

Gewinn- und Verlustrechnung für den Zeitraum 01.01. bis 31.12.2018
Bernburger Wohnstättengesellschaft mbH, Bernburg

	€	Geschäftsjahr €	Vorjahr €
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung	15.198.532,28		15.431.148,69
b) aus Verkauf von Grundstücken	468.501,12		317.968,06
c) aus Betreuungstätigkeit	118.101,59		124.693,33
d) aus anderen Lieferungen und Leistungen	<u>11.406,01</u>	15.796.541,00	274,55
2. Verminderung des Bestandes an zum Verkauf bestimmten Grundstücken mit fertigen oder unfertigen Bauten sowie unfertigen Leistungen		-150.618,84	-380.216,86
3. Sonstige betriebliche Erträge		750.084,12	611.176,42
4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	-7.880.719,93		-8.871.386,63
davon Grundsteuer: € 287.937,96			
(Vorjahr € 286.728,03)			
b) Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke	<u>-352.562,75</u>	-8.233.282,68	-175.807,81
ROHERTRAG		8.162.723,60	7.057.849,75
5. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	-1.588.448,74		-1.618.685,88
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung			
davon für Altersvorsorge: € 63.386,74			
(Vorjahr € 36.736,36)	<u>-367.513,28</u>	-1.955.962,02	-344.573,38
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		-4.228.343,08	-3.488.732,59
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen		-986.668,32	-594.533,33
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		1.982,41	2.817,80
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen			
davon aus Aufzinsung: € 33.498,23			
(Vorjahr € 35.945,66)		<u>-473.336,97</u>	-530.140,73
10. Ergebnis nach Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		520.395,62	484.001,64
11. Sonstige Steuern		-1.225,53	-2.245,65
12. Jahresüberschuss		<u><u>519.170,09</u></u>	<u><u>481.755,99</u></u>