreparatur – Asphalttragdeckschicht
K 03	Bernburg	- Beethovenstraße, TB Eingang Stadtpark bis Friedensallee (Mosaikpflaster umlegen + Regulierung Borde)
K 04	Bernburg-Strenzfeld	- Kastanienweg partielle Gehwegreparaturen (Gehwegplatten)

B) Gehwege – Teilbereiche (TB)

Gleichzeitig sollen Maßnahmen auf der Grundlage des „Konzepts zur baulichen Erhaltung von Gehwegen in der östlichen Stadterweiterung in Bernburg (Saale)“ gemäß BV-Beiblatt Nr. 0210/20/1 Bestandteil der Ausschreibung werden. Vorgesehen ist die Fortführung der bereits in 2020 beginnenden beidseitigen Gehweginstandsetzung in der „Neuen Straße“ (öGW 01 - TB „Kurze Straße bis Karlstraße“).

In 2021 handelt es sich in der „Neuen Straße“ um den Teilabschnitt zwischen „Karlstraße“ und „Liebknechtstraße“. Für diese Maßnahme stehen 200.000,00 € im Haushalt 2021 zur Verfügung. Gemäß der BV 0210/20/1 wird auch hier für die Gestaltung der Oberflächen die Variante I-1 (Gehweginstandsetzung mit gebrauchtem Bernburger Mosaikpflaster) zur Anwendung kommen. Von einem grundhaften Ausbau bei Herstellung der Plattenbänder wird vorerst Abstand genommen. Begründung: Erhaltung Baumwurzeln bzw. Baumbestand! Die geschätzten Kosten belaufen sich hier auf ca. 132.300,00 € brutto.

öGW-01 Neue Straße zwischen Karlstraße und Liebknechtstraße

In diesem Zusammenhang wird in der „Neuen Straße“ die Errichtung einer Straßenbeleuchtungsanlage durch die Stadtwerke Bernburg auf der südlichen Gehwegseite, gemäß „Grundsatzbeschluss des Stadtrates vom 30.04.2015 (BV-Nr. 211/15) zur Errichtung von Straßenbeleuchtungsanlagen im Stadtgebiet von Bernburg“, fortgeführt.

Momentan erarbeiten die SWB ein Angebot für die Errichtung einer Straßenbeleuchtungsanlage. Als Typ wird die dekorative Leuchte „Trilux Bogenleuchte 9301 mit LED-Technik“ (oder „gleichwertig“) vorgeschlagen (LED-Systemleistung von 33 W; Lichtpunkthöhe 5m). Dieser Typ wurde bereits in der „Hohen Straße“ Nr. 4-14, zwischen „Karlstraße“ und „Liebknechtstraße“ eingesetzt (s. BV-Nr. 4040/16).

Die Kosten hierfür betragen etwa 35.000,00 € brutto. Die finanziellen Mittel sind im Haushalt 2021 angemeldet.

Infolge der Mitteilung der SWB, dass bisher keine öffentliche Straßenbeleuchtung in der „Neuen Straße“ bestand, ist davon auszugehen, dass gemäß BauGB auf die Anlieger Erschließungsbeiträge in Höhe von 90 % zukommen werden. Der Sachverhalt wird durch das Bauverwaltungsamt z.Z. geprüft.

Zwecks Information der später Beitragspflichtigen und interessierten Bürger für ggf. betroffene Maßnahmen muss die Informationsversammlung rechtzeitig durchgeführt werden. Hierüber wird im Amtsblatt informiert. Hier werden die zu erwartenden finanziellen Auswirkungen auf die Eigentümer der anliegenden Grundstücke an der Erschließungsanlage seitens der Verwaltung erläutert (s.a. Maßnahme 2020/2021 – beabsichtigt Ende November/Anfang Dezember 2020). Voraussetzung ist der Abschluss einer Vereinbarung zwischen der Stadt Bernburg (Saale) und der Stadtwerke Bernburg GmbH (SWB).

Da sich die Maßnahme im Denkmalsbereich befindet, ist die Einbeziehung der Unteren Denkmalschutzbehörde des Salzlandkreises, ausschließlich für die Straßenbeleuchtung, bezüglich der Genehmigung gem. § 14 Denkmalschutzgesetz Land Sachsen-Anhalt erforderlich (s.a. Genehmigung der Straßenbeleuchtung „Hohe Straße 4-14“, zwischen „Karlstraße“ und „Liebknechtstraße“. Die Ablehnung des Leuchtentyps ist nicht zu erwarten.

Die Verwaltung behält sich die Option vor, bei einer zusätzlichen Bereitstellung finanzieller Mittel, auch die Leistungen im Teilbereich der „Steinstraße“ zwischen „Lindenstraße und Karlstraße“ (ggf. eine Straßenseite) zu realisieren (s. a. beabsichtigte Terminkette).

- C) Des Weiteren ist beabsichtigt, im OT Crüchern (G 05) einen Gehwegneubau, auf ca. 60 m Länge, entlang der Landesstraße 149 durchzuführen. In dem geplanten Abschnitt sind beidseitig der Straße keine Gehwege vorhanden. Der Neubau des Gehweges ist als Schulwegsicherung zwingend notwendig.

Im Haushalt 2021 wurden für diese investive Maßnahme 25.000,00 € eingestellt.

Die Einbeziehung der Landesstraßenbaubehörde (LSBB) ist erfolgt. Eventuelle Anregungen/ Stellungnahmen der LSBB werden im Zuge der weiteren Planung berücksichtigt.

Die beantragten Finanzen lassen eine Ausschreibung von insgesamt ca.5.900 Quadratmetern Fahrbahnfläche und ca. 3.000 Quadratmeter Gehwegfläche, zzgl. Kleinreparaturen, zu. Hierzu werden in Vorbereitung der Maßnahme alle betreffenden Versorgungsträger vorab einbezogen und um Stellungnahme gebeten.

Bei Bedarf werden gemeinsam mit den Versorgungsträgern deren ggf. notwendige Maßnahmen mit dem Vorhaben der Stadt koordiniert.

Nach den Vorberatungen in den Ortschaftsratssitzungen und deren Einvernehmen sowie der Beschlussfassung im Hauptausschuss am 12.11.2020 kann die Ausschreibung durch das Ingenieurbüro IVW Magdeburg/Büro Bernburg vorbereitet werden. Ziel ist es, die Beschlussvorlage für die Vergabe in den Stadtrat am 25.02.2021 einzubringen. Die früheste Auftragserteilung wäre dann am 08.03.2021, mit Baubeginn Ende März/Anfang April 2021 möglich.

Die Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses findet lt. Entwurf Sitzungskalender bereits am 10.02.2021 statt. Aus diesem Grund wird die Beschlussvorlage als **Tischvorlage** eingebracht.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Sanierungsausschuss empfiehlt dem Hauptausschuss folgenden Beschluss zu fassen:

Der Hauptausschuss beschließt die baulichen Maßnahmen A), B) und C) als Gesamtmaßnahme in 2 Losen öffentlich auszuschreiben.

Anlagen:

1. - Beschreibung des Vorhabens – gegenwärtiger und zukünftiger Zustand
2. - Übersichtslagepläne 1-2 für Stadt Bernburg und OTe
3. - Lagepläne der Einzelmaßnahmen
4. - Kostenschätzung
- 5.1 – 5.5. - Regelquerschnitte der Einzelmaßnahmen 7-10 und C)
6. - verfügbare Haushaltsmittel