

## Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses vom 11.04.2018

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 11.04.2018  
Sitzungsbeginn: 16:00 Uhr  
Sitzungsende: 17:30 Uhr  
Sitzungsort: Treffpunkt: vor dem Objekt Nicolaistraße 18 zur Besichtigung  
mit anschließender Sitzung ab ca. 17:00 Uhr im Sitzungsraum  
des Rathauses II, Schlossstraße 11, 06406 Bernburg (Saale),  
Zimmer 103/104

### Anwesend:

#### Vorsitzende/r

Herr Hartmut Zellmer

#### Mitglieder

Herr Franz Worofka

Herr Heiner Rohr

Herr Michael Wieduwilt

Herr Hans-Jürgen Berg

Herr Christian Hackelbusch

Herr Hagen Neugebauer

Frau Dr. Heweker

in Vertretung für Herrn Klinz

Herr Prof. Buhmann

in Vertretung für Herrn Schlegel

#### sachkundige Einwohner

Herr Kai Labbert

Herr Anton Spitz

bis 16:45 Uhr

#### Protokollführer

Frau Kerstin Edner

### Nicht anwesend/ Entschuldigt:

#### Mitglieder

Herr Gerd Klinz

in Vertetung Frau Dr. Heweker

Herr Uwe Schlegel

in Vertretung Herr Prof. Buhmann

Herr Jürgen Badzinski

#### sachkundige Einwohner

Herr Fred Reimer

Herr Andreas Schulze

Herr Kaj Michael Stange

Herr Ringo Ulrich

Helmut Stach

Frau Dr. Angelika Trenschn

#### Von der Verwaltung

Herr Dittrich – Dezernent II

Frau Krause – Amtsleiterin 80

Frau Judenhahn – stellv. Amtsleiterin 66

Herr Ihl – Amtsleiter 65

## ***Öffentlicher Teil***

### **1. Besichtigung des Objektes Nikolaistraße 18**

Die Sitzung begann vor Ort am Objekt Nikolaistraße 18. Den Ausschussmitgliedern wurde der Stand des Bauvorhabens durch den Eigentümer, Herrn Fränkel, erläutert. Die Außenhülle soll bis zum 31.05.2018 fertiggestellt werden.

#### *Zur Geschäftsordnung*

##### *a) Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG LSA*

Die Einladung erfolgte gemäß § 53 KVG LSA ordnungsgemäß. Der Bau- und Sanierungsausschuss war gem. § 55 KVG LSA mit 9 anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern beschlussfähig.

##### *b) Einwände gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 14.02.2018*

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 14.02.2018 wurde bestätigt.

##### *c) Feststellung der öffentlichen Tagesordnung gem. der Geschäftsordnung*

Die öffentliche Tagesordnung wurde ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche einstimmig bestätigt.

#### *Zur Tagesordnung*

### **2. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen**

Herr Zellmer erkundigte sich nach dem Stand des ISEK.

Herr Dittrich: Die erhaltenen Anregungen aus den beteiligten Lenkungsgruppen werden eingearbeitet. Es erfolgte noch ein verwaltungsinterner Termin. Die Vorlage des ISEK zur Beschlussfassung ist im Herbst 2018 vorgesehen.

Herr Dittrich informierte über die geplanten Sperrungen der Bahnübergänge in Bernburg (Saale).

Herr Prof. Bahmann wies auf das Baumwurzelproblem an der Ufermauer hin. Es sollte ein Termin vor Ort stattfinden.

Herr Ihl: Es ist ein Termin vor Ort mit Frau Dr. Ristow und Frau Hempel vorgesehen. Über das Ergebnis wird Herr Prof. Buhmann in Kenntnis gesetzt.

Herr Prof. Buhmann: Für den 2. Bauabschnitt der Alten Bibel sollte es wieder einen öffentlichen Termin geben.

Herr Zellmer: Für die Gestaltung des Brunnens und des Spielplatzes ist der Bau- und Sanierungsausschuss mit einzubeziehen. Die Sitzung könnte wieder vor Ort stattfinden.

Herr Dittrich: Die Umsetzung des Vorhabens „Grundstücksentwicklung nördlicher Saalplatz“ ist in diesem Jahr vorgesehen. Das Vorhaben könnte bei dem Termin auf der Alten Bibel mit einbezogen werden.

Herr Zellmer: Am 12.04.2018 erfolgt die feierliche Eröffnung der Radstation.

Hartmut Zellmer  
Vorsitzender des Bau-  
und Sanierungsausschusses

Kerstin Edner  
Protokollführerin