

**Öffentliche Niederschrift über die Gemeinsame Sondersitzung des Planungs- und  
Umweltausschusses, des Ortschaftsrates Biendorf, des Ortschaftsrates Gröna und des  
Ortschaftsrates Wohlsdorf vom 17.11.2021**

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 17.11.2021  
Sitzungsanfang: 18:00 Uhr  
Sitzungsort: Ratssaal des Rathauses I, Schlossgartenstraße 16, 06406 Bernburg  
(Saale)

Anwesend:

**Ortschaftsrat Biendorf**

Mitglieder

Herr Uwe Cisewski  
Herr Dr. med. dent. Thomas Baum  
Herr Ronny Cisewski  
Herr Frank Geisler  
Herr Sven Vatthauer  
Herr Kai Labbert  
Herr Friedel Meinecke

**Ortschaftsrat Gröna**

Mitglieder

Herr Manfred Bartel  
Frau Uta Schönberner  
Herr Hartmut Albrecht

**Ortschaftsrat Wohlsdorf**

Mitglieder

Frau Hannelore Hausmann  
Herr Volker Nitze  
Herr Prof. Dr. med. Gerd Meißner

**Planungs- und Umweltausschuss**

Vorsitzender

Herr Hagen Neugebauer

Mitglieder

Herr Manfred Bartel  
Herr Uwe Cisewski  
Herr Dr. Jens Kramersmeyer  
Herr Gerd Klinz  
Herr Thomas Müller  
Frau Juliane Bäse

in Vertretung für Herrn Dirk Große

sachkundige Einwohner

Herr Karl-Heinz Groth  
Herr Martin Seyffert  
Herr Stefan Werner  
Herr Gerd Kammholz

Herr Dr. Stefan Mutz  
Frau Elke Rehmann

Protokollführer

Frau Gabriela Peter

Nicht anwesend/ Entschuldigt:

**Ortschaftsrat Gröna**

Mitglieder

Herr Florian Reichert  
Herr Sascha Fritsch

**Ortschaftsrat Wohlsdorf**

Herr Ralf Liebegott  
Herr Thomas Hillegeist  
Frau Maria Horn

**Planungs- und Umweltausschuss**

Herr Dirk Große  
Herr Klaus-Gunther Seyffert  
Frau Kerstin Magdowski

sachkundige Einwohner

Herr Ringo Ulrich  
Herr Heiko Brandt

von der Verwaltung

Herr Holger Dittrich  
Frau Elke Krause  
Frau Dr. Silvia Ristow  
Herr Oberbürgermeister Henry Schütze  
Herr Frank Wiemann

Gäste

Frau Pfeiffer  
Herr Roloff

Presse

***Öffentlicher Teil***

*a) Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG LSA*

Die Einladung erfolgte gem. § 53 KG LS ordnungsgemäß. Der Ausschuss war mit 18 anwesenden Mitgliedern und 6 sachkundigen Einwohnern gem. § 55 KVG LSA beschlussfähig.

*b) Feststellung der öffentlichen Tagesordnung gem. der Geschäftsordnung*

Die öffentliche Tagesordnung wurde einstimmig angenommen.

**1. Einwohnerfragestunde gem. § 28 Abs. 2 KVG LSA**

Es waren keine Einwohner anwesend.

**2. Straßenrechtliche Einziehung der Straße „Kügelgenweg“ gemäß § 8 Landesstraßengesetz Sachsen Anhalt  
Beschlussvorlage 0459/21**

**Beschlussvorschlag:**

Der Planungs- und Umweltausschuss sowie die Ortschaftsräte empfehlen dem Stadtrat folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat beschließt die Einziehung gemäß der in der Beschlussvorlage aufgeführten Verfahrensschritte 1 bis 7 gemäß § 8 StrG LSA, vorbehaltlich der Zustimmung durch die Straßenaufsichtsbehörde des Salzlandkreises und des Nichtvorliegens abwägungsrelevanter Einwendungen.

**Ortschaftsrat Biendorf**

Mitglieder: 6-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Stimmenthaltungen

**Ortschaftsrat Gröna**

Mitglieder: 2-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Stimmenthaltungen

**Ortschaftsrat Wohlsdorf**

Mitglieder: 3-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Stimmenthaltungen

**Planungs- und Umweltausschuss**

Abgeordnete: 7-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Stimmenthaltungen

Sachkundige Einwohner: 6-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Stimmenthaltungen

**3. Zustimmung zu geplanten Tourismusprojekten in Bernburg (Saale) sowie den OT Gröna, Biendorf und Wohlsdorf  
Beschlussvorlage 0454/21**

**Beschlussvorschlag:**

Der Planungs- und Umweltausschuss sowie die Ortschaftsräte von Gröna, Biendorf und Wohlsdorf empfehlen dem Stadtrat folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) stimmt der Errichtung der durch den Salzlandkreis beantragten Steganlagen in Bernburg und Gröna gem. Pkt. 1.1 zu.
2. Das Projekt „Stadthafen“ wird nicht weiter verfolgt. Alternativ wird das Projekt „Maritime Meile“ **weiterentwickelt**.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die genannten Projekte **weiterzuentwickeln**, hierfür Fördermittel zu beantragen und ggf. alternative Finanzierungsmöglichkeiten zu erschließen.

**Ortschaftsrat Biendorf**

Mitglieder: 6-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Stimmenthaltungen

**Ortschaftsrat Gröna**

Mitglieder: 2-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Stimmenthaltungen

**Ortschaftsrat Wohlsdorf**

Mitglieder: 3-Ja-Stimmen 0-Nein-Stimmen 0-Stimmenthaltungen

## Planungs- und Umweltausschuss

Abgeordnete:	7-Ja-Stimmen	0-Nein-Stimmen	0-Stimmenthaltungen
Sachkundige Einwohner:	6-Ja-Stimmen	0-Nein-Stimmen	0-Stimmenthaltungen

### 4. Instandsetzung Schiff "Gröna" zur weiteren Verpachtung Beschlussvorlage 0456/21

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Planungs- und Umweltausschuss sowie die Ortschaftsräte der Gemeinden Gröna, Biendorf und Wohlsdorf empfehlen dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) stimmt dem Erhalt der Schiffsgaststätte „Gröna“ an seinem derzeitigen Standort im Wasser als Bestandteil des touristischen Konzeptes (BV 456/21) zu und billigt insofern die Ausgaben zur Instandsetzung des Schiffes. Nach Fertigstellung wird das Schiff zur Verpachtung und Bewirtschaftung an die BFG Bernburger Freizeit GmbH übergeben.

#### **Ortschaftsrat Biendorf**

Mitglieder:	6-Ja-Stimmen	0-Nein-Stimmen	0-Stimmenthaltungen
-------------	--------------	----------------	---------------------

#### **Ortschaftsrat Gröna**

Mitglieder:	2-Ja-Stimmen	0-Nein-Stimmen	0-Stimmenthaltungen
-------------	--------------	----------------	---------------------

#### **Ortschaftsrat Wohlsdorf**

Mitglieder:	3-Ja-Stimmen	0-Nein-Stimmen	0-Stimmenthaltungen
-------------	--------------	----------------	---------------------

## Planungs- und Umweltausschuss

Abgeordnete:	5-Ja-Stimmen	0-Nein-Stimmen	2-Stimmenthaltungen
Sachkundige Einwohner:	5 -Ja-Stimmen	0-Nein-Stimmen	1-Stimmenthaltung

### 5. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen

Es gab nichts zu berichten.

Hagen Neugebauer  
Vorsitzender des  
gemeinsamen  
Ausschusses

Gabriela Peter  
Protokollführer