

**Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses vom  
06.06.2023**

Sitzungsdatum: Dienstag, den 06.06.2023  
Sitzungsanfang: 17:00 Uhr  
Sitzungsort: Ratssaal des Rathauses I, Schlossgartenstraße 16, 06406 Bernburg  
(Saale)

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Hagen Neugebauer

Mitglieder

Herr Manfred Bartel

Herr Uwe Cisewski

Herr Dr. Jens Kramersmeyer

Herr Dirk Große

ab TOP 3

Herr Thomas Müller

Frau Juliane Bäse

sachkundige Einwohner

Herr Karl-Heinz Groth

Herr Stefan Werner

Herr Gerd Kammholz

Frau Elke Rehmann

Protokollführer

Frau Gabriela Peter

Verwaltung

Herr Holger Dittrich

Frau Elke Krause

Frau Dr. Silvia Ristow

Herr Markus Senze

Nicht anwesend/ Entschuldigt:

Mitglieder

Frau Kerstin Magdowski

sachkundige Einwohner

Herr Martin Seyffert

Herr Ringo Ulrich

Herr Heiko Brandt

Gäste

Presse

Herr Adam

## **Öffentlicher Teil**

### *Zur Geschäftsordnung*

*a) Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG LSA*

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß. Mit 6 anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern und 4 sachkundigen Einwohnern ist die Beschlussfähigkeit des Planungs- und Umweltausschusses gem. § 55 KVG LSA gegeben.

*b) Abstimmung über die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 28.03.2023*

Das Protokoll vom 28.03.2023 wurde mehrheitlich angenommen.

*c) Feststellung der öffentlichen Tagesordnung gem. der Geschäftsordnung*

Die öffentliche Tagesordnung wird ohne Änderungs- und Ergänzungswünsche einstimmig bestätigt.

### *Zur Tagesordnung*

#### **1. Einwohnerfragestunde gem. § 28 Abs. 2 KVG LSA**

Es sind keine Einwohner anwesend, so dass Herr Neugebauer sofort zum nächsten Tagesordnungspunkt übergeht.

#### **2. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 mit dem Kennwort: "Gewerbe- und Industriegebiet Bernburg West an der A 14, Baufeld III" Abwägung zum Entwurf Beschlussvorlage 0671/23**

Der Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, dass die in den Anlagen 1-9 beigefügten Abwägungsvorschläge vollinhaltlich bestätigt werden.

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, diejenigen, welche Anregungen vorgebracht haben, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Sachkundige Einwohner:	4 Ja-Stimmen	0 Nein-Stimmen	0 Stimmenthaltungen
Mitglieder:	6 Ja-Stimmen	0 Nein-Stimmen	0 Stimmenthaltungen

#### **3. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 mit dem Kennwort: "Gewerbe- und Industriegebiet Bernburg-West an der A 14, Baufeld III" Satzungsbeschluss Beschlussvorlage 0672/23**

Der Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 mit dem Kennwort „Gewerbe- und Industriegebiet Bernburg-West an der A 14, Baufeld III“ (Stand: 15.05.2023) gemäß folgender Beschlussformulierung als Satzung und billigt dessen Begründung in der vorliegenden Fassung.

## **Satzungsbeschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 mit dem Kennwort „Gewerbe- und Industriegebiet Bernburg-West an der A 14, Baufeld III“**

1. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch das Gesetz zur sofortigen Verbesserung der Rahmenbedingungen für die erneuerbaren Energien im Städtebaurecht vom 04.01.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6) beschließt der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 mit dem Kennwort „Gewerbe- und Industriegebiet Bernburg-West an der A 14, Baufeld III“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B) mit Stand vom 15.05.2023 als Satzung.
2. Die Begründung mit Stand 15.05.2023 wird gebilligt.
3. Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, die Bebauungsplansatzung ortsüblich bekannt zu machen; dabei ist auch anzugeben, wo die Bebauungsplanänderung mit Begründung während der üblichen Sprechzeiten eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Sachkundige Einwohner:	4 Ja-Stimmen	0 Nein-Stimmen	0 Stimmenthaltungen
Mitglieder:	7 Ja-Stimmen	0 Nein-Stimmen	0 Stimmenthaltungen

### **4. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen**

Es bestand kein Diskussionsbedarf.

Hagen Neugebauer  
Ausschussvorsitzender

Gabriela Peter  
Protokollführer