

# Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 18.11.2021

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 18.11.2021  
Sitzungsanfang: 17:00 Uhr  
Sitzungsort: im Großen Saal des Kurhauses, Solbadstraße 2, 06406 Bernburg (Saale)

## Anwesend:

### Mitglieder

Herr Oberbürgermeister Henry Schütze

### Vorsitzende/r

Herr Jürgen Weigelt

### Mitglieder

Herr Mirko Bader

Herr Manfred Bartel

Herr Dr. Jens Kramersmeyer

Herr Danny Robert Krebs

Herr Detlef Mannich

Herr Dr. Johannes Oidtmann

Herr Heiner Rohr

Herr Klaus Ruzicka

Frau Michaela Dittrich

Herr Maik Herold

Frau Andrea Heweker

Herr Gerd Klinz

Herr Detlef Müller

Herr Thomas Müller

Herr Eberhard Balzer

Frau Juliane Bäse

Frau Christine Bittner

Herr Mike Franzelius

Herr Klaus-Gunther Seyffert

Herr Ronny Beier

Frau Claudia Beyer

Herr Sven Krone-Braun

Herr Friedel Meinecke

Herr Hagen Neugebauer

Herr Erich Buhmann

Frau Karin Brandt

Herr Dr. Reinhard Dasbach

Frau Christine Pfeiffer

Nicht anwesend/ Entschuldigt:

Mitglieder

Herr Uwe Cisewski  
Herr Börries Hochfeldt  
Herr Stefan Ruland  
Herr Hartmut Zellmer  
Herr Dirk Große  
Herr Heiko Scharf  
Frau Henriette Krebs  
Herr Karsten Noack  
Frau Kerstin Magdowski  
Frau Claudia Weiss

Verwaltung

Frau Silvia Ristow  
Herr Holger Dittrich  
Herr Paul Koller  
Herr Klaus Hohl  
Herr Jens Meißner  
Frau Yvonne Krebs

Herr Thomas Gruschka, Bernburger Freizeit GmbH

***Öffentlicher Teil***

Geburtstagswünsche

*Herr Weigelt gratulierte allen Mitgliedern des Stadtrates, welche zwischen der letzten und der heutigen Stadtratssitzung Geburtstag hatten.*

Zur öffentlichen Geschäftsordnung:

- a) *Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG LSA:*

Die Einberufung des Stadtrates der Stadt Bernburg (Saale) erfolgte gem. § 53 Abs. 4 KVG LSA ordnungsgemäß. Der Stadtrat war zu Beginn der Sitzung gem. § 55 Abs. 1 KVG LSA mit 29 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

*b) Abstimmung über die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 07.10.2021:*

Zur öffentlichen Niederschrift der Sitzung des Stadtrates am 07.10.2021 zum TOP 16 zum Anstrich „Pflaster auf dem Karlsplatz“ gab Frau Pfeiffer den Einwand, dass sie sich für das „künftige“ Verfügen des Pflasters auf dem Karlsplatz bedankt habe, da das Pflaster zum jetzigen Zeitpunkt ja noch nicht verfügt sei.

Herr Meinecke monierte zur öffentlichen Niederschrift der Sitzung des Stadtrates vom 07.10.2021, dass seine Anfrage zu den „Gärten des Grauens“ (Schöttergärten) nicht in die Niederschrift aufgenommen worden sei.

**Hinweis der Verwaltung:**

***Die Anfrage von Herrn Meinecke zu den Schöttergärten wurde nicht in der Sitzung am 07.10.2021 gestellt, sondern in der Sitzung vom 26.08.2021 und wurde auch ordnungsgemäß auf Seite 10 der Niederschrift protokolliert.***

Die Niederschrift wurde mit o. g. Änderung einstimmig bestätigt.

*c) Bekanntgabe über die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 07.10.2021 gefassten Beschlüsse:*

Frau Dr. Ristow gab folgende Beschlüsse bekannt:

**Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse des Stadtrates vom 07.10.2021**

- **Einvernehmenserteilungen zu den Vereinbarungen nach § 11 a Kinderförderungsgesetz für das Jahr 2021 für die Kindertageseinrichtungen "Nesthäkchen", "Sonnenkäfer", "Regenbogen" sowie "Talstadtbande" in freier Trägerschaft  
Beschlussvorlage 0417/21**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) stimmt, ausgehend von den Eckdaten gemäß Anlage I und den Platzkosten gemäß Anlage II dieser Beschlussvorlage, dem Abschluss der Vereinbarungen nach § 11a KiföG für die benannten Kindertageseinrichtungen in freier Trägerschaft für das Jahr 2021 zu und beauftragt den Oberbürgermeister, hierzu das Einvernehmen der Stadt Bernburg (Saale) zu erteilen.

Abstimmung:

Mitglieder: 40  
davon anwesend: 33  
**33 Ja-Stimmen**

- **Förderung eines Objektes  
Beschlussvorlage 0440/21**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) stimmt der Förderung der Kosten zur Beseitigung und Bekämpfung des echten Hauschwamm eines Objektes als Ordnungsmaßnahme mit 75% der förderfähigen Kosten - maximal 42.100 € - aus Mitteln des Wirtschaftsplans „Städtebaulicher Denkmalschutz 2021“ zu

Abstimmung:

Mitglieder: 40  
davon anwesend: 34  
**34 Ja-Stimmen**

- **Grundstücksangelegenheit in Bernburg (Saale), Carl-Wessel-Straße**  
**Beschlussvorlage 0433/21**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadt Bernburg (Saale) verkauft die folgenden Grundstücke in der Gemarkung Bernburg (Saale):

Flur 93, Flurstück 3/78 mit einer Größe von 4.619 m<sup>2</sup>,

Flur 93, Flurstück 3/99 mit einer Größe von 637 m<sup>2</sup>,

Flur 93, Flurstück 1014 mit einer Größe von 4.879 m<sup>2</sup>, insgesamt somit 10.135 m<sup>2</sup>.

Sämtliche im Zusammenhang mit dem Verkauf entstehende Kosten, wie z. B. Notarkosten und Steuern, übernimmt der Erwerber. Grundschuldbestellung bei Fremdfinanzierung in Höhe des Kaufpreises und der Investition.

**Abstimmung:**

*Mitglieder: 40*

*davon anwesend: 35*

**35 Ja-Stimmen**

*d) Bekanntgabe der von den beschließenden Ausschüssen gefassten Beschlüsse:*

Frau Dr. Ristow verlas die Beschlüsse wie folgt:

**Abschließende Beschlüsse des Hauptausschusses vom 11.11.2021**

- **Annahme einer Spende für den Ortsteil Aderstedt**  
**Beschlussvorlage 0446/21**

**Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Annahme der Geldspende für Belange des Ortsteils Aderstedt in Höhe von 3.000,00 Euro der Firma MM Energie GmbH, Gustav-Weißkopf Str. 5, 27777 Ganderkesee.

**Abstimmung:**

*Mitglieder des Hauptausschusses: 9*

*davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder*

**8 Ja-Stimmen**

- **Erschließung "Wohngebiet ehemalige Junkerssiedlung" - Hier: Technisches Ausbauprogramm**  
**Beschlussvorlage 0458/21**

**Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) beschließt das technische Ausbauprogramm zur Erschließung „Wohngebiet ehemalige Junkerssiedlung“ in Bernburg (Saale) gemäß der Begründung und den Anlagen 1 bis 8, für die Verkehrsanlagen einschließlich Sticheleitungen und der Straßenbeleuchtung dem Grunde nach vorbehaltlich der Baurechtschaffung bzw. Abschluss des Erschließungsvertrages.

Sollten sich wesentliche Änderungen im Zuge der weiteren Planung ergeben, ist eine erneute Beschlussfassung erforderlich.

**Abstimmung:**

*Mitglieder des Hauptausschusses: 9*

*davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder*

**8 Ja-Stimmen**

- **Abschluss von Städtebaulichen Verträgen zur Durchführung einer möglichen Vereinfachten Umlegung "Peißener Brunnenstraße und Peißener Hauptstraße" nach § 80 ff. BauGB  
Beschlussvorlage 0366/21**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadt Bernburg (Saale) schließt die beigelegten Städtebaulichen Verträge nach § 80 ff. BauGB zur Vereinfachten Umlegung „Peißener Brunnenstraße und Peißener Hauptstraße“ mit den darin genannten Beteiligten ab. Den beigelegten Städtebaulichen Verträgen inkl. darin genannter Anlagen wird inhaltlich zugestimmt, redaktionelle Änderungen – sofern erforderlich- sind zulässig.

Der damit verbundene Abschluss einer Vereinbarung zwischen Stadt Bernburg (Saale) und Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt zur Durchführung des Verfahrens wird zur Kenntnis genommen.

**Abstimmung:**

*Mitglieder des Hauptausschusses: 9*

*davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder*

**8 Ja-Stimmen**

- **Verkauf des Grundstücks in der Gemarkung Bernburg, Flur 1, Flurstück 85  
Beschlussvorlage 0412/21**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadt Bernburg (Saale) verkauft das Grundstück in der Gemarkung Bernburg, Flur 51, Flurstück 85 mit einer Fläche von 53 m<sup>2</sup> (Lage: Markt 1). Im Kaufvertrag wird eine Investitionsverpflichtung vereinbart. Die Kaufnebenkosten trägt der Erwerber.

**Abstimmung:**

*Mitglieder des Hauptausschusses: 9*

*davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder*

**8 Ja-Stimmen**

- **Verkauf einer Teilfläche des Grundstücks der Gemarkung Bernburg, Flur 63, Flurstück 131/2  
Beschlussvorlage 0447/21**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadt Bernburg (Saale) verkauft eine Teilfläche von ca. 100 m<sup>2</sup> des Grundstückes in der Gemarkung Bernburg, Flur 63, Flurstück 131/2 zum einem Kaufpreis zzgl. Vermessungskosten und aller Kaufnebenkosten.

**Abstimmung:**

*Mitglieder des Hauptausschusses: 9*

*davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder*

**8 Ja-Stimmen**

- **Verkauf des Pachtlandes am Grundstück in Bernburg (Saale), Moritz-Fränkel-Str.  
Beschlussvorlage 0453/21**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadt Bernburg (Saale) verkauft das Grundstück Gemarkung Bernburg, Flur 19, Flurst. 1009, Größe: 338 m<sup>2</sup>.

Alle mit dem Kaufvertrag verbundenen Nebenkosten sind vom Käufer zu tragen.

**Abstimmung:**

*Mitglieder des Hauptausschusses: 9*

*davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder*

**8 Ja-Stimmen**

- **Verkauf eines Grundstücks in der Gemarkung Bernburg, Flur 41, Flurstücke 134 und 186  
Beschlussvorlage 0460/21**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadt Bernburg (Saale) verkauft das Eckgrundstück in der Gemarkung Bernburg, Flur 41, Flurstück 134 mit 72m<sup>2</sup> und das Flurstück 186 mit 150m<sup>2</sup> zum Zwecke der gemeinsamen Bebauung mit dem Flurstück 135.

Die Erwerbsnebenkosten sind vom Erwerber zu tragen.

Abstimmung:

*Mitglieder des Hauptausschusses: 9*

*davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder*

**8 Ja-Stimmen**

- **Ersatzneubau Durchlassbauwerk über den Angergraben am Purzelberg im Ortsteil Peißen - Hier: Vergabe  
ÖV-08121-T  
Beschlussvorlage 0457/21**

**Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss der Stadt Bernburg (Saale) erteilt der Hoch-Tief-Brückenbau Bernburg GmbH, Nicolaistraße 18, 06406 Bernburg (Saale), als wirtschaftlichsten Bieter den Zuschlag zur Ausführung der Baumaßnahme „Ersatzneubau Durchlasswerk über den Angergraben am Purzelberg im Ortsteil Peißen“ – ÖV-08121-T – .

Abstimmung:

*Mitglieder des Hauptausschusses: 9*

*davon anwesend: 8 stimmberechtigte Mitglieder*

**8 Ja-Stimmen**

*e) Bericht der Verwaltung über die Umsetzung der Beschlüsse des Stadtrates der Stadt  
Bernburg (Saale):*

Frau Dr. Ristow, Herr Dittrich und Herr Koller berichteten über die Umsetzung der Beschlüsse des Stadtrates der Stadt Bernburg (Saale).

*f) Feststellung der öffentlichen Tagesordnung gem. der Geschäftsordnung:*

Die öffentliche Tagesordnung wurde mit 29 Ja-Stimmen, einstimmig, festgestellt.

Zur öffentlichen Tagesordnung:

**1. Einwohnerfragestunde gem. § 28 Abs. 2 KVG LSA**

Bürgerdialog im Stadtteil Strenzfeld

Herr Max Marohn, Mitglied des Jugendbeirates Bernburg (Saale), berichtete über ein geplantes Projekt im Jahr 2022. Um manche Differenzen zwischen „Altstrenzfeldern“ und „Neustrenzfeldern“ im Stadtteil Strenzfeld offen anzusprechen und Lösungen zu suchen, plane Herr Marohn einen „Bürgerdialog in Strenzfeld“. Bei Interesse an der Beteiligung am Bürgerdialog, können sich die Mitglieder des Stadtrates gern an den Jugendbeirat wenden. Herr Marohn werde sich Mitte Februar 2022 diesbezüglich an die Fraktionsvorsitzenden wenden.

### Umsetzung Kriegerdenkmal

Herr Joachim Grossert berichtete, dass ein privater Spender der Stadt Bernburg (Saale) ein Kriegerdenkmal überlassen habe. Die Umsetzung des Kriegerdenkmals sollte mit einer Einweihungsfeier für den Spender gewürdigt werden. Herr Grossert fragte nach, aus welchem Grund die Einweihungsfeier als Würdigung für den Spender nicht stattgefunden habe.

Herr Schütze antwortete, dass die Stadt Bernburg (Saale) willens gewesen sei, den Spender mit einer Einweihungsfeier zu würdigen. Der Spender habe dies aber abgelehnt. Die Stadt habe dem Wunsch des Spenders entsprochen.

Der Oberbürgermeister bot Herrn Grossert diesbezüglich ein persönliches Gespräch an. Herr Grossert nahm das Angebot von Herrn Schütze an.

## **2. Übergabe Sanierungspreis 2020 und Stadtverschönerungspreis**

### **Verleihung Sanierungspreis 2020**

#### **Preisträger: Friedensallee 10**

Eigentümer: GW vB Gesellschaft mbH & Co KG

#### **Waisenhausstraße 16**

Eigentümer: Adriane und Renè Bartel

#### **Friedensallee 50**

Eigentümer: Mihai-Andrei Hoboi und Florin-Iliut Morar

#### **Hauptstraße 27 (Aderstedt)**

Eigentümer: Kerstin und Heiko Brandt

#### **Wasserturmstraße 60**

Eigentümer: Anke Saak

Um die Erfolge der Stadt Bernburg (Saale) in den Bereichen Stadterneuerung und Denkmalpflege für die Bürger der Stadt zu verdeutlichen und erlebbar zu machen, wird seit 1997 der Sanierungspreis vergeben.

Private Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen der Bürger der Stadt Bernburg (Saale) und ihrer Ortsteile sollen mit dem Sanierungspreis Anerkennung finden. Es wurden Objekte in die Auswahl einbezogen, an denen im Jahr 2020 umfangreiche, herausragende Baumaßnahmen durchgeführt und abgeschlossen wurden.

Folgende Objekte wurden vorgeschlagen: Friedensallee 10, Waisenhausstraße 16, Friedensallee 50, Hauptstraße 27 (Aderstedt), Wasserturmstraße 60

Der Bau- und Sanierungsausschuss sowie der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) haben sich dafür ausgesprochen, den Sanierungspreis an alle vorgeschlagenen Objekte zu vergeben.

### **Friedensallee 10 – ehem. Postgebäude**

Das markante Eckgebäude ist als Einzeldenkmal ausgewiesen und zählt mit seiner aufwendigen Sandsteinfassade zum Stil des Historismus aus dem Jahr 1883. Nach längerem Leerstand erfolgte die Sanierung der ehemaligen kaiserlichen Post, welche nach der Instandsetzung als Ärztehaus genutzt wird. Das äußerliche Erscheinungsbild wurde entsprechend der denkmalpflegerischen Auflagen aufwendig saniert (Fenster, Fassade, Türen, Stuckelemente, Uhr).

### **Waisenhausstraße 16**

Das Gebäude wurde um 1850 als Wohnhaus in der Stadterweiterung der Bergstadt Bernburg (Saale) erbaut. Durch die grundhafte Sanierung (Erneuerung Dach mit Dachstuhl, Fenster, Haustür, Fassade) erfolgte eine Aufwertung des Straßenzuges.

### **Friedensallee 50**

Das markante Eckgebäude (Ecke Friedensallee / Bahnhofstraße) wurde 1885 als Wohn- und Geschäftshaus erbaut. Bis 1999 wurde hier ein Bierkeller (Gaststätte) betrieben. Nach langem Leerstand erfolgte die aufwendige Sanierung mit anschließender Nutzung durch Wohngruppen der evangelischen Jugendhilfe St. Johannes.

### **Hauptstraße 27 im OT Aderstedt**

Stättlicher Ziegelbau mit Schmuckfassade in exponierter Lage – Kreuzung Hauptstraße/Osmarslebener Straße.

### **Wasserturmstraße 60**

Das Wohnhaus wurde um 1900 erbaut. Die Sanierung des Hauses ist beispielhaft. Das neoklassizistische Erscheinungsbild wurde durch die Sanierung wieder hergestellt.

*Herr Schütze und Herr Weigelt überreichten die Sanierungspreise und beglückwünschten die Preisträger mit einem Blumenstrauß.*

### **Verleihung Stadtverschönerungspreis 2020**

Die Stadt Bernburg (Saale) vergibt erstmalig 2020 einen Stadtverschönerungspreis, mit dem besondere Leistungen zur Aufwertung von Unternehmensstandorten gewürdigt werden sollen.

Durch die Firma Pöttinger wurde durch den Abriss einer Industriebrache der Unternehmensstandort in der Parkstraße in hervorragender Weise aufgewertet.

Mit der Verleihung des Stadtverschönerungspreises 2020 soll die Firma Pöttinger für diese besondere Leistung gewürdigt werden.

*Herr Schütze und Herr Weigelt überreichten den Stadtverschönerungspreis und beglückwünschten den Preisträger mit einem Blumenstrauß und einer Urkunde.*



### **3. Wahl des/der Oberbürgermeisters/-in 2021 - Feststellung der Gültigkeit der Wahl Beschlussvorlage 0455/21**

Die Wahleinspruchsfrist gem. § 50 Abs. 2 des Kommunalwahlgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KWG LSA) endete am 03.11.2021. Es lag kein Wahleinspruch vor, so dass der Wahlleiter der Stadt Bernburg (Saale) vorschläge, die Wahl gem. § 52 Abs. 1 Nr. 1 KWG LSA mit dem als Anlage beigefügten Ergebnis für gültig zu erklären.

Herr Weigelt beglückwünschte Frau Dr. Ristow im Namen des gesamten Stadtrates zur Wahl zur künftigen Oberbürgermeisterin der Stadt Bernburg (Saale).

Frau Heweker und Herr Beier beglückwünschten Frau Dr. Ristow im Namen ihrer Fraktion ebenfalls zur Wahl als Oberbürgermeisterin der Stadt Bernburg (Saale).

Frau Dr. Ristow bedankte sich für die Glückwünsche und wünsche sich eine gute Zusammenarbeit zum Wohl der Stadt Bernburg (Saale).

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt:

1. Einwendungen gegen die Wahl liegen nicht vor.
2. Die Wahl ist gültig.

#### **Abstimmung:**

*Mitglieder: 40*

*davon anwesend: 29*

**29 Ja-Stimmen**

### **4. Abberufung einer sachkundigen Einwohnerin des Jugend- und Sozialausschusses und eines sachkundigen Einwohners des Haushalts- und Finanzausschusses der Stadt Bernburg (Saale) Beschlussvorlage 0463/21**

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beruft Frau Sabine Opitz als sachkundige Einwohnerin des Jugend- und Sozialausschusses ab.
2. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beruft Herrn Sebastian Holst mit Wirkung zum 31.12.2021 als sachkundigen Einwohner des Haushalts- und Finanzausschusses ab.

#### **Abstimmung:**

*Mitglieder: 40*

*davon anwesend: 29*

**29 Ja-Stimmen**

**5. Antrag der Fraktion DIE LINKE zur Einführung eines runden Tisches "Gesundheit"**  
**Beschlussvorlage 0449/21**

Herr Weigelt machte darauf aufmerksam, dass hierzu ein Schreiben als Statement von Frau Weiss zu diesem Tagesordnungspunkt vorliege, da sie nicht an der heutigen Sitzung aus beruflichen Gründen teilnehmen könne. Das Schreiben sei allen Mitgliedern per E-Mail übersandt worden.

Herr Schütze fügte hinzu, dass der Vorschlag von Frau Weiss geprüft werde.

Herr Franzelius zog auf Grund der Ergebnisse der Sitzung der Fraktionsvorsitzenden am 15.11.2021 den Antrag der Fraktion Die Linke zurück. An dieser Sitzung habe auch der Vorsitzende des Vorstandes der Kassenärztlichen Vereinigung, Herr Dr. med. Jörg Böhme, teilgenommen und es wurde sehr gute und konstruktive Gespräche geführt. Herr Dr. Böhme habe die Situation im Land und speziell im Salzlandkreis, gerade was den Ärztemangel betreffe, sehr ausführlich erläutert und gab Impulse, welche Möglichkeiten es für die Stadt Bernburg (Saale) und/oder den Salzlandkreis gebe, die Situation etwas zu verbessern.

Herr Beier fand die Sitzung ebenfalls sehr konstruktiv und zielführend. Herr Beier bedankte sich bei der Stadtverwaltung für die Ausarbeitung und bei Herrn Dr. Böhme von der Kassenärztlichen Vereinigung für seine Erläuterungen. Diese Sitzung, so Herr Beier, möge als Beispiel für weitere wichtige Themen für die Bernburger Bevölkerung dienen. Alle Anwesenden führten eine sachliche Diskussion, es wurde mit Herrn Dr. Böhme Fachpersonal hinzugezogen, um gemeinsam zu einem richtigen Lösungsweg zu kommen. Aus diesem Grund nochmals ein Dank an die gesamte Runde und Herr Beier würde sich wünschen, künftig öfter solche fruchtbaren Runden über andere Themen durchzuführen. Diese mögen im Vorfeld - auch auf Grund der Medienunsicherheit, damit keine Bürger unnötig in Aufruhr gebracht werden - nichtöffentlich stattfinden, jedoch könne man anschließend mit einem fundierten Ergebnis oder Lösungsweg an die Öffentlichkeit gehen.

Frau Pfeiffer machte in diesem Zusammenhang darauf aufmerksam, dass es auch zwei fraktionslose Mitglieder im Stadtrat gebe. Diese werden nicht eingeladen und können auch nicht durch Fraktionsvorsitzende informiert werden. Im Rahmen der Gleichstellung hätten die fraktionslosen Mitglieder ebenfalls eingeladen werden müssen, meinte Frau Pfeiffer. Sie persönlich hätte gern an der Sitzung teilgenommen. Sie möchte, dass dies künftig berücksichtigt werde.

Herr Schütze antwortete, dass die Veranstaltung im Rahmen einer Sitzung der Fraktionsvorsitzenden stattgefunden habe. Eine Teilnahme fraktionsloser Mitglieder werde geprüft.

**6. Instandsetzung Schiff "Gröna" zur weiteren Verpachtung  
Beschlussvorlage 0456/21**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) stimmt dem Erhalt der Schiffsgaststätte „Gröna“ an seinem derzeitigen Standort im Wasser als Bestandteil des touristischen Konzeptes (BV 456/21) zu und billigt insofern die Ausgaben zur Instandsetzung des Schiffes. Nach Fertigstellung wird das Schiff zur Verpachtung und Bewirtschaftung an die BFG Bernburger Freizeit GmbH übergeben.

**Abstimmung:**

*Mitglieder: 40*

*davon anwesend: 30*

**18 Ja-Stimmen**

**1 Nein-Stimme**

**11 Enthaltungen**

**7. Zustimmung zu geplanten Tourismusprojekten in Bernburg (Saale) sowie den OT  
Gröna, Biendorf und Wohlsdorf  
Beschlussvorlage 0454/21**

Hierzu lag ein Beiblatt vor.

**7.1. Zustimmung zu geplanten Tourismusprojekten in Bernburg (Saale) sowie den OT  
Gröna, Biendorf und Wohlsdorf - BEIBLATT  
Beschlussvorlage 0454/21/1**

Herr Dr. Dasbach schlug zu den geplanten Maßnahmen eine Einzelabstimmung vor. Einige Maßnahmen, so Herr Dr. Dasbach, finde er nicht so überzeugend, wie z. B. der geplante Personenaufzug zum Schloss, welches wohl die Ansicht zum Schloss verschandeln werde, oder die geplante Touristenbahn, welche womöglich mit Diesel betrieben werde, oder die Informationsterminals, die nach kurzer Zeit defekt seien oder beschädigt werden, so dass er eine Abstimmung im Gesamtpaket nicht befürworten könne.

**Antrag:**

Herr Dr. Dasbach stellte den Antrag, über den Punkt 7 (Anschaffung einer Touristenbahn) und über den Punkt 8 (Aufzug zur Schlossterrasse) gesondert abzustimmen.

**Abstimmung über den Antrag:**

*Mitglieder: 40*

*davon anwesend: 30*

**28 Nein-Stimmen**

**2 Ja-Stimmen**

Herr Klinz gab zu diesem Antrag den Einwand, dass er in dieser Woche an 3 Ausschusssitzungen teilgenommen habe, auch, weil er Fraktionskollegen vertreten habe. Die von Herr Dr. Dasbach genannten Maßnahmen seien ausführlich im Fachausschuss diskutiert worden. Es sei ausdrücklich darauf hingewiesen worden, dass es sich bei den aufgezählten Maßnahmen um ein Konzept handle, mehr nicht. Diese Vorschläge seien nicht in Stein gemeißelt. Es seien nur eine Vorschläge für die Stadtverwaltung, um Fördermittel einzuwerben. Sollten Fördermittel genehmigt werden, werde der Stadtrat zu den einzelnen Maßnahmen gesonderte Entscheidungen treffen. Dies alles hätte die Fraktion Grüne/BBG wissen können, so Herr Klinz, wenn die Fraktion an dem Fachausschuss teilgenommen hätte.

### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) stimmt der Errichtung der durch den Salzlandkreis beantragten Steganlagen in Bernburg und Gröna gem. Pkt. 1.1 zu.
2. Das Projekt „Stadthafen“ wird nicht weiter verfolgt. Alternativ wird das Projekt „Maritime Meile“ weiterentwickelt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die genannten Projekte weiterzuentwickeln, hierfür Fördermittel zu beantragen und ggf. alternative Finanzierungsmöglichkeiten zu erschließen.

### **Abstimmung:**

*Mitglieder: 40*

*davon anwesend: 30*

**29 Ja-Stimmen**

**1 Nein-Stimme**

### **8. Straßenrechtliche Einziehung der Straße „Kügelgenweg“ gemäß § 8 Landesstraßengesetz Sachsen Anhalt Beschlussvorlage 0459/21**

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die Einziehung gemäß der in der Beschlussvorlage aufgeführten Verfahrensschritte 1 bis 7 gemäß § 8 StrG LSA, vorbehaltlich der Zustimmung durch die Straßenaufsichtsbehörde des Salzlandkreises und des Nichtvorliegens abwägungsrelevanter Einwendungen.

### **Abstimmung:**

*Mitglieder: 40*

*davon anwesend: 30*

**30 Ja-Stimmen**

## **9. Straßenreinigungsgebührensatzung Beschlussvorlage 0431/21**

### Antrag:

Herr Bader gab hierzu den Einwand, dass der Wechsel des Verteilerschlüssels der Straßenreinigungsgebühren vom s. g. Frontmetermaßstab zum Quadratmetermaßstab sehr ungerecht sei und stellte aus diesem Grund den Antrag, die Beschlussvorlage zur nochmaligen Beratung in die Fachausschüsse zurück zu überweisen.

Frau Dr. Ristow wies auf das Urteil des OVG Lüneburg vom 30.01.2017 und auf eine bereits verlorene Klage der Stadt Bernburg (Saale) bezüglich eines Pfeifenstielgrundstückes hin. Bei einer Zurückstellung der Beschlussvorlage besitze die Stadt keine rechtskonforme Satzung und es drohe ein Einnahmeverlust.

### Abstimmung über den Antrag:

*Mitglieder: 40*

*davon anwesend: 30*

**30 Ja-Stimmen**

### Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren für die Stadt Bernburg (Saale) (Straßenreinigungsgebühren-satzung) gemäß Anlage 1.

### Abstimmung:

*Mitglieder: 40*

*davon anwesend: 30*

**19 Ja-Stimmen**

**9 Nein-Stimmen**

**2 Enthaltungen**

## **10. Förderprogramm "Jung kauft Alt" - Information zum Antrag der SPD-Fraktion Beschlussvorlage 0442/21**

### Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) nimmt die Stellungnahme der Verwaltung zur Kenntnis.

### Abstimmung:

*Mitglieder: 40*

*davon anwesend: 30*

**28 Ja-Stimmen**

**2 Enthaltungen**

**11. Prioritätenliste zur Förderung privater Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen 2023**  
**Beschlussvorlage 0461/21**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) stimmt der Förderung privater Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen in Höhe von insgesamt 500.000,00 € im Haushaltsjahr 2023 gemäß der Prioritätenliste 2023 (Anlage 1) zu.

Abstimmung:

*Mitglieder: 40*

*davon anwesend: 30*

***30 Ja-Stimmen***

**12. Bebauungsplan Nr. 103, Kennwort: "Wohngebiet südlich Siedlung der Freundschaft"**  
**Aufstellungsbeschluss**  
**Beschlussvorlage 0443/21**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 103 mit dem Kennwort: „Wohngebiet südlich Siedlung der Freundschaft“ gemäß Beschlussformulierung auf der folgenden Seite.

Abstimmung:

*Mitglieder: 40*

*davon anwesend: 30*

***29 Ja-Stimmen***

***1 Nein-Stimme***

**13. 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 63 "Wohngebiet Süd-West"**  
**Aufstellungsbeschluss**  
**Beschlussvorlage 0445/21**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 63 „Wohngebiet Süd-West“, gemäß nachfolgender Beschlussformulierung.

Abstimmung:

*Mitglieder: 40*

*davon anwesend: 30*

***30 Ja-Stimmen***

**14. Zuweisungen der Stadt Bernburg (Saale) an den Salzlandkreis zur Förderung der Bernburger Theater- und Veranstaltungs gGmbH  
Informationsvorlage IV 0135/21**

Die Informationsvorlage wurde zur Kenntnis genommen.

**15. Beteiligungsbericht 2020  
Informationsvorlage IV 0134/21**

Hierzu gab es keine Anfragen oder Anregungen.

**16. Satzungsänderungen des Wasserzweckverbandes "Saale-Fuhne-Ziethen"  
Informationsvorlage IV 0138/21**

Hierzu gab es keine Anfragen. Die Informationsvorlage wurde zur Kenntnis genommen.

**17. Sitzungsplan des Stadtrates der Stadt Bernburg (Saale), seiner Ausschüsse und seiner Ortschaftsräte für das Jahr 2022  
Informationsvorlage IV 0110/21**

Herr Weigelt gab bekannt, dass sich bei Bedarf auch Änderungen zum Sitzungsplan im Laufe des Jahres ergeben können. Hierüber werde wie üblich über E-Mail informiert oder in den einzelnen Fachausschüssen.

**18. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen**

*Effektivität und Effizienz der Mitarbeiter für Ordnung und Sauberkeit (Ordnungstreifen)*

Herr Dr. Kramersmeyer fragte nach, ob die Verwaltung dem Stadtrat über die Effektivität und Effizienz der eingestellten Ordnungstreifen berichten könne.

Herr Dittrich antwortete, dass hierüber eine ausführliche Diskussion im Planungs- und Umweltausschuss in seiner Sitzung am 17.09.2019 geführt worden sei. Der Stadtrat habe daraufhin in seiner Sitzung am 26.09.2019 die Weiterführung der Streifengänge für die Verbesserung der Ordnung und Sauberkeit in der Stadt Bernburg (Saale) beschlossen. Herr Dittrich schlug vor, im nächsten Fachausschuss einen diesbezüglichen Sachstandsbericht vorzulegen.

### Ordnungsverstöße auf der Alten Bibel

Herr Buhmann berichtete über vermehrte Ordnungsverstöße auf der Alten Bibel. Hier müssen die Ordnungskräfte vor allem abends und nachts aktiv werden.

### Vermülltes Grundstück (ehem. Rosenblick)

Herr Krone-Braun fragte nach, was aus dem vermüllten Grundstück (ehemaliges Feierabendheim „Rosenblick“ in der Zepziger Straße werde.

Herr Dittrich antwortete, dass es hierzu einen neuen Investor gebe, der dort investieren werde (Wohnungsbau).

### Überquerung Friedensallee/Poststraße/Wilhelmstraße

Herr Dr. Oidtmann fragte nach, ob die Stadt zur Erleichterung der Bürger der der Überquerung Poststraße/Wilhelmstraße ein Zebrastreifen oder ähnliches anbringen könne.

### Ausschussarbeit

Herr Neugebauer bat die Fraktion Grüne/BBG, künftig auch an den Ausschusssitzungen teilzunehmen.

### Weihnachtsmarkt

Auf Grund des hohen Inzidenz-Wertes bezüglich der Corona-Pandemie, so Herr Schütze, stelle sich die Frage nach der Durchführung des diesjährigen Weihnachtsmarktes. Die Bernburger Freizeit GmbH sei der Veranstalter des Weihnachtsmarktes. Der Geschäftsführer, Herr Gruschka, würde gern zu dieser Frage aus Sicht der BFG Stellung nehmen.

Herr Gruschka informierte, dass die BFG als Veranstalter die Pflicht besitze, alle Maßnahmen bezüglich der Corona-Pandemie umzusetzen, alles abzusichern und zu verantworten. Die BFG habe Bedenken, die Maßnahmen richtig kontrollieren zu können. Dies könne nur durch zusätzliche Sicherheitskräfte gewährleistet werden. Etliche Händler haben auch bereits ihre Teilnahme auf Grund von Corona abgesagt, so dass zurzeit nur 6 Stände gemeldet seien. Der Weihnachtsmarkt könne nicht kostendeckend betrieben werden. Herr Gruschka habe auf Grund der derzeitigen Lage große Bedenken, den Weihnachtsmarkt durchzuführen. Es werde natürlich weihnachtlich geschmückt und die Lichterketten werden installiert.

Herr Klinz stimmte den Bedenken von Herrn Gruschka zu und führte aus, dass er es unverantwortlich finden würde, in der derzeitigen Lage, in der bereits auch etliche Kinder an Corona erkrankt seien, einen Weihnachtsmarkt durchzuführen.

### Meinungsbildung des Stadtrates:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) lehnte mit übergroßer Mehrheit die Durchführung des diesjährigen Weihnachtsmarktes ab.



### Impfen in Bernburg (Saale)

Herr Schütze informierte, dass ein mobiles Impfteam in der Sonderbar impfen werde. Die Termine werden in der Presse und auf der Homepage der Stadt öffentlich bekanntgemacht.

### Fachaufsichtliche Weisung des Salzlandkreises

Herr Dittrich informierte, dass ausgehend von einem Presseartikel der MZ vom 06.09.2021 mit wiederholt vorgebrachten Beschwerden von Einwohnern des Ortes Kleinwirschleben über Lärmbelästigung durch den Verkehr sowie dem schlechten Straßenzustand die obere Straßenverkehrsbehörde des Landesverwaltungsamtes den Salzlandkreis aufgefordert habe, hierzu Stellung zu nehmen.

Nach Prüfung des Sachverhaltes fordert das Landesverwaltungsamt den Salzlandkreis nun auf, die Stadt Bernburg (Saale) fachaufsichtlich anzuweisen, die Verkehrszeichen 274.1-20 und Zusatzzeichen 1012-36 im Ortsteil Kleinwirschleben zu entfernen, was der Salzlandkreis mit Schreiben vom 28.10.2021 getan habe. Die Stadt Bernburg (Saale) werde diese Weisung natürlich umsetzen.

Jürgen Weigelt  
Vorsitzender des Stadtrates

Henry Schütze  
Oberbürgermeister

*Für das Protokoll*

Yvonne Krebs  
Stadtratsbüro