

Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Ortschaftsrates Aderstedt vom 19.05.2022

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 19.05.2022
Sitzungsanfang: 18:00 Uhr
Sitzungsort: Klubraum Aderstedt, Hauptstraße 8, 06406 Bernburg (Saale), OT
Aderstedt

Anwesend:

Mitglieder

Herr Mike Franzelius
Frau Jana Scholz
Frau Christin Duff
Herr Dirk Große

Verwaltung

Frau Yvonne Krebs

Nicht anwesend/ Entschuldigt:

Mitglieder

Herr Steffen Duff
Herr Martin Seiffarth
Herr Heiko Brandt

Öffentlicher Teil

Zur öffentlichen Geschäftsordnung:

- a) *Bestätigung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §§ 53, 55 KVG
LSA:*

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß gem. Postausgang der Verwaltung am 05.05.2022. Der Ortschaftsrat Aderstedt war zu Beginn der Sitzung mit 4 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

- b) *Abstimmung über die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 17.03.2022:*

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Aderstedt vom 17.03.2022 wurde einstimmig bestätigt.

c) Feststellung der öffentlichen Tagesordnung gem. der Geschäftsordnung:

Die öffentliche Tagesordnung wurde mit 4 Ja-Stimmen, einstimmig, festgestellt.

Zur öffentlichen Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde gem. § 28 Abs. 2 KVG LSA

Baugrundstück

Herr Otto, Einwohner der Ortschaft Aderstedt, fragte nach, was mit dem mittlerweile beräumten Baugrundstück (gegenüber Förster) passiere.

Herr Franzelius berichtete, dass eine Familie dieses Grundstück erworben habe. Sie beabsichtigen, auf diesem Grundstück ein Haus im Bungalow-Stil zu bauen. Laut Aussagen der Familie solle noch in diesem Jahr mit dem Bau begonnen werden.

Fällung von 2 Bäumen

Es wurden 2 Bäume am Graben an der Strenge (zwischen Straße und Strenge, neben dem Grundstück Nr. 10, gegenüber 2b) gefällt. Herr Otto fragte nach, ob hierzu eine Fällgenehmigung erteilt worden sei.

Sperrstunde

Frau Otto, Einwohnerin der Ortschaft Aderstedt, fragte nach der Sperrstunde und ob diese auch durch die Mieter, welche die Aderstedter Scheune für Veranstaltungen mieten, auch eingehalten werden.

Herr Franzelius antwortete, dass gem. Gefahrenabwehrordnung der Stadt Bernburg (Saale) und der Benutzungsordnung für die Aderstedter Scheune ab 22:00 Uhr die Ruhezeit zur Vermeidung von Lärmbelästigungen einzuhalten sei. Dies bedeute für Feiern in der Aderstedter Scheune, dass die Musik ab 22:00 Uhr nur noch in Zimmerlautstärke abgespielt werden dürfe. Die Mieter der Scheune werden bei der Unterzeichnung des Vertrages auch deutlich darauf aufmerksam gemacht.

Auszug aus der Gefahrenabwehrordnung:

§ 3 Ruhestörender Lärm

- (1) Unbeschadet der Vorschriften der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung - 32. BImSchV -, des Gesetzes über die Sonn- und Feiertage (FeiertG LSA) und des § 117 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten (OwiG) ist die folgende Ruhezeit zur Vermeidung von Belästigungen nicht unerheblicher Art und von Beeinträchtigungen der Gesundheit und Erholung zu beachten.
- (2) Die Ruhezeit im Sinne dieser Verordnung ist an Werktagen die Zeit von 22:00 Uhr bis 06:00 Uhr und an Sonn- und Feiertagen von 00:00 Uhr bis 24:00 Uhr.
- (3) Die Ruhezeiten gelten in reinen Wohngebieten, allgemeinen Wohngebieten, Mischgebieten, Kerngebieten und Dorfgebieten der Stadt Bernburg (Saale).
- (4) Während der Ruhezeiten sind Tätigkeiten und Veranstaltungen verboten, die die Ruhe unbeteiligter Personen wesentlich stören. Zu den Störungen zählen insbesondere
 - a) der Betrieb von Handwerkzeugen und motorbetriebenen Geräten und Maschinen, die nicht unter die Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung - 32. BImSchV - fallen, insbesondere von Sägen, Bohr- und Schleifmaschinen und Pumpen,
 - b) der Betrieb und das Abspielen von Beschallungsanlagen und Tonwiedergabegeräten oder das Spielen von Instrumenten.
- (5)

Auszug aus der Benutzungsordnung für die Aderstedter Scheune, den Saal, die ehemalige Gaststätte und den Vereinsraum in Bernburg (Saale), OT Aderstedt:

3. Verhaltensvorschriften

- (1) Die gekennzeichneten Feuerwehrparkplätze auf der Hoffläche, Hauptstraße 8 sind frei zu halten und dürfen außer zum kurzzeitigen Be- und Entladen nicht genutzt werden.
- (2) Vor der Veranstaltung muss der Nutzer prüfen, ob sich die zu nutzenden Räume in ordnungsgemäßem Zustand befinden. Mängel hat er dem Verantwortlichen sofort mitzuteilen.
- (3) Lärmbelästigungen, besonders nach 22:00 Uhr, sind zu vermeiden.
- (4) ...

**2. 1. Änderung mit Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 58 mit dem Kennwort:
"Wohngebiet An der Strenge", Ortsteil Aderstedt
Aufstellungsbeschluss
Beschlussvorlage 0525/22**

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat Aderstedt empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale), folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtrat der Stadt Bernburg (Saale) beschließt die Aufstellung der 1. Änderung mit Ergänzung zum Bebauungsplan Nr. 58 mit dem Kennwort: „Wohngebiet „An der Strenge“, Ortsteil Aderstedt“ gemäß Beschlussformulierung auf der folgenden Seite.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Ortschaftsrates: 7
davon anwesend: 4
Ja-Stimmen: 4

3. Mitteilungen, Beantwortung von Anfragen, Anregungen

Blühwiese

Herr Große fragte nach, ob die Blühwiese wieder neu bepflanzt werde.

Herr Franzelius antwortete, dass die Blühwiese beim Frühjahrsputz neu ausgesät worden sei. Es werde aber befürchtet, dass durch das Hochwasser Samen weggespült wurde.

Umsetzung des „Komposthaufens“ auf dem Friedhof

Herr Franzelius berichtete, dass nach der Beschwerde von Herrn Becker, bezüglich der Umsetzung des Komposthaufens direkt neben der Grabstelle seiner Familie (Grabstelle Reske), eine Vor-Ort-Besichtigung mit der Verwaltung stattgefunden habe. Die Gründe der Verwaltung, den Komposthaufen umzusetzen, seien durch den Ortschaftsrat Aderstedt nicht nachzuvollziehen.

Nochmaliger Antrag des Ortschaftsrates:

Der Ortschaftsrat Aderstedt beschließt die Beantragung der sofortigen Umsetzung des Komposthaufens auf dem Aderstedter Friedhof auf den bisherigen Platz oder an einer anderen Stelle, an welcher sich keine Grabstellen befinden, wie z. B. an der Hecke gegenüber der jetzigen Stelle des Komposthaufens.

Rentnergeburtstagsfeier

Herr Franzelius teilte mit, dass am 30.06.2022, um 15:00 oder 16:00 Uhr, die Rentnergeburtstagsfeier stattfinden werde. Herr Franzelius hoffe auf nette Helfer, welche Kuchen backen.

Strengfest

Das Strengfest in der Ortschaft Aderstedt findet am 02.07.2022 statt, so Herr Franzelius. Der Ortschaftsrat werde gebeten, anwesend zu sein. Von der Verwaltung werden 20 Bierzeltgarnituren erbeten.

Für das Protokoll

Mike Franzelius
Ortsbürgermeister

Yvonne Krebs
Stadtratsbüro