

# Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Ortschaftsrates Aderstedt vom 18.03.2021

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 18.03.2021  
Sitzungsanfang: 18:00 Uhr  
Sitzungsort: Klubraum Aderstedt, Hauptstraße 8, 06406 Bernburg (Saale), OT  
Aderstedt

## Anwesend:

### Mitglieder

Herr Mike Franzelius  
Frau Jana Scholz  
Herr Martin Seiffarth  
Frau Christin Duft  
Herr Heiko Brandt

## Nicht anwesend/ Entschuldigt:

### Mitglieder

Herr Steffen Duft  
Herr Dirk Große

### Von der Verwaltung

Herr Frank Wiemann

## **Öffentlicher Teil**

### Zur öffentlichen Geschäftsordnung:

- a) *Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG  
LSA:*

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß gem. Postausgang der Verwaltung am 09.03.2021. Der Ortschaftsrat Aderstedt war zu Beginn der Sitzung mit 5 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

- b) *Abstimmung über die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 22.10.2020:*

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Aderstedt vom 22.10.2020 wurde einstimmig bestätigt.

- c) *Feststellung der öffentlichen Tagesordnung gem. der Geschäftsordnung*

Die öffentliche Tagesordnung wurde einstimmig festgestellt.

Zur öffentlichen Tagesordnung:

**1. Einwohnerfragestunde gem. § 28 Abs. 2 KVG LSA**

Es waren keine Einwohner der Ortschaft Aderstedt anlässlich der Einwohnerfragestunde anwesend.

**2. 8. Änderung des wirksamen Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der (ehemaligen) Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna, Kennwort: „Sonderbaufläche Wohnmobiltourismus“ Abwägung des Entwurfes  
Beschlussvorlage 0318/21**

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Aderstedt empfiehlt dem Stadtrat, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, dass die in den Anlagen 1-4 beigefügten Abwägungsvorschläge vollinhaltlich bestätigt werden.

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, diejenigen, welche Anregungen vorgebracht haben, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Ortschaftsrates: 7

davon anwesend: 5

**Ja-Stimmen: 5**

**3. 8. Änderung des wirksamen Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der (ehemaligen) Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna, Kennwort: "Sonderbaufläche Wohnmobiltourismus" Feststellungsbeschluss  
Beschlussvorlage 0319/21**

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Aderstedt empfiehlt dem Stadtrat, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt die 8. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna, Kennwort: „Sonderbaufläche Wohnmobiltourismus“ in der vorliegenden Fassung.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Ortschaftsrates: 7

davon anwesend: 5

**Ja-Stimmen: 5**

- 4. Bebauungsplan Nr. 98, Kennwort: „Wohngebiet an der ehemaligen Hopfendarre in Aderstedt“  
Abwägung des 1. Entwurfs  
Beschlussvorlage 0328/21**

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Aderstedt empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, dass die in den Anlagen 1-10 beigefügten Abwägungsvorschläge vollinhaltlich bestätigt werden.

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, diejenigen, welche Anregungen vorgebracht haben, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Ortschaftsrates:	7
davon anwesend:	5
<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>4</b>
<b>Enthaltung:</b>	<b>1</b>

- 5. Bebauungsplan Nr. 98, Kennwort: „Wohngebiet an der ehemaligen Hopfendarre in Aderstedt“  
Billigung des 2. Entwurfs  
Beschlussvorlage 0330/21**

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Aderstedt empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt den 2. Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 98 mit dem Kennwort: „Wohngebiet an der ehemalige Hopfendarre in Aderstedt“ und bestimmt ihn zur Öffentlichkeits- und zur Behördenbeteiligung.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Ortschaftsrates:	7
davon anwesend:	5
<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>4</b>
<b>Enthaltung:</b>	<b>1</b>

**6. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum 2. Entwurf des Regionalen Entwicklungsplans für die Planungsregion Magdeburg mit Umweltbericht  
Stellungnahme der Stadt zum 2. Entwurf  
Beschlussvorlage 0300/20**

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Aderstedt empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, die beigefügte Stellungnahme zum 2. Entwurf des Regionalen Entwicklungsplans für die Planungsregion Magdeburg zu befürworten.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Ortschaftsrates: 7

davon anwesend: 5

**Ja-Stimmen: 5**

**7. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen**

Auswertung der Messung aus den Abluftschächten durch K+S; Esco

Herr Franzelius informierte, dass am 28.04.2021, um 17:30 Uhr, in der Scheune Aderstedt, eine Veranstaltung zur Auswertung der Messung der Abluft aus den Abluftschächten durch K+S, ESCO, (TN: OR, IG Saubere Luft, Pressevertreter) stattfinden werde.

Glasfaserversorgung

Es wurde über Anrufe von Bürgern zu Telekom-Mitarbeitern, die Verträge zu Glasfaserversorgung anbieten, berichtet. Jeder der Leitungen in Anspruch nimmt, müsse Erschließungskosten zahlen, viele Bürger seien aber unzufrieden, da es einen sehr unterschiedlichen Bearbeitungsstand innerhalb von Aderstedt gebe.

**Hinweis:** Die Stadtverwaltung ist hierfür nicht zuständig. Die Einwohner müssen sich an die Telekom wenden.

Ersatzpflanzungen

Der Ortschaftsrat berichtete, dass Ersatzpflanzungen für gefälltte Bäume durch Herrn Patrick Sund erfolgen werde. Eine Unterstützung in Baum- und Standortauswahl bekomme Herr Sund durch Herrn Brandt, Mitglied des Ortschaftsrates Aderstedt.

### Autowrack

Herr Franzelius teilte mit, dass das Ordnungsamt bereits über das an der Mühlbreite abgestellte Autowrack informiert worden sei.

Weiterhin wurde mitgeteilt, dass Müll und Baureste von der Fa. Katikom immer noch in der Mühlbreite liegen.

### Absage

Herr Franzelius informierte, dass das Osterfest sowie das Osterfeuer pandemiebedingt abgesagt werde.

### Rentnergeburtstag

Zum Rentnergeburtstag am 29. Juni 2021 werde die Bewirtung - unter der Voraussetzung, dass die Corona-Situation dies zulasse - durch die Mitglieder des Ortschaftsrates erfolgen, da die Gaststätte „Wühlmaus“ geschlossen habe.

### Sprechstunden des Ortsbürgermeisters, Frühjahrsputz

Die Ortsbürgermeistersprechstunden werden wieder unter Beachtung des Hygienekonzeptes stattfinden.

Herr Franzelius informierte, dass der Frühjahrsputz auf den Herbst verschoben werde.

### Anträge an den Betriebshof

Der Ortschaftsrat Aderstedt stellte den Antrag, dass die Schäden, die durch Schneeräumen entstanden seien (z.B. defekte Bank an Kirche, zerfahrene Schneelagerflächen), behoben werden. Weiterhin werde die Reinigung von gestreuten Flächen durch den Gemeindegewerkschafter erbeten.

Der Ortschaftsrat beantragt das Aufstellen neuer Mülleimer in Aderstedter Siedlung und in der Alten Dorfstraße/Hauptstraße.

Im leerstehenden Gebäude, Alte Dorfstraße 2a, welches sich im Eigentum der Stadt befindet, stehen leere Mülltonnen. Diese können von einer Abfallentsorgungsfirma abgeholt werden

*Protokollführung nach  
Mitschrift von Frau Scholz*

Mike Franzelius  
Ortsbürgermeister

Yvonne Krebs  
Stadtratsbüro