

**Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses vom
01.06.2021**

Sitzungsdatum: Dienstag, den 01.06.2021
Sitzungsanfang: 17:00 Uhr
Sitzungsort: Schulungsraum der Feuerwehr Bernburg (Saale), Annenstraße 6, 06406
Bernburg (Saale)

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Hagen Neugebauer

Mitglieder

Herr Manfred Bartel

Herr Uwe Cisewski

Herr Thomas Müller

Frau Juliane Bäse

Herr Klaus-Gunther Seyffert

Frau Michaela Dittrich

Vertretung für Herrn Dirk Große

sachkundige Einwohner

Herr Martin Seyffert

Herr Stefan Werner

Herr Gerd Kammholz

Herr Dr. Stefan Mutz

Frau Elke Rehmann

Herr Heiko Brandt

Protokollführer

Frau Gabriela Peter

Verwaltung

Herr Henry Schütze

Herr Holger Dittrich

Herr Frank Wiemann

Nicht anwesend/ Entschuldigt:

Mitglieder

Herr Dr. Jens Kramersmeyer

Herr Dirk Große

Frau Kerstin Magdowski

sachkundige Einwohner

Herr Karl-Heinz Groth

Herr Ringo Ulrich

Öffentlicher Teil

Zur Geschäftsordnung

a) Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG LSA

Die Einladung erfolgte gem. § 53 KVG LS ordnungsgemäß. Der Planungs- und Umweltausschuss war mit 7 anwesenden Mitgliedern und 6 sachkundigen Einwohnern gem. § 55 KVG LSA beschlussfähig.

b) Abstimmung über die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 30.03.2021

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 30.03.2021 wurde einstimmig bestätigt.

c) Feststellung der öffentlichen Tagesordnung gem. der Geschäftsordnung

Die öffentliche Tagesordnung wurde einstimmig angenommen.

Zur Tagesordnung

1. Einwohnerfragestunde gem. § 28 Abs. 2 KVG LSA

Es waren keine Einwohner anwesend.

2. Antrag der Fraktion "Die Linke" zur Tourismusförderung, hier: Erhöhung der Attraktivität des Märchengartens "Paradies" als Kultur- und Freizeitangebot Beschlussvorlage 0361/21

Herr Seyffert erläuterte den Antrag und wies darauf hin, dass der Spielplatz attraktiver gestaltet werden muss.

Danach fand eine ausgiebige Diskussion statt.

Herr Gruschka gab bekannt, dass der Märchengarten in diesem Jahr saniert wird.

Das Paradies brauche außerdem einen neuen Pächter.

Beschlussvorschlag:

Der Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat, folgenden Beschluss zu fassen:
Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beauftragt den Oberbürgermeister, in Zusammenarbeit mit der Bernburger Freizeit GmbH eine Prüfung der Möglichkeiten zur Verwirklichung der Vorschläge gem. Beschlussvorlage zu veranlassen.

Sachkundige Einwohner:	6-Ja-Stimmen	0-Nein-Stimmen	0-Enthaltungen
Abgeordnete:	5-Ja-Stimmen	1-Nein-Stimme	1-Enthaltung

3. 9. Änderung des wirksamen Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der (ehemaligen) Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Orts- teil Aderstedt und die Gemeinde Gröna mit dem Kennwort: "Sonderbaufläche Photovoltaik an der Grönaer Landstraße" Aufstellungsbeschluss Beschlussvorlage 0348/21

Beschlussvorschlag:

Der Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Aufstellung der 9. Änderung des Gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Bernburg für die Stadt Bernburg (Saale) mit Ortsteil Aderstedt und die Gemeinde Gröna gemäß folgender Beschlussformulierung durchzuführen.

Sachkundige Einwohner: 6-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Enthaltungen
Abgeordnete: 7-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Enthaltungen

- 4. Bebauungsplan Nr. 99, Kennwort: „Sondergebiet für Photovoltaikanlagen, Alte Ziegelei an der Grönaer Landstraße“
Aufstellungsbeschluss
Beschlussvorlage 0357/21**

Beschlussvorschlag:

Der Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 99, Kennwort: „Sondergebiet für Photovoltaikanlagen, Alte Ziegelei an der Grönaer Landstraße“ gemäß Beschlussformulierung auf der folgenden Seite.

Sachkundige Einwohner: 6-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Enthaltungen
Abgeordnete: 7-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Enthaltungen

- 5. Bebauungsplan Nr. 92 mit dem Kennwort: „Sondergebiet Freizeitnutzung am Saa-leufer im Bereich der Töpferwiese“
Abwägung des Entwurfes
Beschlussvorlage 0368/21**

Beschlussvorschlag:

Der Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, dass die in den Anlagen 1-5 beigefügten Abwägungsvorschläge vollinhaltlich bestätigt werden.

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, diejenigen, welche Anregungen vorgebracht haben, vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Sachkundige Einwohner: 6-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Enthaltungen
Abgeordnete: 7-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Enthaltungen

- 6. Bebauungsplan Nr. 92 mit dem Kennwort: „Sondergebiet Freizeitnutzung am Saa-leufer im Bereich der Töpferwiese“
Satzungsbeschluss
Beschlussvorlage 0369/21**

Beschlussvorschlag:

Der Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt den Bebauungsplan Nr. 92, Kennwort: „Sondergebiet Freizeitnutzung am Saaleufer im Bereich der Töpferwiese“ (Stand: 10.05.2021) gemäß folgender Beschlussformulierung als Satzung und billigt dessen Begründung in der vorliegenden Fassung.

Sachkundige Einwohner: 6-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Enthaltungen
Abgeordnete: 7-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Enthaltungen

**7. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 82 "Wohngebiet an der Olga-Benario-Straße zwischen Bruno-Hinz-Straße und Robert-Koch-Straße"
Billigung Entwurf
Beschlussvorlage 0367/21**

Beschlussvorschlag:

Der Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) billigt den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 82 „Wohngebiet an der Olga-Benario-Straße zwischen Bruno-Hinz-Straße und Robert-Koch-Straße“ mit örtlichen Bauvorschriften und bestimmt ihn zur Öffentlichkeits- und zur Behördenbeteiligung.

Sachkundige Einwohner: 6-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Enthaltungen
Abgeordnete: 7-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Enthaltungen

8. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen

Herr Kammholz fragte nach, warum in Preußlitz die Beschilderung der Wohnmobilstellplätze noch nicht erfolgte.

Herr Wiemann antwortete dazu, dass das Ordnungsamt mit der Beschilderung der Wohnmobilstellplätze angefangen hat, aber Preußlitz noch nicht dabei war.

Herr Dittrich sagte, dass im Rahmenplan nicht geregelt ist, wann dies umgesetzt wird.

Herr Seyffert regte an, die Aushänge auf dem Friedhof auch im Amtsblatt anzuzeigen, da diese oftmals sehr klein geschrieben sind.

Herr Neugebauer wies darauf hin, dass Sperrmüll an der Neuapostolischen Kirche steht.

Herr Dittrich antwortete darauf, dass dies ein Privatgrundstück ist, er aber den Salzlandkreis darüber informieren wird.

Hagen Neugebauer
Vorsitzender des Planungs-
und Umweltausschusses

Gabriela Peter
Protokollführer