

## Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Ortschaftsrates Poley vom 01.02.2018

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 01.02.2018  
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr  
Sitzungsort: Kulturraum der Ortschaft Poley, Baalberger Straße 35,  
06406 Bernburg (Saale), OT Poley

### Anwesend:

#### Mitglieder

Herr Heiner Rohr  
Frau Kerstin Filz  
Herr Gerd Haeniche  
Herr Reinhard Hedicke  
Herr Sven Schäfer  
Herr Heiko Strube  
Herr Hans-Joachim Zörner

#### Protokollantin

Frau Wilma Müller

### Nicht anwesend/ Entschuldigt:

#### Mitglieder

Herr Alexander Weber

## **Öffentlicher Teil**

### *Zur Geschäftsordnung*

#### *a) Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG LSA*

Die Einladung ist den anwesenden Ratsmitgliedern ordnungsgemäß zugegangen. Der Ortschaftsrat Poley ist zu Beginn der Sitzung mit 6 Ratsmitgliedern beschlussfähig.

#### *b) Einwände gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 09.11.2017*

Die Angelegenheit betreffs des Kanaldeckels ist erledigt.  
Es gibt keine Einwände gegen die öffentliche Niederschrift vom 09.11.2017.

#### *c) Feststellung der öffentlichen Tagesordnung gem. der Geschäftsordnung*

Die öffentliche Tagesordnung wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche festgestellt.

### *Zur öffentlichen Tagesordnung*

#### **1. Einwohnerfragestunde gem. § 28 Abs. 2 KVG LSA**

Es sind keine Einwohner anwesend.

**2. 2. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplans der (ehemaligen) Gemeinde Poley mit dem Kennwort: „Tagesanlagen der ehemaligen Ziegelei Wienerberger“  
Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Anregungen zum 2. Entwurf  
Beschlussvorlage 734/18**

Es wird auf die Beschlussvorlage der Stadt Bernburg (Saale) vom 09.01.2018 verwiesen.

*(Herr Strube anwesend, 7 Ratsmitglieder)*

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat Poley empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, dass die in den Anlagen 1-2 beigefügten Abwägungsvorschläge vollinhaltlich bestätigt werden.

*(Bei Bedarf sind die Abwägungsvorschläge einzeln zu behandeln.)*

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, diejenigen, welche Anregungen vorgebracht haben, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Abstimmung:

*Mitglieder: 8*

*davon anwesend: 7*

**7 Ja-Stimmen**

**3. 2. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplans der (ehemaligen) Gemeinde Poley mit dem Kennwort: "Tagesanlagen der ehemaligen Ziegelei Wienerberger"  
Feststellungsbeschluss  
Beschlussvorlage 738/18**

Es wird auf die Beschlussvorlage Nr. 738/18 vom 10.01.2018 verwiesen.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat Poley empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt die 2. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der (ehemaligen) Gemeinde Poley, Kennwort: „Tagesanlagen der ehemaligen Ziegelei Baalberge“ in der vorliegenden Fassung.

Abstimmung:

*Mitglieder: 8*

*davon anwesend: 7*

**7 Ja-Stimmen**

**4. Haushaltsplan 2018 und Finanzplan der Ortschaft Poley  
Informationsvorlage IV 200/18**

Es wird auf die Informationsvorlage Nr. 200/18 vom 12.01.2018 verwiesen.

Zum Projekt "Brandschutz-Gefahrenabwehr Fahrzeuge" in der Anlage wird gefragt, warum in den nächsten Jahren keine Zahlen stehen. Ob es keine Reparaturen am Fahrzeug gäbe etc. Diese Frage kann nicht geklärt werden. Und ob das alte Fahrzeug behalten oder abgegeben wird, kann nicht beantwortet werden.

In den beiden letzten Zeilen der Anlage zu "Vernässung Poley" bedeuten die Zahlen Folgendes:

- 487.700 Euro: Gesamtkosten
- 317.000 Euro: Bezuschussung

Zu dieser Maßnahme gibt Herr Rohr einige Informationen hinsichtlich der Verzögerungen des Beginns der Arbeiten.

Von Herrn Strube wird in diesem Zusammenhang darauf hingewiesen, dass die Arbeiten im Jahr 2018 durchzuführen bzw. zu beginnen sind, da in den nächsten Jahren keine Mittel enthalten sind. Herr Rohr hat von Frau Judenhahn, Stadtverwaltung, die Mitteilung bekommen, dass jetzt unbedingt gebaut werden müsse.

Herr Strube fügt hinzu, dass er ansonsten beantragen würde, diese Mittel der Gemeinde zur Verfügung zu stellen für Fußwege etc.

Die Informationsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

## **5. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen**

### **Protokollauszug der Sitzung des Ortschaftsrates Poley vom 14.09.2017 Antwort vom Unterhaltungsverband, Herrn Hendrich**

Den Ratsmitgliedern liegt die Textfassung einer E-Mail (01.11.2017) vom Unterhaltungsverband, Herrn Hendrich, vor, welche sich auf den oben genannten Protokollauszug bezieht. Von Herrn Hendrich werden seine Gesichtspunkte der Gewässerunterhaltung dargelegt. Dazu sind mehrere Anlagen zur Untermauerung seiner Argumentation beigelegt:

- Merkblatt DWA-M 610 – Neue Wege der Gewässerunterhaltung – Pflege und Entwicklung von Fließgewässern (Stand: Juni 2010)
- Schreiben von Herrn Dr. Wolfgang Milch, MLU, an das Landesverwaltungsamt – Unterhaltung von Gewässern mit Gerichtsurteil OLG Brandenburg zur Gewässerunterhaltungspflicht
- Einschätzungen aus der Wasserkonferenz des Landesbauernverbandes Sachsen-Anhalt e. V. vom 18. März 2008 und Aspekte der Gewässerunterhaltungspraxis in Sachsen-Anhalt sowie Schlussfolgerungen für die Unterhaltung.

Herr Rohr sagt hierzu, dass er mit dieser Art und Weise einer Antwort nicht zufrieden sei und er hat das Herrn Hendrich auch so gesagt.

Der Ortschaftsrat diskutiert über die Ausführungen. Es müsse auf jeden Fall etwas gemacht werden.

### **Neues Spielgerät**

Herr Rohr informiert über das neue Spielgerät (Kreisel), welches für den öffentlichen Spielplatz angeschafft wird.

### **Schäden am Privatgrundstück**

Am Privatgrundstück Poleyer Hauptstraße Nr. 17, 19, 21 kommen die Dachziegel herunter und hinten am Tor seien 3 Torbretter nach innen abgetreten worden. Das Ordnungsamt wird gebeten, sich das anzusehen und den Grundstückseigentümer aufzufordern, sich darum zu kümmern.

### **Grundstück Ernst**

Herr Rohr gibt einige Informationen zu diesem Grundstück. Er teilt mit, dass von ihm dort die Äste immer abgeschnitten werden, wenn sie von diesem Grundstück hinaus wachsen. Der Betriebshof würde dort nichts machen, da es sich um ein Privatgrundstück handelt. Dem Grundstückseigentümer sei diesbezüglich nicht beizukommen.

### **Zustand der Weddegaster Straße**

Der Ortschaftsrat Poley sieht dem immer schlechter werdenden Zustand der Weddegaster Straße (B6n bis Ortsausgang Poley Richtung Bernburg) ca. 2 km entgegen. Er bittet diesbezüglich um eine verbindliche Auskunft der Verwaltung,  
Der Ortschaftsrat Poley bittet auch den Oberbürgermeister um eine Sichtung dieser Straße und um eine kurze Stellungnahme.

Heiner Rohr  
Ortsbürgermeister

Wilma Müller  
Protokollführer