

Der Oberbürgermeister

Amt: Amt für Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung

AZ:

**Beschlussvorlage- Nr. 503/16** öffentlich

Betreff: Änderung des Beschlusses zur Vergabe des Sanierungspreises

		Abstimmungsergebnis:			Änderung des Beschlussvorschlages
		Ja	Nein	Enth.	
<b>Vorberatung</b> <b>Bau- und</b> <b>Sanierungsausschuss</b>	<b>30.11.2016</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Entscheidung</b> <b>Stadtrat</b>	<b>15.12.2016</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**Finanzielle Auswirkungen** Die für die im Betreff genannte Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel

Ja

in Höhe von ca. 500,00 EUR jährlich werden ab dem Haushaltsjahr 2017

im Produkt 511200 auf dem Konto 52710000 zur Verfügung gestellt

Nein

nicht zur Verfügung

**Auszüge vorbehaltlich der Genehmigung sind zuzuleiten:**

**Amt:** 80

(ansonsten Protokolle im Intranet)

**Aufgestellt:** Krause

**Amt:** 80

**mitgezeichnet:**

\_\_\_\_\_  
- Oberbürgermeister -

**Beschlusskontrolle**

Die Umsetzung des Beschlusses ist an das Stadtratsbüro zu melden bis: sofort nach Umsetzung

Kurze Inhaltsangabe (bitte für Bürger/Gäste Inhalt kurz zusammenfassen):

Mit dieser Vorlage wird ein Vorschlag zur Änderung der bisherigen Vergabep Praxis des Sanierungspreises zur Beschlussfassung vorgelegt

Begründung:

In Anerkennung privater Instandhaltungsmaßnahmen und privater Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen würdigt die Stadt Bernburg (Saale) seit 1997 jährlich hervorragende Baumaßnahmen mit einem Sanierungspreis.

Dabei wird hinsichtlich der Vorgehensweise seit nunmehr 20 Jahren (Ausnahme 2015, siehe BV 499/16) nach dem gleichen Schema verfahren:

Es wird je ein Preis in der Kategorie A und B vergeben

Kategorie A: Gebäude der 1. und 2. Förderpriorität

Kategorie B: Gebäude ohne Priorität

Am 1.01. 2016 ist die vom Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) im Dezember 2015 beschlossene Kommunale Förderrichtlinie in Kraft getreten. Gleichzeitig trat die bisherige kommunale Förderrichtlinie, auf der die bisherige Vergabep Praxis des Sanierungspreises beruhte, außer Kraft.

In der jetzt gültigen Kommunalen Förderrichtlinie wurden u.a. die Förderprioritäten neu definiert.

Mit der Vergabe des Sanierungspreises soll das private Engagement privater Hauseigentümer im Gebiet der Erhaltungssatzung der Stadt Bernburg (Saale) gewürdigt werden. Dabei sollte es aus Sicht der Verwaltung egal sein, welcher Förderpriorität das Objekt zugeordnet ist und ob die Finanzierung mit Unterstützung von Städtebaufördermitteln oder ausschließlich aus privaten Mitteln erfolgt. Darüber hinaus hat die hervorragende Sanierung eines Einzeldenkmals außerhalb der Fördergebiete in diesem Jahr Anlass dazu gegeben gleichermaßen über die Würdigung derartiger Baumaßnahmen nachzudenken.

Dies vorausgeschickt wird für die Vergabe des Sanierungspreises ab dem Jahr 2016 nachfolgende Verfahrensweise vorgeschlagen:

Die Stadt Bernburg (Saale) kann jährlich einen Sanierungspreis in nachfolgenden Kategorien vergeben:

Kategorie A: denkmalgerechte Fassadensanierung eines Gebäudes im Gebiet der Erhaltungssatzung der Stadt Bernburg (Saale)

Kategorie B: denkmalgerechte Modernisierung und Instandsetzung eines leerstehenden oder von Leerstand bedrohten Gebäudes im Gebiet der Erhaltungssatzung der Stadt Bernburg (Saale)

Kategorie C: denkmalgerechte Fassadensanierung eines Einzeldenkmals außerhalb der Fördergebiete der Stadt Bernburg (Saale)

Kategorie D: denkmalgerechte Modernisierung und Instandsetzung eines leerstehenden oder von Leerstand bedrohten Einzeldenkmals außerhalb der Fördergebiete der Stadt Bernburg (Saale)

Wie bisher schlägt die Verwaltung geeignete Objekte in den Kategorien A bis D vor. Vorschläge und Hinweise aus der Politik und der Bürgerschaft hierzu sind ausdrücklich erwünscht. In jeder Kategorie können ein oder mehrere Sanierungspreise vergeben werden. Darüber entscheidet der Stadtrat auf der Grundlage der Vorschläge aus der Verwaltung.

**Beschlussvorschlag:**

Der Bau- und Sanierungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat Bernburg (Saale) folgenden Beschluss zu fassen:

Die Stadt Bernburg (Saale) kann ab 2016 in Anerkennung privater Instandhaltungsmaßnahmen und privater Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen jährlich einen Sanierungspreis in den Kategorien A bis D gemäß Begründung zu dieser BV vergeben.

Der Preis in Form eines Acrylschildes wird durch den Oberbürgermeister im Rahmen einer Stadtratssitzung dem Grundstückseigentümer übergeben.