

Der Oberbürgermeister

Amt: Planungsamt

AZ: II/61

Beschlusskontrolle: 05.03.2021

Beschlussvorlage- Nr. 0300/20 öffentlich

Betreff: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum 2. Entwurf des Regionalen Entwicklungsplans für die Planungsregion Magdeburg mit Umweltbericht
Stellungnahme der Stadt zum 2. Entwurf

		Abstimmungsergebnis:			Änderung des Beschlussvorschlages
		Ja	Nein	Enth.	
Vorberatung Hauptausschuss	18.02.2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Entscheidung Stadtrat	25.02.2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorberatung Ortschaftsrat Gröna	08.04.2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorberatung Ortschaftsrat Biendorf	10.03.2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorberatung Ortschaftsrat Preußnitz	15.03.2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorberatung Ortschaftsrat Aderstedt	18.03.2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kenntnisnahme Ortschaftsrat Peißen	25.03.2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorberatung Planungs- und Umweltausschuss	30.03.2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorberatung Ortschaftsrat Baalberge	12.04.2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorberatung Ortschaftsrat Wohlsdorf	13.04.2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorberatung Ortschaftsrat Poley	22.04.2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Entscheidung Stadtrat	29.04.2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Finanzielle Auswirkungen

Ja

Nein

Die für die im Betreff genannte Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel

in Höhe von ____EUR stehen im Haushaltsplan 2021

im Produkt ... auf dem Konto ... zur Verfügung
nicht zur Verfügung

Auszüge vorbehaltlich der Genehmigung sind zuzuleiten:

Amt: 61

(ansonsten Protokolle im Intranet)

Aufgestellt: Wiemann

Amt: 61

mitgezeichnet: Dittrich

- Oberbürgermeister -

Kurze Inhaltsangabe (bitte für Bürger/Gäste Inhalt kurz zusammenfassen):

Die Regionale Planungsgemeinschaft Magdeburg beabsichtigt, einen Regionalen Entwicklungsplan für die Planungsregion Magdeburg aufzustellen. Nach einer ersten Beteiligung im Jahr 2016 wurde nun ein 2. Entwurf erarbeitet und in das Beteiligungsverfahren gegeben. Über die Stellungnahme der Stadt soll heute beraten werden.

Begründung:

Am 3. März 2010 wurde in der Regionalen Planungsgemeinschaft Magdeburg (RPG MD) der Aufstellungsbeschluss zur Erarbeitung eines (neuen) Regionalen Entwicklungsplans für die Planungsregion Magdeburg (REP MD) gefasst. Das Planungserfordernis ergab sich aus der Anpassungspflicht der Regionalen Entwicklungspläne an den im Jahr 2010 verabschiedeten Landesentwicklungsplan. Das Planungserfordernis ergab sich aber auch aus der Tatsache, dass nach der Kreisgebietsreform im Jahr 2007 und der anschließenden Änderung des Landesplanungsgesetzes in der Planungsregion Magdeburg drei unterschiedliche Regionale Entwicklungspläne galten. Um diesen Zustand zu beenden und einen für die gesamte Planungsregion geltenden Regionalen Entwicklungsplan zu erstellen, bedarf es einer Neuplanung. Der Geltungsbereich des REP MD umfasst die Gebiete der Landkreise Börde, Jerichower Land und des Salzlandkreises sowie das Gebiet der Landeshauptstadt Magdeburg. Nachdem ein 1. Entwurf des REP MD im Jahr 2016 ein Beteiligungsverfahren durchlief, wurde zu den vorgebrachten Anregungen eine nahezu 2.000 Seiten umfassende Abwägung erarbeitet und 2018 von der Regionalversammlung bestätigt.

Der hieraufhin erarbeitete 2. Entwurf des REP MD wurde von der Regionalversammlung der RPG MD am 29. September 2020 bestätigt und für die Trägerbeteiligung sowie die öffentliche Auslegung frei gegeben.

Neben der Betreuung der öffentlichen Auslegung hat die Stadt erneut Gelegenheit erhalten, sich zur Planung zu äußern.

Dies ist von großer Wichtigkeit, da die Ziele des REP MD verbindliche Vorgaben in Form von räumlich und sachlich bestimmten oder bestimmbaren, abschließend abgewogenen textlichen oder zeichnerischen Festlegungen zur Entwicklung, Ordnung und Sicherung des Raumes sind. Die Ziele des REP MD sind von öffentlichen Stellen bei ihren raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen zu beachten. Ziele, die die Bauleitplanung betreffen, begründen darüber hinaus eine Anpassungspflicht für die Gemeinden nach § 1 Abs. 4 Baugesetzbuch. Die Grundsätze des REP MD sind allgemeine Aussagen zur Entwicklung,

Ordnung und Sicherung des Raumes und sind von öffentlichen Stellen bei raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen in der Abwägung oder bei der Ermessensausübung zu berücksichtigen.

Nach der Anlage *Zuständigkeitsordnung zur Geschäftsordnung für den Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) und seine Ausschüsse* sowie den *Gebietsänderungsvereinbarungen mit den Ortsteilen* ist bei zwischen- und übergemeindlichen Planungen, die auf die Bauleitplanung der Stadt von Einfluss sind oder welche die Zustimmung, das Benehmen oder eine Stellungnahme der Stadt erfordern, eine Vorberatung in den Ortsteilen sowie im Planungs- und Umweltausschuss erforderlich.

Die Verwaltung hat eine Stellungnahme erarbeitet und diese der Beschlussvorlage beigelegt. Die Stellungnahme kann nach der Diskussion in den politischen Gremien und der Beschlussfassung im Stadtrat am 25. Februar 2021 fristgerecht zum 5. März 2021 abgegeben werden.

In der Stellungnahme selbst werden förmliche, inhaltliche, strukturelle und redaktionelle Anregungen vorgetragen, die im Einzelnen der Stellungnahme zu entnehmen sind.

Die Planung kann vollständig im Internet unter der Adresse www.regionmagdeburg.de angesehen oder heruntergeladen werden.

Anlage: Stellungnahme zum 2. Entwurf REP MD

Beschlussvorschlag:

Der empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, die beigelegte Stellungnahme zum 2. Entwurf des Regionalen Entwicklungsplans für die Planungsregion Magdeburg zu befürworten.