

Der Oberbürgermeister

Amt: Planungsamt

AZ: II/612201/Pie

## Beschlussvorlage- Nr. 350/16 öffentlich

Betreff: 3. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplans der (ehemaligen) Gemeinde Peißen,  
Kennwort: „Plangebiet am Tonsteintagebau südlich der K 2104“  
Billigung des Entwurfs

		Abstimmungsergebnis:			Änderung des Beschlussvorschlages
		Ja	Nein	Enth.	
<b>Vorberatung Ortschaftsrat Peißen</b>	<b>18.02.2016</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Vorberatung Planungs- und Umweltausschuss</b>	<b>23.02.2016</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Entscheidung Stadtrat</b>	<b>17.03.2016</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**Finanzielle Auswirkungen** Die für die im Betreff  
genannte Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel

Ja in Höhe von \_\_\_\_\_EUR stehen im Haushaltsplan 2016

im Produkt ... auf dem Konto ... zur Verfügung

Nein  nicht zur Verfügung

**Auszüge vorbehaltlich der Genehmigung sind zuzuleiten:**

**Amt: 61**

(ansonsten Protokolle im Intranet)

**Aufgestellt: Pietsch**

**Amt: 61**

**mitgezeichnet: Herr Dittrich**

\_\_\_\_\_  
- Oberbürgermeister -

### Beschlusskontrolle

Die Umsetzung des Beschlusses ist an das Stadtratsbüro zu melden bis: sofort nach  
Umsetzung

Kurze Inhaltsangabe (bitte für Bürger/Gäste Inhalt kurz zusammenfassen):

Nach der Abwägung und der Erarbeitung des Entwurfs der 3. Änderung des Flächennutzungsplans der ehemaligen Gemeinde Peißen und dessen Begründung sollen diese nun gebilligt werden. Hiernach sollen die Öffentlichkeit sowie betroffene Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange zu der vorliegenden Planung beteiligt werden.

**Bisherige Beschlusslage:**

	OR	PUA	SR
Flächennutzungsplan der Gemeinde Peißen			wirksam seit 08.06.01
1. Änderung des Flächennutzungsplans Peißen			wirksam seit 20.12.07
Aufstellungsbeschluss der 2. Änderung, BV Nr. 112/14	06.11.14	02.12.14	18.12.14
Aufstellungsbeschluss der 3. Änderung, BV Nr. 115/14	06.11.14	02.12.14	18.12.14
Billigung des Vorentwurfs der 3. Änderung BV Nr. 280/15	10.09.15	13.10.15	29.10.15
Abwägung zum Vorentwurf der 3. Änderung BV Nr. 349/15 (vorbehaltlich)	11.02.16	23.02.16	17.03.16

**Begründung:**

Aus Anlass eines konkreten Investitionsbegehrens sowie zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung wurde die Aufstellung der 3. Flächennutzungsplanänderung der ehemaligen Gemeinde Peißen beschlossen.

Die Peißener Tonprodukte GmbH & Co KG hat am 14. August 2014 der Verwaltung ihr geplantes Investitionsvorhaben vorgestellt. Gleichzeitig wurde beantragt, den Flächennutzungsplan zu ändern und einen Bebauungsplan aufzustellen.

Nach den Beteiligungen im Vorverfahren, der erfolgten Abwägung der eingegangenen Anregungen soll nun nach der erbetenen Billigung der vorliegende Entwurf öffentlich ausgelegt und die von der Planung betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange im Hauptverfahren beteiligt werden.

Die Planunterlagen können im Planungsamt der Stadtverwaltung, Rathaus II, im Zimmer 127 während der üblichen Sprechzeiten eingesehen und erörtert werden. Darüber hinaus erhalten die Fraktionen des Stadtrats und fraktionslosen Stadträte Exemplare des Entwurfs der 3. Änderung des Flächennutzungsplans der ehemaligen Gemeinde Peißen entsprechend dem nachfolgend aufgeführten Verteiler.

Anlage:

Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplans jeweils 1x an die Fraktionen der CDU, SPD, Die Linke, FDP, Bündnis 90/Grüne, BBG und 1x an Hr. Köppe sowie den Ortsbürgermeister

**Beschlussvorschlag:**

Der .....(politisches Gremium) empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) folgenden Beschluss zu fassen:

**Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt den Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplans der (ehemaligen) Gemeinde Peißen, Kennwort: „Plangebiet am Tonsteintagebau südlich der K 2104“ in der vorliegenden Fassung.**

