

Öffentliches Protokoll über die gemeinsame Sondersitzung des Bau- und Sanierungsausschusses und des Planungs- und Umweltausschusses vom 16.08.2016

Sitzungsdatum: Dienstag, den 16.08.2016
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr Sitzungsende: 19:30 Uhr
Sitzungsort: Stadthalle "Alte Bibel", 06406 Bernburg (Saale)

Anwesend:

Bau- und Sanierungsausschuss

Vorsitzende/r

Herr Hartmut Zellmer

Mitglieder

Herr Franz Worofka

Herr Heiner Rohr

Herr Michael Wieduwilt

Herr Hans-Jürgen Berg

Herr Gerd Klinz

Herr Hagen Neugebauer

Herr Uwe Schlegel

Herr Jürgen Badzinski

Herr Thomas Gruschka

Anwesenheit: ab nichtöffentlicher Teil der Sitzung

sachkundige Einwohner

Frau Dr. Angelika Trensck

Herr Kai Labbert

Herr Anton Spitz

Planungs- und Umweltausschuss

Mitglieder

Herr Mirko Bader

Herr Uwe Cisewski

Herr Dr. Jens Kramersmeyer

Herr Udo Riedel

Herr Klaus-Gunther Seyffert

Herr Hagen Neugebauer

Herr Jürgen Badzinski

Herr Prof. Erich Buhmann

Anwesenheit: bis 18:30 Uhr

Anwesenheit: öffentlicher Teil

sachkundige Einwohner

Herr Karl-Heinz Groth

Frau Doreen Weber

Frau Elke Rehmann

Herr Dario Wolf

Frau Michaela Dittrich

Frau Angelika Böhlk

Nicht anwesend/ Entschuldigt:

Bau- und Sanierungsausschuss

Mitglieder

Herr Christian Hackelbusch

sachkundige Einwohner

Herr Fred Reimer

Herr Andreas Schulze

Herr Kaj Michael Stange

Helmut Stach

Herr Jörg Höppner

Planungs- und Umweltausschuss

Mitglieder

Herr Manfred Bartel

sachkundige Einwohner

Herr Börries Hochfeldt

Herr Tobias Mechler

von der Verwaltung

Oberbürgermeister, Henry Schütze

Herr Dittrich – Dezernent II

Frau Dr. Ristow – Dezernentin I

Frau Krause – Amtsleiterin Amt 80

Frau Schmidt-Richter – Amtsleiterin Amt 66

Herr Ihl – Amtsleiter Amt 65

Frau Hempel – Amtsleiterin Grünflächenamt

Frau Stegmann

Herr Knopf

Herr Meißner

Herr Senze

Protokollführer

Frau Kerstin Edner

Öffentlicher Teil

Zur Geschäftsordnung

a) Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG LSA

Die Einladung erfolgte gem. § 53 KVG LSA ordnungsgemäß. Der Bau- und Sanierungsausschuss war gem. § 55 KVG LSA mit 6 anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern beschlussfähig. Der Planungs- und Umweltausschuss war mit 6 anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern beschlussfähig.

b) Feststellung der öffentlichen Tagesordnung

Die öffentliche Tagesordnung wurde ohne Änderungs- und Ergänzungswünsche einstimmig bestätigt.

Zur Tagesordnung

1. Gestaltung des Stadtparks „Alte Bibel“, hier: Entwurfsplanung
Vorlage: 432/2016

Vor der Sitzung fand eine Begehung des Stadtparks "Alte Bibel" statt. In der anschließend stattgefundenen Informationsveranstaltung wurde die Entwurfsplanung zur Gestaltung des Stadtparks "Alte Bibel" durch Herrn Michel, vom beauftragten Architekturbüro Pohla, ausführlich erläutert.

Zu Beginn der Sitzung erfolgte eine rege Diskussion.

Frau Dr. Trench:

1. Wann wurden die anderen Konzepte des Wettbewerbes vorgestellt?
2. Die Beleuchtung sollte auf die Hauptachse begrenzt werden, um die Kosten zu verringern, da es sich hierbei um Steuergelder handelt.
3. Die Verlegung des Spielplatzes erscheint ihr nicht für sinnvoll.
4. Welche Gehölze sollen angepflanzt werden?

Herr Zellmer antwortete auf die Fragen bzw. Hinweise von Frau Dr. Trench.

zu 1) Im vergangenen Jahr fanden 2 Veranstaltungen bezüglich des Architektenwettbewerbes statt. Die Auswertung wurde am 17.12.2015 dem Stadtrat vorgestellt. Die drei besten Entwürfe wurden im Rathaus II für ein viertel Jahr ausgestellt.

zu 2) Zur Gewährleistung der Sicherheit sollte der ganze Park beleuchtet werden. Die Ausstattung mit LED's ist sinnvoll und sparsam.

zu 3) Der Spielplatz wird stark frequentiert. Die Verlegung ist ein Vorschlag des Architekten - eine Diskussion ist möglich. Die Finanzierung sollte dabei nicht aus den Augen verloren werden.

Den 4. Punkt beantwortete Herr Michel. Das Hauptaugenmerk liegt bei den vorhandenen Gehölzen in den einzelnen Bereichen und wie diese von der Struktur her ergänzt werden können.

Herr Franzelius erkundigte sich nach den Kosten des 1. und 2. Bauabschnittes.

Herr Schütze: Die Kosten der gesamten, in der Entwurfsplanung enthaltenen, Maßnahmen (ausgenommen Parkplatz Schwimmhalle, Spielplatz) belaufen sich auf rd. 1.380.000,00 € brutto. Die Kosten für die Verlegung des Spielplatzes sind mit 114.000,00 € netto veranschlagt. Die Instandsetzung der Brunnenanlage ist in der Planung nicht enthalten. Für einen 1. Bauabschnitt stehen bis 2018 rd. 750.000,00 € brutto zur Verfügung. Für einen 2. Bauabschnitt ist beabsichtigt, erneut Fördermittel einzuwerben. Die weitere Vorgehensweise, in welchem Umfang der Ausbau erfolgen soll, ist festzulegen.

Für die Sitzung des Stadtrates am 25.08.2016 wird ein Beiblatt mit den Kosten der Einzelmaßnahmen erstellt.

Herr Dittrich: Die Aussicht auf Bewilligung weiterer Fördermittel ist gegeben, jedoch ohne den Parkplatz an der Schwimmhalle und ohne den Brunnen. Diese Maßnahmen sind nicht förderfähig.

Herr Zellmer: Der Ausschuss sollte mindestens einmal jährlich über das Thema Alte Bibel informiert werden. Seiner Meinung nach sollte mit den größten Mängeln begonnen werden.

Frau Dittrich: Die Beleuchtung ist für die Sicherheit sehr wichtig, da der Park in der dunklen Jahreszeit auch stark frequentiert wird. Der Spielplatz könnte später berücksichtigt werden, da die Spielgeräte noch in Ordnung sind.

Herr Badzinski: Der 1. Bauabschnitt sollte wie gedacht umgesetzt werden, da der Spielplatz noch in Ordnung ist.

Herr Prof. Buhmann lobte die Vorgehensweise der Verwaltung.

Herr Schütze: Es sollte ein Grundsatzbeschluss darüber erfolgen, in welchem Umfang die Alte Bibel umgestaltet werden soll und dass für den Umbau (1. und 2. Bauabschnitt) Kosten in Höhe von rd. 1,6 Mill. Euro entstehen.

Änderung des Beschlussvorschlages:

Der Bau- und Sanierungsausschuss und der Planungs- und Umweltausschuss empfehlen dem Stadtrat, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt, die Gestaltung des Stadtparkes "Alte Bibel" entsprechend der vorliegenden Entwurfsplanung - vorbehaltlich einer gesicherten Finanzierung - **fortzusetzen.**

Abstimmung Bau und Sanierungsausschuss:

Mitglieder:	8 Ja-Stimmen	0 Nein-Stimmen	0 Stimmenthaltungen
sachk. Einwohner:	3 Ja-Stimmen	0 Nein-Stimmen	0 Stimmenthaltungen

Abstimmung Planungs- und Umweltausschuss:

Mitglieder:	9 Ja-Stimmen	0 Nein-Stimmen	0 Stimmenthaltungen
sachk. Einwohner:	6 Ja-Stimmen	0 Nein-Stimmen	0 Stimmenthaltungen

2. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen

Frau Böhlk: Das Pflaster auf der linken Seite des Fußweges in der Friedrichstraße, von der Friedensallee aus, ist defekt und stellt eine Unfallquelle dar. Eine Reparatur ist dringend erforderlich.

Hartmut Zellmer
Vorsitzender der
gemeinsamen Sitzung

Kerstin Edner
Protokollführerin

