

**Gewinn- und Verlustrechnung für den Zeitraum 01.01. bis 31.12.2020**  
**Bernburger Wohnstättengesellschaft mbH, Bernburg**

	€	Geschäftsjahr €	Vorjahr €
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung	15.452.057,73		15.235.627,73
b) aus Verkauf von Grundstücken	169.622,86		744.940,00
c) aus Betreuungstätigkeit	58.295,47		90.362,30
d) aus anderen Lieferungen und Leistungen	<u>16.266,82</u>	15.696.242,88	<u>5.316,50</u>
2. Verminderung des Bestandes an zum Verkauf bestimmten Grundstücken mit fertigen oder unfertigen Bauten sowie unfertigen Leistungen		-162.675,20	-269.275,05
3. Sonstige betriebliche Erträge		685.768,98	795.090,32
4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung davon Grundsteuer: € 278.177,46 (Vorjahr € 288.629,36)	-9.341.043,51		-9.175.656,80
b) Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke	-7.643,81		-114.289,74
c) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	<u>0,00</u>	<u>-9.348.687,32</u>	<u>-4.167,22</u>
ROHERTRAG		6.870.649,34	7.307.948,04
5. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	-1.525.095,78		-1.582.193,18
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung davon für Altersvorsorge: € 47.920,58 (Vorjahr € 53.555,66)	<u>-344.866,74</u>	-1.869.962,52	<u>-360.083,87</u>
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		-3.815.645,18	-3.730.119,48
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen		-617.498,94	-622.484,51
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		1.256,46	3.510,22
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen davon aus Aufzinsung: € 25.341,10 (Vorjahr € 29.577,31)		<u>-409.586,85</u>	<u>-463.086,15</u>
10. Ergebnis nach Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		159.212,31	553.491,07
11. Sonstige Steuern		-1.654,19	-1.956,51
12. Jahresüberschuss		<u>157.558,12</u>	<u>551.534,56</u>