

Der Oberbürgermeister

Amt: Amt für Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung

AZ:

Beschlusskontrolle: 30.11.2021

Beschlussvorlage- Nr. 0435/21 öffentlich

Betreff: Instandsetzung Schiff "Gröna" zur weiteren Verpachtung

		Abstimmungsergebnis:			Änderung des Beschlussvorschlages
		Ja	Nein	Enth.	
Vorberatung Planungs- und Umweltausschuss	21.09.2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Entscheidung Stadtrat	07.10.2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Finanzielle Auswirkungen

Ja

Nein

Für die im Betreff genannte Maßnahme stehen
Haushaltsmittel in Höhe von 70.000 €
im Haushaltsplan 2021

unter 57311010/573110/5221001 zur Verfügung
nicht zur Verfügung

Auszüge vorbehaltlich der Genehmigung sind zuzuleiten:

Amt: 80

(ansonsten Protokolle im Intranet)

Aufgestellt: Elke Krause

Amt: 80

mitgezeichnet: Holger Dittrich Dez. II

- Oberbürgermeister -

Kurze Inhaltsangabe (bitte für Bürger/Gäste Inhalt kurz zusammenfassen):

Begründung:

Das Schiff „Gröna“ wurde als Schiffsgaststätte im Ortsteil Gröna von 2010- 2019 von wechselnden Pächtern bewirtschaftet. Pandemiebedingt war eine Bewirtschaftung im Jahr 2020 nicht möglich.

Um das Schiff ab dem kommenden Jahr wieder zu verpachten, ist eine technische Überprüfung und Generalüberholung erforderlich. Hierzu liegt eine Schadensanalyse und Kostenschätzung des Ingenieurbüros Dietmar Kern aus Brandenburg vor. Die Kosten für die komplette Instandsetzung, d.h. die Beseitigung aller technischen und baulichen Mängel, womit ein Weiterbetrieb für die nächsten 10 Jahre sichergestellt ist, beläuft sich incl. Planung auf rd. 60.000,00 €. Hinzu kommen ca. 5.000,00 € für die Reparatur und Instandsetzung der elektrischen Geräte und des Mobiliars. Insgesamt stehen im Haushaltsplan 2021 für diese Maßnahme 70.000,00 € zur Verfügung.

Es wird vorgeschlagen, die Instandsetzung des Schiffes zu beauftragen, und das Schiff somit als ein Baustein des Tourismus der Stadt Bernburg (Saale) auch künftig zu erhalten. Zur besseren Ausnutzung von Synergieeffekten mit anderen Freizeiteinrichtungen der Stadt wird weiterhin vorgeschlagen, das Schiff nach Fertigstellung zur künftigen Verpachtung und Bewirtschaftung an die BFG Bernburger Freizeit GmbH zu übergeben.

Die jährlichen Betriebskosten bei laufender Verpachtung waren für die Stadt bisher im Wesentlichen kostenneutral. Für die laufende Unterhaltung sind jährliche Kosten von ca. 2.000,00 € einzuplanen.

Beschlussvorschlag:

Der Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) stimmt dem Erhalt der Schiffsgaststätte „Gröna“ zu und bewilligt insofern die Ausgaben zur Instandsetzung des Schiffes. Nach Fertigstellung wird das Schiff zur Verpachtung und Bewirtschaftung an die BFG Bernburger Freizeit GmbH übergeben.

Anlagen: