

Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Ortschaftsrates Aderstedt vom 14.03.2024

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 14.03.2024
Sitzungsanfang: 18:00 Uhr
Sitzungsort: Klubraum Aderstedt, Hauptstraße 8, 06406 Bernburg (Saale), OT
Aderstedt

Anwesend:

Mitglieder

Herr Mike Franzelius
Frau Jana Scholz
Herr Martin Seiffarth
Frau Christin Duff

Verwaltung

Frau Andrea Hempel
Frau Ute Pietsch
Frau Yvonne Krebs

Nicht anwesend/ Entschuldigt:

Mitglieder

Herr Steffen Duff
Herr Dirk Große
Herr Heiko Brandt

Öffentlicher Teil

Zur öffentlichen Geschäftsordnung:

- a) *Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG
LSA*

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß (gem. Postausgang der Verwaltung am 01.03.2024). Der Ortschaftsrat Aderstedt war zu Beginn der Sitzung mit 4 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

- b) *Abstimmung über die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 02.11.2023:*

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates vom 02.11.2023 wurde einstimmig bestätigt.

c) Feststellung der öffentlichen Tagesordnung gem. der Geschäftsordnung:

Herr Franzelius gab bekannt, dass die BVL 0784/24 (TOP 6) in den nichtöffentlichen Teil verwiesen wird.

Die geänderte öffentliche Tagesordnung wurde einstimmig festgestellt.

Zur öffentlichen Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde gem. § 28 Abs. 2 KVG LSA

Es gab keine Anfragen anlässlich der Einwohnerfragestunde.

**2. Gebührensatzung für die Friedhöfe der Stadt Bernburg (Saale)
Beschlussvorlage 0786/24**

Frau Hempel erläuterte die Beschlussvorlage und gab bekannt, dass sich die Erhöhung der Gebühren gem. Kostenkalkulation auf die tariflichen Erhöhungen der Personalkosten und auf die gestiegenen Sachkosten wie z. B. Strom, Gas, Diesel, Benzin usw. zurückzuführen sei.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat Aderstedt empfiehlt dem Stadtrat, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Gebührensatzung für die Friedhöfe der Stadt Bernburg (Saale) in der Fassung des anliegenden Entwurfs gem. Anlage 1 - neu.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Ortschaftsrates: 7

davon anwesend: 4

Ja-Stimmen: 4

**3. 2. Fortschreibung des Standortkonzeptes zur Förderung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen für die Stadt Bernburg (Saale), hier Billigung des Entwurfs
Beschlussvorlage 0779/24**

Frau Pietsch vom Planungsamt der Stadt Bernburg (Saale) erläuterte die Beschlussvorlage ausführlich. Nach der Diskussion über die ausgewiesenen Flächen für den Ortsteil Aderstedt beantragten die Mitglieder des Ortschaftsrates, die Flächen 1 und 2 aus der Planung für den Ortsteil Bernburg (Saale) zu streichen.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat Aderstedt empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt den Entwurf der 2. Fortschreibung des Standortkonzeptes zur Förderung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der vorliegenden Fassung mit der Streichung der Flächen 1 und 2 aus der Planung für die Ortschaft Aderstedt und bestimmt ihn zur Öffentlichkeits- sowie zur Behördenbeteiligung.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Ortschaftsrates: 7

davon anwesend: 4

Ja-Stimmen: 3

Enthaltungen: 1

**4. 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna,
Kennwort: „Sonderbaufläche Erneuerbare Energien westlich von Aderstedt“ ,
Aufstellungsbeschluss neu
Beschlussvorlage 0782/24**

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses der 10. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna (BV-Nr. 724/23).

2. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt weiterhin die Aufstellung der 10. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna mit geändertem Geltungsbereich. Der Geltungsbereich ist auf beigefügtem Übersichtsplan dargestellt.

3. Planungsziele sind:
- Erweiterung der Sonderbaufläche für Windenergieanlagen und Photovoltaikfreiflächenanlagen und somit
 - Förderung regenerativer Energien im Sinne der Umsetzung der bundespolitischen Ziele.
4. Der Beschluss ist nach § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Ortschaftsrates: 7
davon anwesend: 4
Ja-Stimmen: 3
Enthaltungen: 1

5. **10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna, Kennwort: „Sonderbaufläche Erneuerbare Energien westlich von Aderstedt“, Vorentwurf
Beschlussvorlage 0783/24**

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat Aderstedt empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt den Vorentwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna, Kennwort: „Sonderbaufläche Erneuerbare Energien westlich von Aderstedt“ mit der zugehörigen Begründung in der vorliegenden Fassung.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Ortschaftsrates: 7
davon anwesend: 4
Ja-Stimmen: 3
Enthaltungen: 1

6. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen

Stümpfe der gefälltten Bäume

Frau Duft fragte nach, ob die Stümpfe der gefälltten Bäume im Birkenweg noch entfernt werden. Ihrer Meinung nach seien die Baumstümpfe eine Gefahrenquelle (z. B. könnte ein PKW Schaden nehmen, wenn ein Auto darüber fahre) und müssten beseitigt werden.

Frau Hempel antwortete, dass die Baumstümpfe erst entfernt werden, wenn neu bepflanzt werde. Die Baumstümpfe auf der Baumscheibe (Boden um das untere Ende des Baumstammes) gelten ja als Grünfläche und ein Parken oder Befahren mit einem PKW sei somit nicht gestattet.

Grünstreifen vor der Kita

Frau Duft monierte, dass sehr viele Eltern auf dem Grünstreifen vor der Kita mit ihren Autos parken, um ihr Kind in die Kita zu bringen. Der Grünstreifen sei schon völlig zerfahren. Hier müsse Abhilfe geschaffen werden.

Herr Franzelius stimmte Frau Duft zu und gab aber zu bedenken, dass man das Parken auf der Grünfläche vor der Kita sehr schlecht abstellen könne. Auch nach mehrfachen Hinweisen wurde nach wenigen Tagen wieder auf dem Grünstreifen kurz geparkt. Man könne höchstens Blumenkübel auf dem Grünstreifen platzieren, so dass kein Auto mehr parken könne.

Mauer nach Großbrand (ehem. Polstermöbel-Aktionshalle/Schnäppchenmarkt)

Frau Duft informierte, dass durch den Großbrand 2023 die Mauer am Gelände der ehemaligen Polstermöbel-Aktionshalle einstürzt. Hier müssen Sicherungsmaßnahmen durchgeführt werden.

Fahrstuhl/Treppenlift

Frau Duft fragte nach, ob es möglich wäre, in der Villa in Aderstedt einen Fahrstuhl einbauen zu lassen oder einen Treppenlift anbringen zu lassen, damit auch die älteren Einwohner Aderstedts die Räume in der oberen Etage der Villa besuchen können.

Klostermauer/Schutzmauer An der Strenge

Frau Duft teilte mit, dass Steine von der Klostermauer herunterfallen. Frau Duft fragte nach, ob Sicherungsmaßnahmen durchgeführt werden können.

Ruine Hauptstraße

Frau Duft fragte nach, ob die Ruine in der Hauptstraße nicht mit einem Bauzaun gesichert werden könne. Viele Kinder würden dort spielen und die Gefahr sei groß, dass sich Kinder dort verletzen.

Friedhof – Paargemeinschaftsanlagen

Herr Franzelius bat die Mitglieder des Ortschaftsrates, sich bei den Einwohnern von Aderstedt zu erkundigen, ob Paargemeinschaftsanlagen auf dem Friedhof in Aderstedt gewollt seien. Da die Urnengemeinschaftsstelle für Paare laut Friedhofsgebührensatzung die teuerste Urnenwahlstelle sei, müsse nochmals geprüft werden, ob die Aderstedter dies wünschen.

Für das Protokoll

Mike Franzelius
Ortsbürgermeister

Yvonne Krebs
Stadtratsbüro