

ANLAGE ZUR BV-NR.: 396/16



Sicora Logistik GmbH · Albert-Einstein-Str. 1 · 06406 Bernburg
Tel. 03471 / 6 42 78-0 · Fax 03471 / 6 42 78-99

Albert-Einstein-Str. 1
06406 Bernburg
Tel.: 03471 / 64278-0
Fax: 03471 / 64278-99
Ust-IdNr.: DE 235725111
Steuer-Nr.: 116/107/05016

Stadt Bernburg (Saale)
Schloßgartenstraße 16
06406 Bernburg (Saale)

I-VI	I	II	III	IV	V	VI
Stadt Bernburg (Saale)						
06406 Bernburg						
29. APR. 2016						
10	Ein		Weiterleitung			

Bernburg, den 27.04.2016

Voranfrage zu einem Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes „Alte Ziegelei Baalberge“ als Industrie- und Gewerbegebiet sowie einer etwaigen Änderung von Flächennutzungsplänen

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Schütze,

wie bereits in einem mündlichen Gespräch angedeutet, wollen wir nunmehr Taten folgen lassen und beabsichtigen als in Bernburg ansässiges Unternehmen unsere geschäftlichen Aktivitäten zu erweitern.

Aus diesem Grunde haben wir einen Teil der ehemaligen Ziegelei Baalberge (Gebäude, befestigte Außenflächen und Freiflächen) im Mai 2015 erworben.

Um diese Liegenschaft einer weiteren langfristigen, städtebaulich geordneten Nutzung zuzuführen, beabsichtigen wir u.a. hierfür mit Ihnen einen Bebauungsplan auf Basis eines „Städtebaulichen Vertrages“ aufzustellen. Falls erforderlich, wären die notwendigen Änderungen der Flächennutzungspläne ebenfalls zu veranlassen.

Parallel dazu erarbeiten wir momentan entsprechende Nutzungsänderungsanträge für die jetzige Weiternutzung von Gebäuden und Flächen.

Wir bitten um Kenntnisnahme und um einen Beratungstermin zwecks Abstimmung für die gemeinsame weitere Vorgehensweise.

Mit freundlichen Grüßen

- Neuser -

(Geschäftsführer)

i.A. Franzen