

## **Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses vom 14.08.2019**

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 14.08.2019  
Sitzungsanfang: 16:00 Uhr  
Sitzungsort: Treffpunkt: 16:00 Uhr vor dem Objekt Wilhelmstraße 8 (ehem. Blocker)  
mit anschließender Sitzung ab ca. 17:00 Uhr im Ratssaal des Rathauses  
I, Schlossgartenstraße 16, 06406 Bernburg (Saale)

### Anwesend:

#### Vorsitzende/r

Herr Hartmut Zellmer

#### Mitglieder

Herr Detlef Mannich

Herr Heiner Rohr

Frau Christine Bittner

Herr Mike Franzelius

Herr Hagen Neugebauer

Frau Michaela Dittrich

Herr Gerhard Klinz

Herr Dr. Wolfgang Pilz

i. V. für Herrn Detlef Müller

i. V. für Herrn Thomas Müller

i. V. für Herrn Erich Buhmann

#### sachkundige Einwohner

Herr Kaj Michael Stange

Herr Michael Wieduwilt

Herr Christian Hackelbusch

Herr Ralf Prozell

Herr Anton Spitz

#### von der Verwaltung

Herr Holger Dittrich

Frau Dr. Sylvia Ristow

Frau Elke Krause

Herr Rüdiger Ihl

#### Protokollführer

Frau Kerstin Edner

### Nicht anwesend/ Entschuldigt:

#### Mitglieder

Herr Detlef Müller

Herr Thomas Müller

Herr Erich Buhmann

#### sachkundige Einwohner

Herr Andreas Schulze

Herr Kai Labbert

Herr Thomas Hensel

## **Öffentlicher Teil**

### *Besichtigung des Objektes Wilhelmstraße 8 (ehem. Blokker)*

Die Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses begann 16:00 Uhr vor Ort am Objekt Wilhelmstraße 8 (ehemals Kaufhaus Blokker). Der Eigentümer, Herr Rother und Herr Sommer begrüßten die Ausschussmitglieder und informierten über die umfangreich erfolgten Baumaßnahmen. Es entstanden nach dem Umbau 3 Maisonette-Wohnungen in den oberen Etagen und im Erdgeschoss Gewerberäume. Die Treppe im Inneren des ehemaligen Kaufhauses konnte erhalten werden. Die Haustür wird fachgerecht aufgearbeitet. Im Anschluss wurden die Ausschussmitglieder durch das Gebäude geführt. Zur Veranschaulichung wurden Handmappen mit Fotos zur Verfügung gestellt.

Sitzungsbeginn im Ratssaal, Rathaus I um 17:15 Uhr

### *Zur Geschäftsordnung*

#### *a) Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG LSA*

Die Einladung erfolgte gemäß § 53 KVG LSA ordnungsgemäß. Der Bau- und Sanierungsausschuss war gem. § 55 KVG LSA mit 9 stimmberechtigten Mitgliedern beschlussfähig.

#### *b) Abstimmung über die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 05.06.2019*

Über die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 05.06.2019 wurde wie folgt abgestimmt:

4 Ja

5 Enthaltungen (neue Mitglieder)

#### *c) Feststellung der öffentlichen Tagesordnung gem. der Geschäftsordnung*

Die öffentliche Tagesordnung wurde ohne Änderungs- und Ergänzungswünsche einstimmig bestätigt.

### *Zur Tagesordnung*

#### **1. Einwohnerfragestunde gem. § 28 Abs. 2 KVG LSA**

Es gab keine Anfragen von Einwohnern der Stadt Bernburg (Saale).

#### **2. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen**

Herr Zellmer: Die Maßnahme „Rendezvous Haltestelle“ sollte dem Bau- und Sanierungsausschuss in einer der nächsten Sitzungen vorgestellt werden.

Herr Dittrich: Das technische Ausbauprogramm soll in der übernächsten Sitzung zur Beschlussfassung vorgelegt werden.

Herr Neugebauer erkundigte sich nach dem Sachverhalt -Verkauf Theatercafé-.

Herr Dittrich: Im nächsten Bau- und Sanierungsausschuss wird dazu eine Beschlussvorlage vorgelegt.

Hartmut Zellmer  
Vorsitzender des Bau-  
und Sanierungsausschusses

Kerstin Edner  
Protokollführer