

Der Oberbürgermeister

Amt: Planungsamt

AZ: II/612201/Sz

Beschlusskontrolle: 15.05.2019

## Beschlussvorlage- Nr. 960/19 öffentlich

Betreff: 7. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna mit dem Kennwort. "Sonderbaufläche Einzelhandel an der Gröbziger Straße" – Feststellungsbeschluss

		Abstimmungsergebnis:			Änderung des Beschlussvorschlages
		Ja	Nein	Enth.	
<b>Vorberatung Ortschaftsrat Gröna</b>	<b>14.03.2019</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Vorberatung Planungs- und Umweltausschuss</b>	<b>02.04.2019</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Vorberatung Ortschaftsrat Aderstedt</b>	<b>04.04.2019</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Entscheidung Stadtrat</b>	<b>02.05.2019</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Finanzielle Auswirkungen

Die für die im Betreff genannte Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel

Ja in Höhe von \_\_\_\_\_EUR stehen im Haushaltsplan 2019

im Produkt ... auf dem Konto ... zur Verfügung

Nein  nicht zur Verfügung

**Auszüge vorbehaltlich der Genehmigung sind zuzuleiten:**

**Amt:** Planungsamt

(ansonsten Protokolle im Intranet)

**Aufgestellt:** Senze

**Amt:** Planungsamt

**mitgezeichnet:** Wiemann, Dittrich

\_\_\_\_\_  
- Oberbürgermeister -

**Kurze Inhaltsangabe** (bitte für Bürger/Gäste Inhalt kurz zusammenfassen):

Nach erfolgter Abwägung der Anregungen zum Entwurf dieser Flächennutzungsplanänderung und der Einarbeitung des Abwägungsergebnisses soll nunmehr der Feststellungsbeschluss gefasst werden. Nach erfolgter Beschlussfassung soll die Flächennutzungsplanänderung bei der zuständigen Behörde zur Genehmigung eingereicht werden und hiernach mit deren Bekanntmachung wirksam werden.

**Bisherige Beschlusslage:**

	Aderst.	Gröna	PUA	SR
Aufstellungsbeschluss, BV-Nr. 730/18	12.04.18	26.04.18	05.06.18	21.06.18
Billigung des Vorentwurfes, BV-Nr. 731/18	12.04.18	26.04.18	05.06.18	21.06.18
Abwägung zum Vorentwurf, BV-Nr. 880/18	08.11.18	15.11.18	27.11.18	13.12.18
Billigung des Entwurfes, BV-Nr. 881/18	08.11.18	15.11.18	27.11.18	13.12.18
Abwägung zum Entwurf, BV-Nr. 958/19 (vorbehaltlich)	04.04.19	14.03.19	02.04.19	02.05.19

**Begründung:**

Nach erfolgter Abwägung der eingegangenen Anregungen zum Entwurf und der resultierenden redaktionellen Überarbeitung der Planunterlagen soll nunmehr der Feststellungsbeschluss zu dieser Flächennutzungsplanänderung gefasst werden. Die dazugehörige Begründung ist zu billigen.

Nach erfolgter Beschlussfassung soll die Flächennutzungsplanänderung bei der zuständigen Behörde zur Genehmigung eingereicht werden. Nach Erteilung der Genehmigung soll diese ortsüblich bekannt gemacht werden, die Flächennutzungsplanänderung wird damit wirksam. Die Planunterlagen können im Planungsamt der Stadtverwaltung, Rathaus II, während der üblichen Sprechzeiten eingesehen und erörtert werden.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat .../ Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat, folgenden Beschluss zu fassen:

**Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die 7. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg und billigt die dazugehörige Begründung.**

**Anlagen:**

7. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna mit dem Kennwort. „Sonderbaufläche Einzelhandel an der Gröbziger Straße“: jeweils einfach an die Fraktion der CDU, SPD, Die Linke, FDP, Bündnis 90/Die Grünen und BBG sowie an Hr. Köppe