

Der Oberbürgermeister

Amt: Planungsamt

AZ:

**Beschlussvorlage- Nr. 763/18** öffentlich

Betreff: 4. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der (ehemaligen) Gemeinde Peißen mit dem Kennwort: „Plangebiet südlich des Grönaer Weges,“  
Feststellungsbeschluss

		Abstimmungsergebnis:			Änderung des Beschlussvorschlages
		Ja	Nein	Enth.	
<b>Vorberatung Ortschaftsrat Peißen</b>	<b>26.04.2018</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Vorberatung Planungs- und Umweltausschuss</b>	<b>05.06.2018</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Entscheidung Stadtrat</b>	<b>21.06.2018</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**Finanzielle Auswirkungen**

- Die für die im Betreff genannte Maßnahme erforderlichen  
Haushaltsmittel
- Ja in Höhe von \_\_\_\_\_ EUR stehen im Haushaltsplan 2018
- Nein  im Produkt ... auf dem Konto ... zur Verfügung  
 nicht zur Verfügung

**Auszüge vorbehaltlich der Genehmigung sind zuzuleiten:**

**Amt: 61**

(ansonsten Protokolle im Intranet)

**Aufgestellt: Pietsch**

**Amt: 61**

**mitgezeichnet: Wiemann, Dittrich**

\_\_\_\_\_  
- Oberbürgermeister -

**Beschlusskontrolle**

Die Umsetzung des Beschlusses ist an das Stadtratsbüro zu melden bis: sofort nach  
Umsetzung

**Kurze Inhaltsangabe** (bitte für Bürger/Gäste Inhalt kurz zusammenfassen):

Nach Einarbeitung der Abwägungsvorschläge soll die nun vorliegende 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der (ehemaligen) Gemeinde Peißen festgestellt und dessen Begründung zugestimmt werden.

**Bisherige Beschlusslage:**

	OR	PUA	SR
Flächennutzungsplan der Gemeinde Peißen			wirksam seit 08.06.01
1. Änderung des FNP Peißen, Grönaer Weg PV			wirksam seit 20.12.07
2. Änderung des FNP Peißen, Flansche			wirksam seit 07.07.16
3. Änderung des FNP Peißen, Tonsteintagebau			wirksam seit 02.03.17
Aufstellungsbeschluss 4. Änderung, BV Nr. 529/17	09.02.17	21.02.17	09.03.17
Billigung Vorentwurf 4. Änderung, BV Nr. 530/17	09.02.17	21.02.17	09.03.17
Abwägung Vorentwurf 4. Änderung, BV Nr. 679/17	02.11.17	28.11.17	14.12.17
Billigung Entwurf 4. Änderung, BV Nr. 680/17	02.11.17	28.11.17	14.12.17
Abwägung Entwurf 4. Änderung, BV Nr. 762/18 (vorbehaltlich)	26.04.18	05.06.18	21.06.18

**Begründung:**

Die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes soll den derzeitigen planerischen Willen der Ortschaft Peißen bzw. der Stadt Bernburg (Saale) konsequent umsetzen. Da sich die ursprünglich gedachten baulichen Entwicklungen südlich des Grönaer Weges in keiner Form als realistisch und vorbei am tatsächlichen Bedarf erwiesen, soll nun die tatsächliche landwirtschaftliche Bodennutzung festgeschrieben werden.

Nach erfolgter Beschlussfassung sind die Planunterlagen beim Salzlandkreis zur Genehmigung einzureichen und anschließend bekannt zu machen.

Die Planunterlagen können jederzeit im Planungsamt der Stadtverwaltung, Rathaus II, im Zimmer 127 während der üblichen Sprechzeiten eingesehen werden. Darüber hinaus erhalten die Fraktionen des Stadtrates und fraktionslosen Stadträte Exemplare der 4. Änderung entsprechend dem nachfolgend aufgeführten Verteiler.

Zusätzlich finden Sie alle Beschlussvorlagen auf der Internetseite der Stadt Bernburg (Saale) im Rats- oder Bürgerinformationssystem.

**Anlagen:**

4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Peißen und dessen Begründung: jeweils 1x an die Fraktionen der CDU, SPD, Die Linke, FDP, Bündnis 90/Grüne, BBG, 1x an H. Köppe sowie den Ortsbürgermeister

**Beschlussvorschlag:**

Der ..... (beratendes Gremium) empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der (ehemaligen) Gemeinde Peißen, Kennwort: „Plangebiet südlich des Grönaer Weges“ in der vorliegenden Fassung.

