Der Oberbürgermeister

Amt: Tiefbauamt

AZ: II/66/We/Mat

Beschlusskontrolle: 29.11.2021

Beschlussvorlage- Nr. 0438/21 öffentlich

Betreff: Neubau einer Straßenbeleuchtung im Zuge der Baumaßnahme "Östliche Stadterweiterung in Bernburg (Saale) - Teil 1 - "TB Neue Straße, zwischen Liebknechtstraße und Franzstraße"

Hier: Technisches Ausbauprogramm

		Abstimmungsergebnis:			Änderung des Beschlussvorschlages
		Ja	Nein	Enth.	
Vorberatung	29.09.2021	☐	☐	☐	☐
Bau- und Sanierungsausschuss					
Entscheidung	30.09.2021	☐	☐	☐	☐
Hauptausschuss					

Finanzielle Auswirkungen	Die für die im Betreff genannte Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 35.200,00 EUR wurden im Haushaltsplan 2022 unter der
☒ Ja ☒	Kostenstelle Kostenträger Konto Investitions-Nr. 54110099 545100 0141502 I-54510024
☐ Nein ☐	beantragt. nicht zur Verfügung

Auszüge vorbehaltlich der Genehmigung sind zuzuleiten:

Amt: 66

(ansonsten Protokolle im Intranet)

Aufgestellt: Weschke

Amt: 66

mitgezeichnet: **Frau Schmidt-Richter**
Herr Dittrich

- Oberbürgermeister -

Kurze Inhaltsangabe (bitte für Bürger/Gäste Inhalt kurz zusammenfassen):

Im Rahmen der Baumaßnahme „Bauliche Erhaltung von Gehwegen in der östlichen Stadterweiterung in Bernburg (Saale) – Teil 1 - „TB Neue Straße, zwischen Liebknechtstraße und Franzstraße“ ist die Errichtung einer neuen Straßenbeleuchtung vorgesehen. Das Technische Ausbauprogramm und die Handlungsvollmachten sollen beschlossen werden.

Begründung:

Im Rahmen der o. g. Baumaßnahme ist die Fortführung einer neuen Straßenbeleuchtung in der Neuen Straße und in der Steinstraße TB Lindenstraße-Karlstraße beabsichtigt.

Basis ist der Grundsatzbeschluss durch den Stadtrat in seiner Sitzung am 30.04.2015 zur Errichtung von Straßenbeleuchtungsanlagen im Stadtgebiet Bernburg (BV-Nr. 211/15).

Es handelt sich hier um die Erschließungsanlage (EA) 4 – „Neue Straße, zwischen Liebknechtstraße und Franzstraße“ . Hinsichtlich der EA 4 verweist die Verwaltung auf die BV-Nr. 0283/20 „Neubau Straßenbeleuchtung „Neue Straße zwischen Kurze Straße und Liebknechtstraße“ sowie die BV-Nr.0437/21 „Instandsetzung Stadtstraßen 2022 ...“, Abschnitt B).

Hiermit wird das Technische Ausbauprogramm der Maßnahme „Neubau einer Straßenbeleuchtung in der „Neuen Straße – 4. BA zwischen Liebknechtstraße und Franzstraße“ vorgestellt.

EA 4 – Neue Straße 4. BA - (6 Lichtpunkte)

Für den Neubau der Straßenbeleuchtungsanlage erstellte die SWB an die Stadt ein Kostenangebot vom 16.09.2021.

Gemäß dem o. g. Angebot belaufen sich die insgesamt ermittelten Herstellungskosten für die

EA 4 auf 29.559,88 € Netto (= **35.176,26 € Brutto**).

In den genannten Gesamtkosten sind jeweils die Kosten für die Projektierung, die Lichttechnische Berechnung und die Bauüberwachung enthalten.

Durch die Wahl der niedrigsten zulässigen Beleuchtungsstufungen des Regelwerkes kann eine DIN-gerechte Ausleuchtung in LED-Technik mit einem Lichtpunktabstand von ca. 25 m realisiert werden.

Als Typ wird die dekorative **Leuchte Trilux Bogenleuchte 9301** („oder gleichwertig“) seitens der SWB vorgeschlagen (LED-Systemleistung von 33 W; Lichtpunkthöhe 5 m).

Der Leuchtentyp Bogenleuchte 9301 ist Bestandteil des aktuellen Leuchtenkataloges (s. Stadtratsbeschluss vom 26.02.2015).

Die **Folgekosten** setzen sich wie folgt zusammen:

Die Gesamtleistung der 6 neuen Mastleuchten entspricht 198 Watt.

Daraus resultiert bei einer angenommenen Brenndauer von 3950 Stunden/a aller 6 Leuchten ein **jährlicher Stromverbrauch von ca. 782,10 kWh**.

- jährlicher Stromverbrauch:

$$6 \text{ Leuchten} \times 33 \text{ W}_{\text{LED System}} \times 3950 \text{ h/a} = 782,10 \text{ kWh/a}$$

- jährliche Stromkosten:

$$6 \text{ Leuchten} \times 33 \text{ W}_{\text{LED System}} \times 3950 \text{ h/a} \times 24,89 \text{ Cent/kWh}_{2016 \text{ ohne MwSt.}} \approx 194,66 \text{ €/a}$$

- **jährliche Instandhaltungskosten** lt. Punkt 3.1.1 und 3.1.2 SBL-Vertrag:

$$6 \text{ Leuchten} \times 12 \text{ Monate} \times 4,10 \text{ €}_{\text{Mastansatzleuchte bis 6m:}} \approx 295,20 \text{ €}$$

$$6 \text{ Leuchten} \times 12 \text{ Monate} \times (33 \text{ W}_{\text{LED System/LP}} / 25 \text{ W}) \times 0,31 \text{ €} \approx 29,46 \text{ €}$$

$$\text{Gesamtkosten:} \approx 519,33 \text{ €/a Netto}$$

$$= \underline{\underline{618,43 \text{ €/a Brutto}}}$$

Eine Leistungsreduzierung (Nachtschaltung) wird über eine Steuerphase (Dimmtechnik) realisiert.

Weiterer Verfahrensweg:

Für die Maßnahme ist aus bauordnungsrechtlicher Sicht keine Genehmigung nach Erhaltungs- und Sanierungssatzung erforderlich.

Da sich die Maßnahme im Denkmalbereich befindet, ist die Einbeziehung der Unteren Denkmalschutzbehörde des Salzlandkreises (U D) bezüglich der Genehmigung gemäß § 14 DenkmSchG LSA erforderlich.

Seitens der U D erfolgte bereits die denkmalrechtliche Genehmigung vom 08.12.2020, im Rahmen der Maßnahme Neubau Straßenbeleuchtung „Neue Straße, zwischen Kurze Straße und Liebknechtstraße (s. a. BVL 0283/20).

Zur Zeit wird durch das Bauverwaltungsamt geprüft, dass für die Straßenbeleuchtungsanlagen (EA 4) Erschließungsbeiträge gemäß BauGB in Höhe von 90 % zu erheben sind.

Die Verwaltung beabsichtigt im November 2021 die Bürgerinformationsveranstaltung durchzuführen. In dieser werden die zu erwartenden finanziellen Auswirkungen auf die Eigentümer der anliegenden Grundstücke an den jeweiligen Erschließungsanlagen seitens der Verwaltung erläutert.

Die Leitungsverlegung und das Setzen der Mastfundamente für die Straßenbeleuchtung in der 4. EA erfolgt dann voraussichtlich ab Februar/März 2022 im Vorlauf des Bauvorhabens „Bauliche Erhaltung von Gehwegen der östlichen Stadterweiterung in Bernburg (Saale).

Die Realisierung erfolgt auf Basis der noch abzuschließenden Vereinbarung zwischen der Stadt Bernburg (Saale) und der SWB für die EA 4.

Für weitere Fragen steht ein Vertreter der SWB in der Sitzung am 29.09.2021 zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Sanierungsausschuss der Stadt Bernburg (Saale) empfiehlt dem Hauptausschuss folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt das technische Ausbauprogramm zum „Neubau einer Straßenbeleuchtung in der „Neuen Straße“ EA 4 „Liebknechtstraße bis Franzstraße“ gemäß dem Grundsatzbeschluss vom 30.04.2015 durch den Stadtrat.
Sollten sich wesentliche Änderungen im Zuge der weiteren Planung ergeben, ist eine erneute Beschlussfassung erforderlich.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechende Vereinbarung mit der SWB GmbH abzuschließen.
3. Der Hauptausschuss beauftragt die Verwaltung das Bauvorhaben zur Baureife zu führen und zu realisieren.

Anlagen:

- 1 – Lageplanauszug von der Beleuchtungsanlage mit Eintragung der Lichtpunkte
- 2 – Auszug aus Straßenbeleuchtungskatalog der Stadt Bernburg (Saale)